

國家卓越建設獎執行委員會 函

聯絡地址：105 臺北市南京東路四段 107 號 11 樓之 1
 電話：02-2627-1618*12 傳真：02-2627-5115
 聯絡人：曾美瑞 專案經理

正本

受文者：台灣省建築師公會

發文日期：中華民國 100 年 2 月 14 日 (一)

發文字號：(100)中協發字第 100034 號

速別：速件

密等及解密條件或保密期限：普通件

附件：2011 國家卓越建設獎參賽手冊(第 19-20 頁)

■ 本案業經完成程序核判：

影送本會各單位推薦

秘書林育辛

主旨：中華民國不動產協進會(世界不動產聯合會 臺灣分會)以臺灣最資深之不動產開發建設民間組織，與建築產官學共同舉辦「國家卓越建設獎」，此乃國內唯一接軌國際，最具代表性的建築專業評選獎項，2010 年，本會卓越獎之作品提報世界不動產聯合會，與國外作品角逐，榮獲三座「FIABCI Prix d'Excellence Award (全球卓越建設獎)」，足見國內建築品質已與世界並駕齊驅。「國家卓越建設獎」評選內容之「國土建設特別貢獻獎」與「年度建築人物獎」兩座獎項，乃具體表彰長期推動國有土地建設之卓越貢獻者，以及領導建築業界之傑出人士，深受社會大眾與媒體的重視與認同，因此，敬邀 貴會推薦卓越人士參與甄選，爭取至高之榮耀。

說明：

1. 中華民國不動產協進會(世界不動產聯合會 臺灣分會)之「國家卓越建設獎」為世界不動產最高組織—世界不動產聯合會授權臺灣分會舉辦的臺灣建築界最高榮譽獎項；評選委員會由主席黃石城先生(中選會前主委)、副主席黃南洲先生(營建署前署長)等九至十位評審經過審慎、嚴謹與公開之方式審核。
2. 「2010 國家卓越建設獎」評定出三座國土建設特別貢獻獎及一座年度人物獎，國土建設特別貢獻獎由臺北市市長郝龍斌先生、高雄縣縣長楊秋興先生、李祖原聯合建築師事務所主持建築師李祖原先生榮獲，年度建築人物獎由鼎宇建設董事長張調先生榮獲，深受社會大眾注目以及媒體的重視，以大篇幅報導得獎人的貢獻事蹟。
3. 「2011 國家卓越建設獎頒獎典禮」將於 2011 年 6 月 10 日(五)下午一時三十分假臺大醫院國際會議中心二樓會議廳舉行，世界不動產聯合會世界總會會長 Alexander Romanenko 先生將親臨頒獎，中央部會首長亦擔任頒獎人，除頒獎典禮外，亦舉辦正式酒會讓與會貴賓與得獎者聯誼交流。
4. 「國土建設特別貢獻獎」與「年度建築人物獎」獎項，採由各政府機關長官及不動產業界相關公會理事長推薦，敬邀 貴會推薦卓越人士參與甄選，甄選辦法與推薦資料表如附：2011 國家卓越建設獎參賽手冊，敬請參閱。
5. 上述兩項獎項，自即日起開始接受推薦報名，於 2011 年 3 月 31 日(四)截止，如需要相關資訊，歡迎電話洽詢。

聯絡人：曾美瑞經理、蔣佳雯專案執行；電話：(02) 2627-1618 分機 12、22；傳真：(02) 2627-5115。

正本敬呈：台灣省建築師公會 林理事長大森先生

副本敬呈：

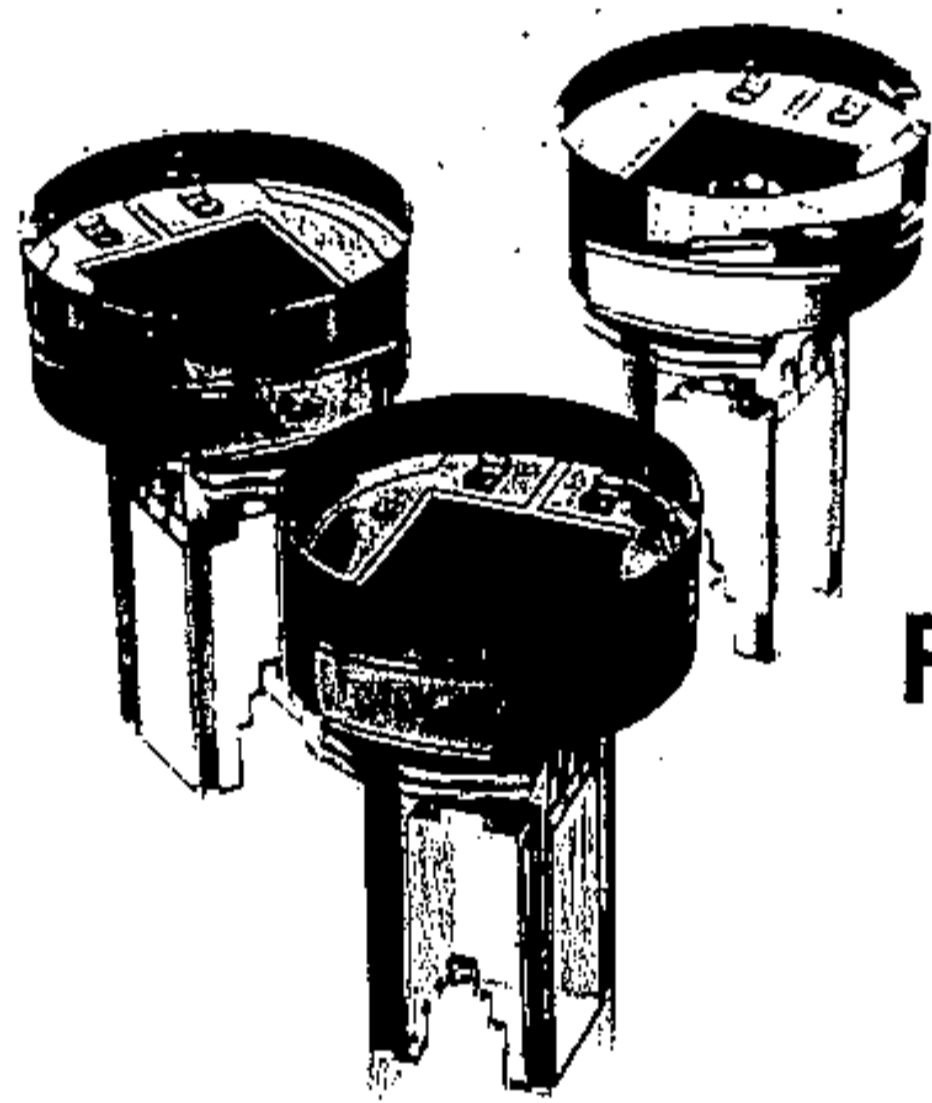
桃園縣建築師公會
 收文 100 年 3 月 9 日
 第 0280 號

理事長陳明徽

務文各會員，候評優良作品。

國家卓越建設獎執行委員會

與世界最高榮耀接軌



2011 國家卓越建設獎

FIABCI-Taiwan Real Estate Excellence 2011

參賽報名手冊



中華民國不動產協進會



世界不動產聯合會 臺灣分會

中華民國不動產協進會
世界不動產聯合會 台灣分會
理事長 黃南淵

The Real Estate Association of the Republic of China
FIABCI-Taiwan
President, Nan-Yuen Huang

