

## 桃園市政府建築管理處 函

地址：330206桃園市桃園區縣府路1號  
承辦人：陳瑞霖  
電話：03-3322101#6100  
傳真：03-3391488  
電子信箱：10068360@mail.tycg.gov.tw

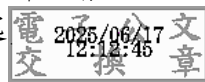
受文者：桃園市建築師公會

發文日期：中華民國114年6月17日  
發文字號：桃建照字第1140053164號  
速別：普通件  
密等及解密條件或保密期限：  
附件：如主旨 (380360200G\_1140053164\_ATTACH1.docx)

主旨：檢送「加速建照案審查修正意見相關事宜暨疑義會議  
(41)」會議記錄1份，請查照。

說明：依貴會114年4月9日桃市建師字第0530號開會通知單續  
辦。

正本：桃園市建築師公會  
副本：建築管理處



本案依分層負責規定授權業務主管決行

## 加速建照案審查修正意見相關事宜暨疑義會議(41)討論

會議時間：114 年 04 月 30 日 15:00~16:00

記錄：林星岳

會議地點：桃園市政府建管處 11 樓 會議室

會議主席：洪副局長嘉潞

參與人員：洪副局長嘉潞、林科長欣慧、劉副理事長國慶、陳大榮、  
梁瀨文、吳清楓、邱柏皓、許惠渝、林星岳、吳騏坤

### ◆加速建照執行提案：

1. 消防安全設備監造計畫加註建照執照會議決議(詳附件一)：建照執照加註：起造人應於消防安全設備施工前委託消防設備監造人員，責其依「消防安全設備設計監造測試及檢修作業辦法」第5條訂定監造計畫。

**決議：**會議記錄發佈後，新建之供公眾使用建築物應於建造執照加註：起造人應於消防安全設備施工前委託消防設備監造人員，責其依「消防安全設備設計監造測試及檢修作業辦法」第 5 條訂定監造計畫。

## 附件一 消防安全設備監造計畫加註建照執照會議-會議記錄

### 桃園市政府消防局辦理「消防安全設備監造計畫加註建照執照會議」會議紀錄

一、時間：114年3月28日(星期五)下午1時

二、地點：本局3樓304會議室

三、主席：科長 吳佰餘

四、出席人員：(詳如簽到表)

紀錄：楊宗誌

五、主席致詞：(略)

#### 六、提案討論與結論(共2案)

**提案1：於建照公文上加註應委託消防安全設備監造人員應訂定監造計畫，並依監造計畫執行消防安全設備監造及填寫紀錄。**

**決議：**

- (一)查依「消防安全設備設計監造測試及檢修作業辦法」第5條規定略以，消防安全設備監造人員應訂定監造計畫，並依監造計畫執行消防安全設備監造及填寫紀錄。
- (二)次查本市新(增)建建照執照公文載明「應於2樓版勘驗前辦妥消防審查手續(加註建照)」。
- (三)綜上，本市完成消防圖說審查為2樓版勘驗前，倘委託人(起造人)未於消防設備施工前委託消防安全設備監造人員執行監造，不符上開法令規定。爰請本市建築管理處於建照執照公文說明增加『起造人應於消防安全設備施工前委託消防安全設備監造人員，責其依「消防安全設備設計監造測試及檢修作業辦法」第5條規定訂定監造計畫。』。

**提案2：消防安全設備竣工查驗階段，倘建築師針對部分用途、隔間等與原建築主管機關核准內容有差異，欲以現場實際態樣圖說辦理消防竣工查驗，相關行政簡化程序討論。**

**決議：**

查消防安全設備竣工查驗階段，倘建築師提送已簽章使用執照申請書所載內容與原主管機關核准執照或許可不符，本局均請起造人向本市建築管理處辦理備查或變更設計；惟為提升行政效率，倘相異處未涉應設系統式消防安全設備變動，例如：使用類組不變，僅於該類組後方括弧加註，「H2集合住宅」變為「H2集合住宅(附屬管委會空間)」等情，本局將於查驗公文說明加註與原建築執照或許可核准事項不符內容，續由本市建築管理處依權責妥處。

#### 七、主席結論

因應消防設備人員法及其子法陸續公布施行，諸多法規或制度推行須仰賴相關局處行政協助，俾使各項法令能夠順利推行，並兼顧實務狀況及業界期望，以期達成公共利益與行政效能之平衡。

#### 八、散會(15時30分)