

檔 號：  
保存年限：

## 桃園市政府建築管理處 函

地址：33001桃園市桃園區縣府路1號  
承辦人：張巧玟  
電話：03-3322101#6100  
電子信箱：10020604@mail.tycg.gov.tw

受文者：桃園市建築師公會

發文日期：中華民國114年1月9日  
發文字號：桃建照字第1140000231號  
速別：普通件  
密等及解密條件或保密期限：  
附件：如主旨 (380360200G\_1140000231\_ATTACH1.docx)

主旨：檢送「加速建照案審查修正意見相關事宜暨疑義會議  
(33)」會議記錄1份，請查照。

說明：依貴會113年12月3日桃市建師字第2011號開會通知單續  
辦。

正本：桃園市建築師公會  
副本：本處建照科



本案依分層負責規定授權業務主管決行

## 加速建照案審查修正意見相關事宜暨疑義會議(33)討論

會議時間：113 年 12 月 11 日 15:00~16:00

記錄：梁靜文

會議地點：市府 1 樓 建照科會議室

會議主席：陳副處長育時

參與人員：陳副處長育時、吳股長唯瑄、陳副理事長大榮、劉國慶、梁靜文、劉博文

### ◆加速建照執行提案：

1. 發照室於 113.5.10 完成搬遷至今使用約 6 個月，因發照室空間有限，現階段建照科入口處設置固定式座椅提供等待使用。人員等待及改圖空間相當侷促，關於原交通局繳費處，希望能適度整合同時提供為建照科及市府志工服務櫃台及事務所人員等待休憩使用，提請討論。

**決議：**再與秘書處確認後研議。

### ◆個案疑義：

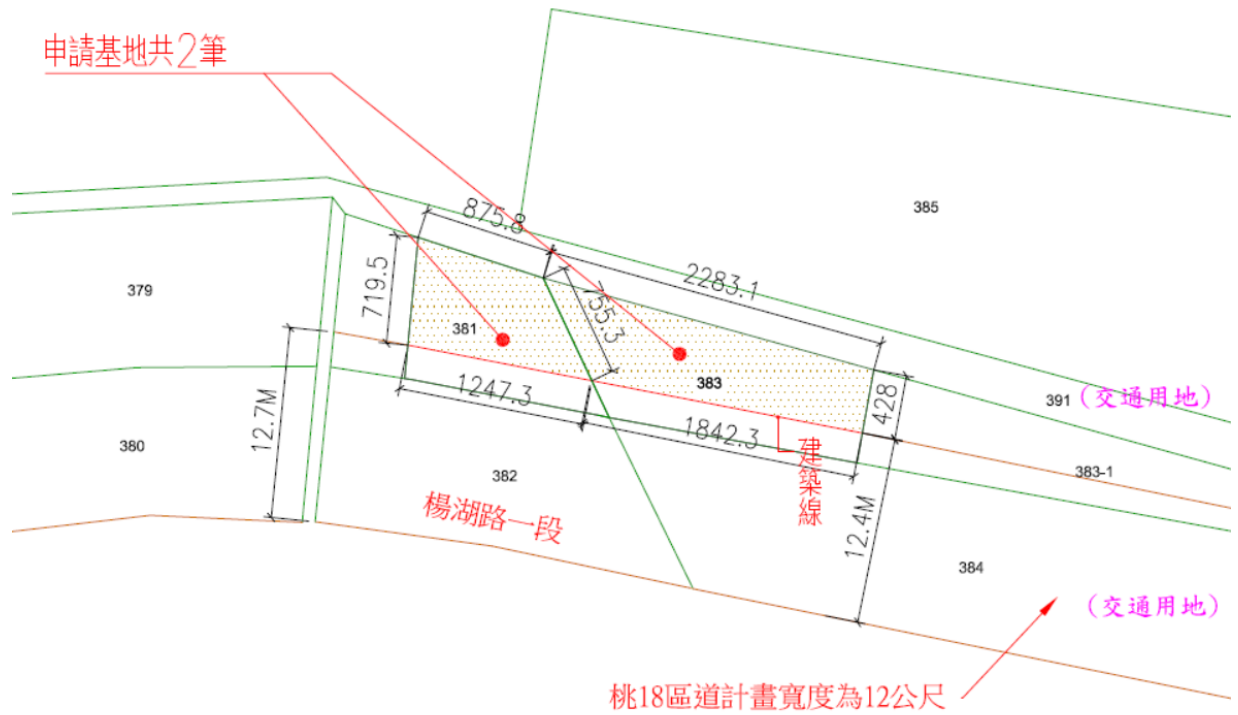
1. 本案申請基地前後面臨交通用地，且與相鄰土地合併後仍為畸零地，此狀況下基地是否得單獨建築，提請討論。(詳附件 1)

**決議：**請設計人補足相鄰基地資料再議。

2. 本案申請基地(1758-2 地號)為丁種建築用地，周圍可合併基地僅有同段 1758-1 地號為甲種建築用地，此狀況下基地是否得單獨建築，提請討論。(詳附件 2)

**決議：**本案鄰接土地業已建築完成無法合併建築使用，得依桃園市畸零地使用自治條例第 8 條單獨申請建築。

## 附件 1



土地坐落：桃園市楊梅區頂湖段381,383地號共2筆

## 附件 2