黃南淵



中華民國不動產協進會成立於民國61年（1972年），是我國不動產參與世界性組織唯一團體。「國家卓越建設獎」是全國建築業界的共同及最高榮譽，且肩負台灣建築業界接軌國際的大任，每年的頒獎典禮，承蒙總統府、行政院與地方政府等部會首長的高度重視，並允諾出席頒獎典禮。各政府部會、民間建築業的熱情、理想與堅持，以及卓越之成就，且對本活動熱忱參與，實為令人感動。

在「國家卓越建設獎」，我們特別重視建築的創意設計，對提升環境品質的貢獻度與影響力，對施工品質的控管程序，啓發居民的關心優良環境參與度等方面之貢獻；而創意建築作品，以及城鄉建設的各項創新努力，讓我們對台灣的未來更充滿希望。

「2011國家卓越建設獎」目前甫開始進行報名作業，敬請各單位再續支持，我們衷心盼望透過「國家卓越建設獎」的評選活動，讓負責建設的公私部門能夠不斷的提出關懷環境、活化與再生利用環境、重視改善都市空間品質的建設計畫方案，展現在地精神的文化特色，成為迎接新的生活方式，追求符合時代精神的真善美新建築美學，並能蔚為全民環境改造運動，創造臺灣新的都市文明。

The Real Estate Association of the Republic of China was found in 1972, and being the only domestic participant in an international real estate organization. FIABCI-Taiwan Real Estate Excellence Award is the highest honor for the architecture firms in Taiwan, and it takes on the responsibility of holding excellent relations with FIABCI and other chapters. The obligation and appreciation was for office of President, Executive Yuan, and city or county government with their exceedingly attending in our award ceremony.

For FIABCI-Taiwan Real Estate Excellence Award, we emphasized on creativeness, the scale of the elevation on the quality of the environment, the quality control of construction, and inspiring the inhabitants in caring the environment. Those Projects with innovations and the efforts which everyone has sacrificed, and we believe that Taiwan's future will be full of hope.

Currently, the registration work of FIABCI-Taiwan Real Estate Excellence Award is beginning on the process, and very welcomes the participators continuing to give us the support. I sincerely hope that the selection process of FIABCI-Taiwan Real Estate Excellence Award will serve as motivation for public and private departments responsible for construction to continually propose construction projects which care for the environment, vitalize and reuse the environment, while placing emphasis on improvement of urban space quality and express the cultural characteristics of the local spirit. I hope that this will allow us to welcome in a new way of life while pursuing new architectural aesthetics which fit in with the spirit of the times: truth, kindness, and beauty. In addition, this may serve as an example of how the entire nation can take part in environmental reform activities and establish a new urban culture for Taiwan.

FIABCI 世界不動產聯合會 世界會長 2010-2011
FIABCI World President 2010-2011
President, Enrico Campagnoli

Enrico Campagnoli



很榮幸歡迎各位參與【2011國家卓越建設獎】，我以世界不動產聯合會會長的身分感謝各位來自建築業界先進對本活動長期以來的支持。更感謝評審委員細心而公正的評選，最後要感謝不動產業界專業人士與社會大眾的踴躍參與，使【國家卓越建設獎】成為一項盛大的慶典。國家卓越建設已經是建築業界的年度「奧斯卡」大典，這是個見證著榮耀與非凡成就的盛會。

國家卓越建設獎已經具備著國際水準評選標準，並且深受國際的認同，藉此表彰這些得獎人的成功事蹟；其中還有些表現優異的得獎人，甚至更進一步挑戰全球卓越建設。

國家卓越建設獎之作品，旨在發揮最優秀的創意，展現不動產業界各領域之優點，而本獎項達到世界不動產聯合會的理想，以及滿足社會對不動產方面的需求，成為建築業界文化與傳承榮耀的象徵。

再次感謝各位撥冗參與這場盛會。最後，讓我對所有得獎人致上誠摯的祝賀之意！

It is with great honor that I welcome you to the FIABCI-Taiwan Real Estate Excellence Award 2011. We are appreciative of the growing support and earnest collaboration of captains in the industry, the innovative strength of meticulous adjudication by the Judges, property professionals and appreciative public, who hold the FIABCI-Taiwan Real Estate Excellence Award as a notable event in the calendar. It is an event to be reckoned with one that is witnessed with pride and ownership. FIABCI-Taiwan Real Estate Excellence Award is now the "Oscars" for the property industry.

FIABCI-Taiwan Real Estate Excellence Award has been adjudicated to standards that have stood the test of international standards set locally. The Award has become passport for international recognition. We laud the several successes of these Award Winners, some of which have gone on to win the much coveted international Awards of FIABCI Prix d'Excellence.

This event will recognize the projects that best embody excellence in all areas of real estate involved in their creation. It illustrates concretely the FIABCI ideal of providing society with the optimal solutions to its property needs and become proud symbols of the culture and heritage of this region.

On-behalf of FIABCI World President, I thank you to all who took part in this award and to all of you beautiful people who are present here tonight. Finally, congratulations to all the winners!

目錄

中華民國不動產協進會及國家卓越建設獎簡介	P03
世界不動產聯合會及全球卓越建設獎簡介	P04
2010全球卓越建設獎 臺灣得獎作品	P05
一、最佳規劃設計類	P07
最佳規劃設計類 參賽報名表	P08
二、最佳施工品質類	P09
最佳施工品質類 參賽報名表	P10
三、最佳管理維護類	P11
最佳管理維護類 參賽報名表	P12
四、優良環境文化類	P13
優良環境文化類 參賽報名表	P14
五、都市再生類	P15
都市再生類 參賽報名表	P16
六、綜合卓越成就獎／綜合成就獎	P17
綜合卓越成就獎／綜合成就獎 參賽報名表	P18
八、國土建設特別貢獻獎、年度建築人物獎	P19
國土建設特別貢獻獎、年度建築人物獎 參賽報名表	P20
2011國家卓越建設獎 評審委員名錄	P21
國家卓越建設獎 獎座創作意涵	P22

