

## 解釋函彙編

建築管理組

最後更新日期：2024-11-22

### 有關高層建築物集合住宅廚房防火區劃疑義1案，復請查照。

內政部國土管理署113.11.20國署建管字第1130106764號函

一、復貴事務所113年10月21日（113）仁建字第11310006號函。

二、「高層建築物設有燃氣設備時，應將燃氣設備集中設置，並設置瓦斯漏氣自動警報設備，且與其他部分應以具一小時以上防火時效之牆壁、防火門窗等防火設備及該層防火構造之樓地板予以區劃分隔。」為建築技術規則建築設計施工編第243條第2項所明定，「……未設有燃氣設備者，自不受上開規則建築設計施工編第243條之限制。」本署（前營建署）101年10月9日營署建管字第1010063964號函（如附件）業釋示在案。同一高層建築物一部分集合住宅廚房設有燃氣設備、一部分集合住宅廚房未設置燃氣設備者，設有燃氣設備之廚房應依第243條第2項區劃分隔，未設有燃氣設備之廚房得依本署101年10月9日上開號函辦理。

附件

發布日期：2024-11-20