2011國家卓越建設獎 參賽資訊，詳情請洽：國家卓越建設獎執行委員會
 電話：(02)2627-1618 傳真：(02)2627-5115



中華民國不動產協進會



FIABCI-TAIWAN

世界不動產聯合會 臺灣分會

1972年1月中華民國不動產協進會正式成立於臺北市，創會理事長為殷之浩先生，旨在為配合國家政策，而積極參加國際性會議活動加強國民外交，並協助政府制訂不動產有關法令、制度暨謀求不動產事業之發展等。1974年申請參加「世界不動產聯合會(FIABCI)」，成立世界不動產聯合會 臺灣分會 (FIABCI-Taiwan) 」

在歷任理事長領導之下，辦理諸多重要國際活動，如：舉辦「第六屆亞太不動產年會」，出席貴賓來自十七個國家及國內不動產「產、官、學」代表參與盛會；同時邀請來自世界各地的不動產界專家主持論壇會議，發表論文，使國內業者更了解世界不動產的趨勢與脈動。

為落實推動國土綜合開發計劃，提升建築品質、優良居住環境、發展社區文化，本會自2006年開始辦理「國家卓越建設獎」系列活動，甄選國內優良的建築作品包含政府機構及民間企業，並推薦得獎作品至「全球卓越建設獎」(FIABCI Prix d'Excellence Award)參加甄選，對於國內不動產品質提升，助益頗深。

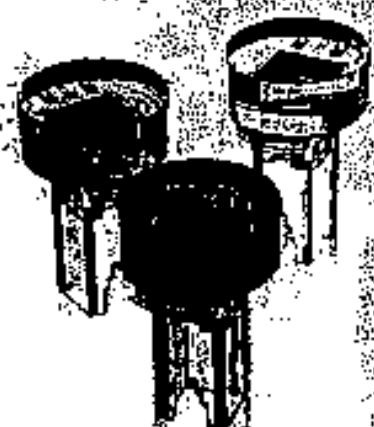
本會成立迄今已38年，在各屆理事長的領導、理監事的奉獻及全體會員支持下，會務順利進行。今後仍祈在不動產先進、政府、學者專家及各界人士繼續支持下，與本會會員共同為我國不動產業務，為國家社會而努力。

The Real Estate Association of R.O.C was founded in 1971, the first chairman was Mr. Yin Zhi-Hao. The purpose of the branch was to coordinate with Taiwan's active foreign policies to strengthen international relationships, also aiding the government to legislate real estate laws and development. In 1974, The Real Estate Association of R.O.C applied to become a member of FIABCI, so called as FIABCI-Taiwan.

Under the leadership of successively Presidents, The Real Estate Association of R.O.C has sponsored numbers of international events such as the sixth annual Asia real estate conference including members from 17 different countries with representatives of government, intellectuals, and real estate industries. FIABCI-Taiwan also invited real estate scholars from all over the world to sponsor forums, and issue essays to help local real estate developers to understand the global market pulsation.

Following the national policy of development, and also the goals of raising standards of construction quality, healthy living environment, and development of community culture, The Real Estate Association of R.O.C began the FIABCI Real Estate excellence award. Recommending the award winners to participate the FIABCI Prix d'Excellence Award, The Real Estate Association of R.O.C has really helped the construction society in quality and excellence.

It's been 38 years since the founding of The Real Estate Association of the Republic of China, under the leadership of the all previous and current chairman and all the board members and also with the support of all the members, the association has been very well in running. In the long run, we hope all the respective real estate developers, our government, scholars and professionals, and the people to support us to keep serving Taiwan's real estate businesses, and also for the development of our community.



國家卓越建設獎

FIABCI-Taiwan Real Estate Excellence Award

世界級榮耀，國家級桂冠，台灣年度

全球不動產業界的最高組織—世界不動產聯合會 (FIABCI, International Real Estate Federation) 每年舉辦的「全球卓越建設獎」(FIABCI Prix d'Excellence Award) 是世界不動產業界的最高殊榮。

「國家卓越建設獎」(FIABCI-Taiwan Real Estate Excellence Award) 係由世界不動產聯合會授權台灣分會舉辦，為台灣年度建設的最高榮譽，得獎者並同時被推薦參加「全球卓越建設獎」(FIABCI Prix d'Excellence Award) 的資格。

世界不動產聯合會台灣分會暨中華民國不動產協進會替國內建築業界「創造台灣建築的世界榮耀」，且發揚全國建築業界追求卓越之典範，聯合全國建築產官學界相關組織，舉辦「國家卓越建設獎」系列活動，為台灣的年度桂冠建築加冕，並啟動台灣不動產界的年度盛事。

World Class Glory, The National Crown

The supreme organization of global estates - FIABCI, International Real Estate Federation's annual FIABCI Prix d'Excellence Award is the highest honor of the real estate industry.

FIABCI-Taiwan Real Estate Excellence Award are authorized by FIABCI and sponsored by the Taiwan branch, and is the highest honor of Taiwanese construction society. The winners of the prizes are also qualified to attend the "FIABCI Prix d'Excellence Award."

FIABCI-Taiwan created a world-class award and glory. The goal is to set a standard for the nation's achievement of excellence in the construction industry. We coordinated with the government, the intellectual society, and various organizations to make this honorable annual FIABCI Real Estate Excellence Award happen.



世界不動產聯合會 FIABCI

世界不動產聯合會(International Real Estate Federation, 法文簡稱 FIABCI) 成立於1948年, 總部設於法國巴黎, 是全球不動產專業人士組成的國際性組織, 是不動產業界中最具權威性的世界組織。

FIABCI目前有50個會員國, 包括超過120多個不同國家的專業團體組織以及個別會員, 是一個結合全球約二百萬不動產專業人士的組織, 也代表了不動產業界的各階層業者。

FIABCI is the French acronym for The International Real Estate Federation, was founded in 1948 in Paris, France, it is a worldwide network open to all professionals involved with the property industry. FIABCI operates chapters in 50 member countries, embracing more than 120 different national professional associations and their individual members; an organization linking about two millions of real estate professionals worldwide, representing every discipline in the industry.

FIABCI means worldwide real estate contacts at the highest level. FIABCI is a non-political entity whose objective is to help its members add an international dimension to their businesses. FIABCI helps members acquire knowledge, develop networks and optimistic business opportunities all over the world.



全球卓越建設獎

FIABCI Prix d'Excellence Award

世界不動產聯合會舉辦之「全球卓越建設獎」, 在旨肯定具創新的最佳卓越建設作品。它展現世界不動產聯合會具體理想的典範, 提供社會大眾對於房地產要求的最佳指標。此獎項是來自國際頂尖的房地產專業人士和專家共同前來評審與鑑定, 其評選標準是以美觀、功能性及全方位性做為考量。

「全球卓越建設獎」代表著傑出的成就。得獎者能通過世界不動產聯合會在全球超過50會員國, 及120多個世界專業組織中, 享有這獨特的國際平台來呈現他們優秀的作品與企業簡介。

全球卓越建設獎之評審標準:

- 作品的整體概念
- 發展與建設
- 財務和市場行銷
- 建築與設計
- 社區利益和環保效應

全球卓越建設獎之參賽類別:

- 環境(復育、保育)類
- 總合規劃類
- 旅館建築類
- 辦公建築類
- 高層住宅類
- 遊憩休閒類
- 鄉間社區住宅類
- 文化資產(修復、保存)類
- 永續發展類
- 產業建築類
- 公部門基礎建設 / 環境適意工程類
- 低層住宅類
- 商業建築類
- 特別(特定目的興建)類

The FIABCI Prix d'Excellence Award recognizes the project that best embodies excellence in all the real estate disciplines involved in its creation. It illustrates concretely the FIABCI ideal of providing society with the optimal solution to its property needs and even mature projects are eligible.

Awarded by an international panel comprising top real estate professionals and experts, the FIABCI Prix d'Excellence Award rewards overall merit and not just aesthetics, functionality or size.

It therefore represents an outstanding achievement and bestows upon the winner the right to use the coveted exclusive award logo. Winners also gain access to unique international platforms for their projects and companies throughout the extensive FIABCI network of more than 50 members' countries and over 120 professional organizations worldwide.

Projects are judged according to the following criteria:

- General Description of Project
- Development and Construction
- Financial and Marketing
- Architecture and Design
- Community Benefits and Environmental Impact

Categories of Awards:

- Environmental (Rehabilitation/ Conservation) Category
- Master Plan Category
- Hotel Category
- Office Category
- Residential (High Rise) Category
- Resort Category
- Rural (Homestead Development) Category
- Heritage (Restoration/ Conservation) Category
- Sustainable Development Category
- Industrial Category
- Public Infrastructures/ Amenities Category
- Residential (Low Rise) Category
- Retail Category
- Specialised Project (Purpose Built) Category

2010全球卓越建設獎 得獎作品

FIABCI Prix d'Excellence Award Winners 2010



商用建築類首獎 首獎 Office Category Winner

得獎作品：勤美 誠品綠園道

得獎單位：勤美集團、璞真建設股份有限公司

作品特色：

坐落於繁忙的中港商圈中心，勤美 誠品綠園道 (Park Lane by CMP) 原本是座突兀的半廢棄大樓，卻緊鄰台中市內最美的經國綠園道、南接市中心難得的廣闊草地—市民廣場；思考建築與環境的整體關係，璞真建設決定將環境四周的綠意，往建築牆面延伸。

以真實植栽作為外牆，必須考慮耐用、載重與永久性，為此勤美 誠品綠園道特別與植生牆景觀專家合作，設計了包覆輕質土壤與肥料的植生盒，於彰化田尾鄉間歷經3.5月的悉心培育，才將3千多個植生盒、共14萬株植栽運送到現場，經由工人日以繼夜地一一懸掛到牆上；為了維持植栽生長，建築團隊設計了一個完整的澆灌系統，以6千個灑水器、3千公尺長的滴管與數百個噴頭，供給植栽水分、肥料與溼氣，並於外部植生牆上設置防風網，避免地震或颱風來襲時造成破壞。此外，建築團隊還敲掉了室內360平方公尺的商業面積，打造了一個高20公尺的室內植生牆，讓環境的綠延伸到了外牆與室內，打造了一座較原建地大20%的都市花園；滿室的植栽，每天可以吸收200公斤的二氧化碳、製造150公斤的氧氣，並維持室內溫度穩定，夏天更能節省30%電能。

因為勤美 誠品綠園道成功的經驗與影響，同年夏天，台中市政府通過一項「綠園籬辦法」，要求建築工地必須使用植生牆作為圍籬，使台中市內處處都有垂直花園，共同響應綠色環境。

璞真—建築綠色承諾



永續發展類 首獎 Sustainable Development Category Winner

得獎作品：北台光電遊憩城

得獎單位：臺北縣政府城鄉發展局

作品特色：

經濟部能源局為推廣太陽光電發電系統，鼓勵建材一體型太陽光電系統 (Building Integrated Photovoltaic, BIPV) 設置，於2006年補助並委託臺北縣政府以新的光電建築概念設置「北台光電遊憩城」。

本案並整合了地方風貌，營造永續經營生態環境及國內光電城市新意象。基於這樣的想法，台北縣政府即選定以淡水客船碼頭、八里客船碼頭(包含永續環境教育中心)、淡水漁人碼頭等三處作為太陽光電設置主要重點。

本案之設計目標希望能達到結合環保發電、自然景觀、休憩活動、宣傳教育意義的目標，同時也希望透過「北台光電城」的設置，新的光電建築概念能因此漸漸的深入人心。



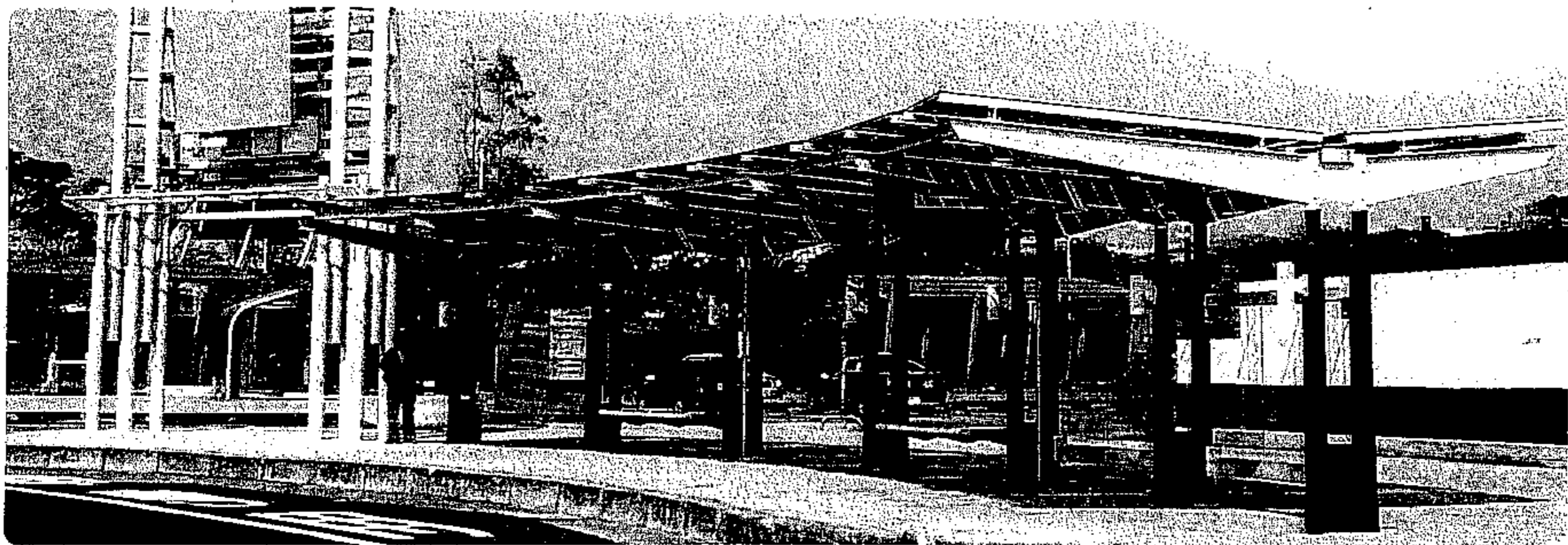
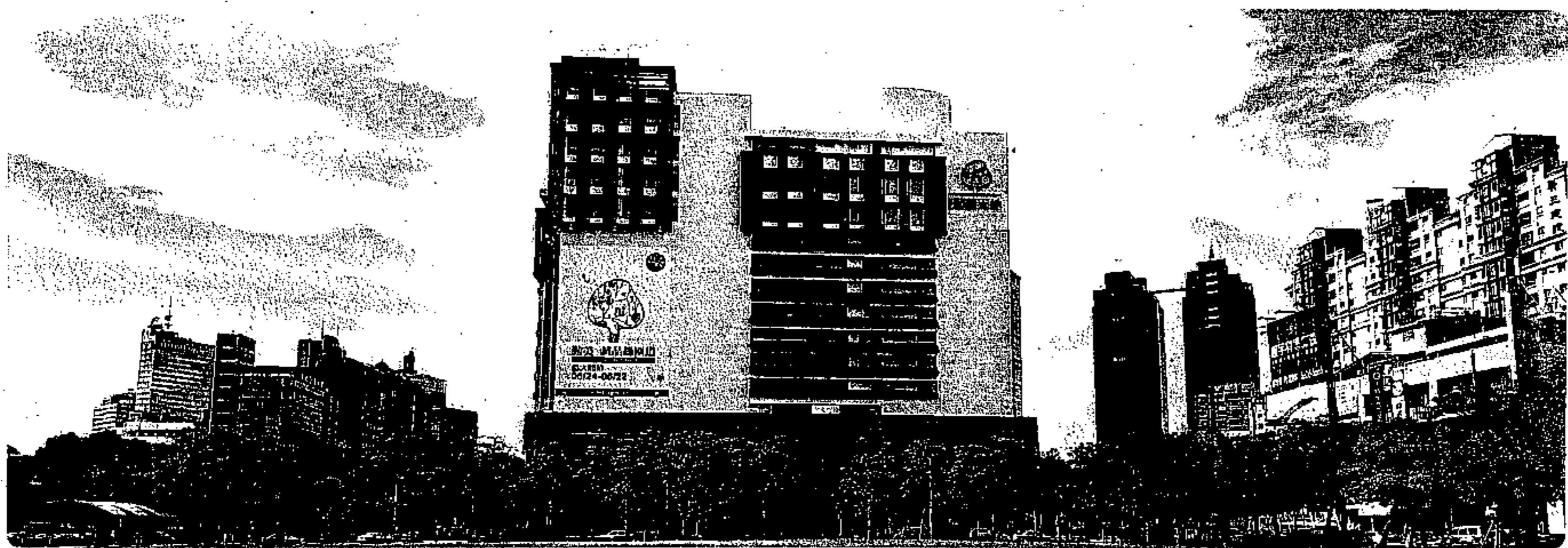
公共建設類 銀獎 Public Infrastructures Category Runner up

得獎作品：高雄捷運O5R10車站

得獎單位：高雄市政府捷運工程局

作品特色：

高雄捷運O5R10車站是一座地下三層車站，位於高雄市主要市中心區，在設計理念上其建築語彙與周邊環境融合，藉以營造出特有的交通運輸、環境再生、都市美學意象與風貌。車站出入口之建築造型係以雙手合掌祈禱之意象發想，闡述當地在臺灣民主化過程的歷程，在車站穿堂大廳層以30公尺直徑、約660平方公尺的天花圓頂表現公共藝術「光之穹頂」，營造出本車站獨特的風格。



【最佳規劃設計類】評選辦法

Planning & Design Category

一、參賽資格

1. 參賽單位應為各級政府(或局處)、政府核准立案之建築相關營業單位。
2. 參賽個案尚未領有建築使用執照者，取得建造執照時間須在2011年3月31日前。
3. 參賽個案領有建築使用執照者，以2000年1月1日後核發建築使用執照者為限。
4. 參賽個案未曾獲得「國家卓越建設獎 最佳規劃設計類」項目。

二、報名方式說明

1. 即日起至2011年3月31日(郵戳為憑)，2011年4月8日完成補件，參賽作品郵寄至國家卓越建設獎執行委員會(地址：台北市105南京東路四段107號11樓之1)。
2. 報名費用為新台幣10萬元整，請於報名時，以現金或即期支票繳付。
 - 支票抬頭：中華民國不動產協會
 - 匯款帳號：124-16-000591-2(華南商業銀行 東台北分行)
3. 參賽作品之照片或影像之圖文資料不可經過影像加工處理。
4. 所有參賽作品送件資料，請自行預留備份，概不退還。
5. 主辦單位保留參賽作品之使用權(含照片)。

三、獎項

1. 卓越獎
2. 特別獎
3. 金質獎
4. 優質獎

四、參賽分項

1. 休閒建築類：主題公園、運動設施、旅館民宿渡假村、遊樂建築等。
2. 辦公與工廠建築類：辦公大樓、工業廠房。
3. 公共建設類：凡由政府部門開發或融資的公共建設，或民間開發但供公共使用者，如：教育、醫療、圖書、文化、展覽、交通、觀光、科學工業區、新市鎮及新社區等重大建設。
4. 住宅類：住宅(高層/低層)、別墅/銀髮養生村。
5. 商用建築類：複合商場、商業大樓、購物中心、商業區住商複合建築。
6. 特殊建築類：具有特定目的興建之建築。

五、評選辦法

- 初審：
 1. 參賽單位：依「七、參選個案作品書面資料製作說明」備妥，並提交書面資料。
 2. 評審團：依參賽個案作品書面資料，決定入圍之複審簡報參賽作品名單。
(業務單位通知入圍參賽單位，並安排複審簡報時程)
- 複審：參賽單位進行入圍個案作品之複審簡報，並依結果提交各獎項建議名單。
- 決審：評審團依初審及複審評選結果而決定「最佳規劃設計類」得獎名單。

六、評選標準

1. 基地環境規劃：都市環境及都市景觀之配合，都市交通及環境衝擊改善措施
2. 分區使用計畫及配合開放空間系統規劃
3. 建築美學創意設計：建築量體與配置環境融合、空間機能、建築形式與地方特色、色彩與材質
4. 建築系統計劃：機能動線、停車空間、防火避難、給排水系統、垃圾收集
5. 無障礙空間及通用設計規劃
6. 結構系統計劃
7. 綠建築理念設計

七、參賽個案書面資料製作說明

- ※ 書面資料形式：A4(21x29.7cm)，總頁數以40頁為限(不含附件資料)。
- ※ 書面作品紙本10份，光碟2份(含文字資料WORD檔案，及3D或實景照片JPG檔案，照片至少約1 MB檔案以上)。

第1部分：

1. 封面(參賽個案/類別/分項/單位)
2. 目錄頁
3. 最佳規劃設計類 參賽報名表

第2部分：

1. 開發理念及規劃設計特色
2. 基地環境規劃
 - 都市環境及都市景觀之配合
 - 都市交通及環境衝擊改善措施
3. 分區使用計畫及配合開放空間系統規劃
4. 建築美學創意設計：
 - 建築量體與環境融合
 - 空間機能
 - 建築形式與地方特色
 - 色彩與材質
5. 建築系統計劃
 - 機能動線規劃
 - 停車空間規劃
 - 防火避難系統
 - 給排水系統
 - 垃圾收集
6. 無障礙空間及通用設計規劃
7. 結構系統計劃
8. 綠建築理念設計

第3部分：

1. 參賽個案3D或實景照片(外觀、中庭、公共設施照片至少為各2-3張或以上)
2. 參賽單位簡史
3. 參賽單位經營理念及未來方針
4. 相關規劃或是工程實績

第4部分：(附件資料)

1. 建築執照影本或建築使用執照影本
2. 建管單位核准之正式圖(都市計劃位置圖、地籍現況位置圖、面積計算表)
3. 總配置圖
4. 1樓平面圖及各層平面圖
5. 立面圖及剖面圖
6. 綠建築標章(可加分)

最佳規劃設計類 參賽報名表

參賽個案資料：		
參賽分項：	案名：	
位置：	地號：	
使用分區：	建蔽率／容積率／有無開放空間獎勵：	
層數／高度（米）／構造：	基地面積：	
建築面積：	總樓地板面積：	
總戶數：	使用執／時間：	
開工時間（預定）：	完工時間（預定）：	
目前工程進度：	建照號碼：	
參賽單位資料：		
投資興建公司	公司名稱：	負責人：
	營利事業登記證：	
	地址：	電話：
建築師事務所	事務所：	建築師：
	建築師開業證／建築師公會會員證：	
	地址：	電話：
營造公司	公司名稱：	負責人：
	地址：	電話：
投資興建公司印章	建築師事務所印章	營造公司印章

其他：政府單位案件只需填寫實際包含項目即可。

匯款方式：

- 銀行匯款：
 - 華南商業銀行 東台北分行
 - 戶名：中華民國不動產協進會
 - 帳號：124-16-000-591-2
- 郵政劃撥：
 - 戶名：中華民國不動產協進會
 - 帳號：0018648-4
- 支票抬頭：
 - 中華民國不動產協進會

1. 聯絡資料：

姓名：_____ 手機：_____

聯絡電話：_____ 分機：_____

傳真：_____

- 報名費：新台幣10萬元，請以現金匯款或即期支票繳付，抬頭請開立“中華民國不動產協進會”。

3. 報名費開立收據資料：

抬頭：_____

收件人：_____

地址：_____

【最佳施工品質類】評選辦法

Construction Quality Category

一、參賽資格

1. 參賽單位應為各級政府(或局處)、政府核准立案之建築相關營業單位。
2. 參賽個案尚未領有建築使用執照者，取得建造執照時間須在2011年3月31日前。
3. 參賽個案領有建築使用執照者，以2000年1月1日後核發建築使用執照者為限。
4. 參賽個案未曾獲得「國家卓越建設獎 最佳施工品質類」項目。

二、報名方式說明

1. 即日起至2011年3月31日(郵戳為憑)，2011年4月8日完成補件，參賽作品郵寄至國家卓越建設獎執行委員會(地址：台北市105南京東路四段107號11樓之1)。
2. 報名費用為新台幣10萬元整，請於報名時，以現金或即期支票繳付。
 - 支票抬頭：中華民國不動產協進會
 - 匯款帳號：124-16-000591+2。(華南商業銀行 東台北分行)
3. 參賽作品之照片或影像之圖文資料不可經過影像加工處理。
4. 所有參賽作品送件資料，請自行預留備份，概不退還。
5. 主辦單位保留參賽作品之使用權(含照片)。

三、獎項

1. 卓越獎
2. 特別獎
3. 金質獎
4. 優質獎

四、參賽分項

1. 休閒建築類：主題公園、運動設施、旅館民宿渡假村、遊樂建築等。
2. 辦公與工廠建築類：辦公大樓、工業廠房。
3. 公共建設類：凡由政府部門開發或融資的公共建設，或民間開發但供公共使用者，如：教育、醫療、圖書、文化、展覽、交通、觀光、科學工業區、新市鎮及新社區等重大建設。
4. 住宅類：住宅(高層/低層)、別墅/銀髮養生村。
5. 商用建築類：複合商場、商業大樓、購物中心、商業區住商辦複合建築。
6. 特殊建築類：具有特定目的興建之建築。

五、評選辦法

- 初審：
 1. 業務單位：參賽個案作品之現場初勘，提交初勘報告並推薦參賽作品名單。
 2. 參賽單位：依「七、參選個案作品書面資料製作說明」備妥，並提交書面資料。
 3. 評審團：依業務單位之現場初勘報告及參賽個案作品書面資料，決定入圍之複審現勘參賽作品名單。
(業務單位通知入圍參賽單位，並安排複審現勘時程)
- 複審：評審委員進行入圍個案作品之複審現勘，填具複審表，並依複審結果提交各獎項建議名單。
- 決審：評審團依初審及複審評選結果而決定「最佳施工品質類」各獎項得獎名單。

六、評選標準

1. 現場品質管理體制。
2. 施工廠商之管理能力(如取得ISO 9001品質管理系統、ISO 14001環境管理系統、OHSAS 18001或TOSHMS職業安全衛生管理系統等的認證，以及獲得政府機關等施工品質相關獎項)。
3. 施工計畫及相關人員的施工經驗。
4. 品質管理績效(品質計畫、品質管制作業、施工品質之精緻度)。

七、參賽個案書面資料製作說明

- ※ 書面資料形式：A4(21x29.7cm)，總頁數以40頁為限(不含附件資料)。
- ※ 書面作品紙本10份，光碟2份(含文字資料WORD檔案，及3D或實景照片JPG檔案，照片至少約1 MB檔案以上)。

第1部分：

1. 封面(參賽個案/類別/分項/單位)
2. 目錄頁
3. 最佳施工品質類 參賽報名表

第2部分：

1. 開發理念及規劃設計特色
2. 規劃設計特色：
 - 基地環境規劃
 - 建築美學創意設計
 - 管理維護(維護便利性)

第3部分：

1. 現場品質管理體制
2. 施工廠商管理能力證明佐證資料
3. 施工計畫(摘要)
4. 品質管理績效(摘要)
5. 施工工法特色

第4部分：

1. 參賽個案實景照片(外觀、中庭、公共設施照片至少為各2-3張或以上)
2. 參賽單位簡史
3. 參賽單位經營理念及未來方針
4. 相關工程實績

第5部分：(附件資料)

1. 建築使用執照影本
2. 品質相關查核記錄
3. 建管單位核准之正式圖(都市計劃位置圖、地籍現況位置圖、面積寄宿表)
4. 總配置圖
5. 1樓平面圖及各層平面圖
6. 立面圖及剖面圖

最佳施工品質類 參賽報名表

參賽個案資料：

參賽分項：	案名：
位置：	地號：
使用分區：	建蔽率／容積率／有無開放空間獎勵：
層數／高度（米）／構造：	基地面積：
建築面積：	總樓地板面積：
總戶數：	使用執照號碼／時間：

參賽單位資料：

投資興建公司	公司名稱：	負責人：
	營利事業登記證：	
	地址：	電話：
建築師事務所	事務所：	建築師：
	建築師開業證／建築師公會會員證：	
	地址：	電話：
營造公司	公司名稱：	負責人：
	營利事業登記證：	
	地址：	電話：
投資興建公司印章	建築師事務所印章	營造公司印章

其他：政府單位案件只需填寫實際包含項目即可。

匯款方式：

1. 銀行匯款：

華南商業銀行 東台北分行
戶名：中華民國不動產協進會
帳號：124-16-000-591-2

2. 郵政劃撥：

戶名：中華民國不動產協進會
帳號：0018648-4

3. 支票抬頭：

中華民國不動產協進會

1. 聯絡資料：

姓名：_____ 手機：_____

聯絡電話：_____ 分機：_____

傳真：_____

2. 報名費：新台幣10萬元，請以現金匯款或即期支票繳付，抬頭請開立“中華民國不動產協進會”。

3. 報名費開立收據資料：

抬頭：_____

收件人：_____

地址：_____

【最佳管理維護類】評選辦法

Management & Maintenance Category

一、參賽資格

1. 參賽單位應為各級政府(或局處)、政府核准立案之建築相關營業單位、公寓大廈管理維護公司、管理委員會或管理負責人、非公寓大廈之所有權人、公共建築之管理機關團體。
2. 參賽個案須有建築使用執照者，以2000年1月1日後核發建築使用執照者為限。
3. 參賽個案之進駐率須達50%以上。
 - 住宅進駐率 = 已使用戶數 / 總戶數
 - 廠辦進駐率 = 已使用樓層 / 總樓層數
4. 參賽個案未曾獲得「國家卓越建設獎 最佳管理維護類」項目。

二、報名方式說明

1. 即日起至2011年3月31日(郵戳為憑)，2011年4月8日完成補件，參賽作品郵寄至國家卓越建設獎執行委員會(地址：台北市105南京東路四段107號11樓之1)。
2. 報名費用為新台幣10萬元整，請於報名時，以現金或即期支票繳付。
 - 支票抬頭：中華民國不動產協進會
 - 匯款帳號：124-16-000591-2 (華南商業銀行 東台北分行)
3. 參賽作品之照片或影像之圖文資料不可經過影像加工處理。
4. 所有參賽作品送件資料，請自行預留備份，概不退還。
5. 主辦單位保留參賽作品之使用權(含照片)。

三、獎項

1. 卓越獎
2. 特別獎
3. 金質獎
4. 優質獎

四、參賽分項

1. 休閒建築類：主題公園、運動設施、旅館民宿渡假村、遊樂建築等。
2. 辦公與工廠建築類：辦公大樓、工業廠房。
3. 公共建設類：凡由政府部門開發或融資的公共建設，或民間開發供公共使用者，如：教育、醫療、圖書、文化、展覽、交通、觀光、科學工業區、新市鎮及新社區等重大建設。
4. 住宅類：住宅(高層/低層)、別墅/銀髮養生村。
5. 商用建築類：複合商場、商業大樓、購物中心、商業區住商辦複合建築。
6. 特殊建築類：具有特定目的興建之建築。

五、評選辦法

- 初審：
 1. 參賽單位：依「七、參選個案作品書面資料製作說明」備妥，並提交書面資料。
 2. 評審團：依參選個案作品書面資料，決定入圍之複審現勘參賽作品名單。
(業務單位通知入圍參賽單位，並安排複審現勘時程)
- 複審：評審委員進行入圍個案作品之複審現勘，並依複審結果提交各獎項建議名單。
- 決審：評審團依初審及複審評選結果而決定「最佳管理維護類」得獎名單。

六、評選標準

1. 管理的機制及運作
2. 建物維護
3. 設備維護
4. 保全及防災管理
5. 環境衛生管理
6. 所有權人或使用人參與度

七、參選個案書面資料製作說明

- ※書面資料形式：A4(21x29.7cm)，總頁數以40頁為限(不含附件資料)。
- ※書面作品紙本10份，光碟2份(含文字資料WORD檔案，及3D或實景照片JPG檔案，照片至少約1 MB檔案以上)。

第1部分：

1. 封面(參選個案/類別/分項/單位)
2. 目錄頁
3. 最佳管理維護類 參選報名表

第2部分：

1. 開發理念
2. 管理維護特色：
 - a. 行政管理
 - b. 建物維護
 - c. 設備維護
 - d. 保全及防災管理
 - e. 環境衛生管理
 - f. 所有權人或使用人參與度

第3部分：

1. 參選個案實景照片(外觀、中庭、公共設施照片至少為各2-3張或以上)
2. 參選單位簡史
3. 參選單位經營理念及未來方針
4. 相關管理維護實績

第4部分：(附件資料)

1. 建築使用執照影本
2. 進駐率達50%以上之證明文件
3. 長期修繕計劃與經費編列
4. 過去2年內大事紀(工作日誌)
5. 地下樓層平面配置圖
6. 1樓平面配置圖
7. 標準樓層平面配置圖
8. 屋頂層平面配置圖
9. 相關設備維護及修繕檢查紀錄表

最佳管理維護類 參賽報名表

參賽個案資料：	
參賽分項：	案名：
位置：	地號：
使用分區：	建蔽率／容積率／有無開放空間獎勵：
層數／高度（米）／構造：	基地面積：
建築面積：	總樓地板面積：
總戶數：	使用執照號碼／時間：
參賽單位資料：	
維護公司 公寓大廈管理	公司名稱： 負責人：
	營利事業登記證：
	地址： 電話：
管理負責人 或 管理委員會	公寓大廈名稱：
	主任委員或管理負責人：
	地址： 電話：
大廈之所有權人 機關團體或非公寓	公司名稱： 負責人：
	地址： 電話：
參賽單位印章	

其他：政府單位案件只需填寫實際包含項目即可。

匯款方式：

1. 銀行匯款：

華南商業銀行 東台北分行
戶名：中華民國不動產協進會
帳號：124-16-000-591-2

2. 郵政劃撥：

戶名：中華民國不動產協進會
帳號：0018648-4

3. 支票抬頭：

中華民國不動產協進會

1. 聯絡資料：

姓名：_____ 手機：_____
聯絡電話：_____ 分機：_____
傳真：_____

2. 報名費：新台幣10萬元，請以現金匯款或即期支票繳付，抬頭請開立“中華民國不動產協進會”。

3. 報名費開立收據資料：

抬頭：_____
收件人：_____
地址：_____

【優良環境文化類】評選辦法

Cultural Environment Category

一、參賽資格

1. 參賽單位應為各級政府(或局處)、政府核准立案之建築相關營業單位。
2. 參賽個案尚未領有建築使用執照者，取得建造執照時間須在2011年3月31日前。
3. 參賽個案領有建築使用執照者，以2000年1月1日後核發建築使用執照者為限。
4. 參賽個案未曾獲得「國家卓越建設獎 優良環境文化類」項目。

二、報名方式說明

1. 即日起至2011年3月31日(郵戳為憑)，2011年4月8日完成補件，參賽作品郵寄至國家卓越建設獎執行委員會(地址：台北市105南京東路四段107號11樓之1)。
2. 報名費用為新台幣8萬元整，請於報名時，以現金或即期支票繳付。
 - 支票抬頭：中華民國不動產協進會
 - 匯款帳號：124-16-000591-2 (華南商業銀行-東台北分行)
3. 參賽作品之照片或影像之圖文資料不可經過影像加工處理。
4. 所有參賽作品送件資料，請自行預留備份，概不退還。
5. 主辦單位保留參賽作品之使用權(含照片)。

三、獎項

1. 卓越獎
2. 特別獎
3. 金質獎
4. 優質獎

四、參賽分項

1. 新故鄉營造類
2. 公共工程與都市空間類
3. 歷史空間保存與更新類
4. 節慶廣場類
5. 文化設施類
6. 生態工法類
7. 公共藝術類
8. 社區營造空間類
9. 具都市景觀效益及價值類

五、評選辦法

- 初審：
 1. 參賽單位：依「七、參選個案作品書面資料製作說明」備妥，並提交書面資料。
 2. 評審團：依參賽個案作品書面資料，決定入圍之複審現勘參賽作品名單。
(業務單位通知入圍參賽單位，並安排複審現勘時程)
- 複審：評審委員位進行入圍個案作品之複審現勘，並依複審結果提交各獎項建議名單。
- 決審：評審團依初審及複審評選結果而決定「優良環境文化類」得獎名單。

六、評選標準

1. 規劃設計：創意概念之形塑、在地文化及人性化之處理表現、地域性元素的呼應、生態共生概念之呈現、性別平等、無障礙空間及通用設計之規劃等。
2. 環境文化品質貢獻：整體文化景觀特色展現、城鄉社區意識之凝聚、整體環境品質之貢獻。
3. 社區參與：藉活動企劃與推動、民衆參與互動之過程，展現出空間使用潛力。
4. 管理維護：經營、管理、維護與使用效益。

七、參賽個案書面資料製作說明

- ※ 書面資料形式：A4(21x29.7cm)，總頁數以40頁為限(不含附件資料)
- ※ 書面作品紙本10份，光碟2份(含文字資料WORD檔案，及3D或景照片JPG檔案，照片至少約1 MB檔案以上)。

第1部分：

1. 封面(參賽個案/類別/分項/單位)
2. 目錄頁
3. 優良環境文化類 參賽報名表

第2部分：

1. 開發理念
2. 基地環境規劃
3. 規劃設計理念及特色說明
 - 創意概念之形塑
 - 在地文化及人性化之處理表現
 - 地域性元素的呼應
 - 生態共生概念之呈現
 - 性別平等、無障礙空間及通用設計之規劃
4. 環境品質貢獻
 - 整體文化景觀特色展現
 - 城鄉社區意識之凝聚
 - 整體環境品質之貢獻
5. 社區與民衆參與之過程與紀錄
 - 藉活動企劃與推動
 - 民衆參與互動之過程
 - 展現出空間使用潛力
6. 管理維護
 - 具體成效
 - 經營管理成效及維護
 - 使用效益

第3部分：

1. 參賽個案實景照片(外觀、中庭、公共設施照片至少為各2-3張或以上)
2. 參賽單位簡史
3. 參賽單位經營理念及未來方針
4. 相關工程實績

第4部分：(附件資料)

1. 驗收證明影本或建築使用執照影本
2. 品質相關查核記錄

優良環境文化類 參賽報名表

參賽個案資料：			
參賽分項：	案名：		
位置：	地號：		
使用分區：	建蔽率／容積率／有無開放空間獎勵：		
層數／高度（米）／構造：	基地面積：		
建築面積：	總樓地板面積：		
總戶數：	使用執照號碼／時間：		
參賽單位資料：			
使用單位及業主	(團隊)名稱(個人姓名)：		負責人：
	營利事業登記證(身分證字號)：		
	地址：	電話：	
規劃設計單位	(團隊)名稱(個人姓名)：		負責人：
	營利事業登記證(身分證字號)：		
	地址：	電話：	
營造工程單位	(團隊)名稱(個人姓名)：		負責人：
	營利事業登記證(身分證字號)：		
	地址：	電話：	
管理維護單位	(團隊)名稱(個人姓名)：		負責人：
	營利事業登記證(身分證字號)：		
	地址：	電話：	
使用單位及業主印章	規劃設計單位印章	營造工程單位印章	管理維護單位印章

其他：政府單位案件只需填寫實際包含項目即可。

匯款方式：

1. 銀行匯款：

華南商業銀行 東台北分行
戶名：中華民國不動產協進會
帳號：124-16-000-591-2

2. 郵政劃撥：

戶名：中華民國不動產協進會
帳號：0018648-4

3. 支票抬頭：

中華民國不動產協進會

1. 聯絡資料：

姓名：_____ 手機：_____
聯絡電話：_____ 分機：_____
傳真：_____

2. 報名費：新台幣8萬元，請以現金匯款或即期支票繳付，抬頭請開立“中華民國不動產協進會”。

3. 報名費開立收據資料：

抬頭：_____
收件人：_____
地址：_____

【都市再生類】評選辦法

Urban Regeneration Category

一、參賽資格

1. 重建類：
都市更新條例規定實施都市更新事業之機關、機構或團體。
2. 整建維護類：
(1) 須為以整建或維護方式辦理都市更新事業之實施者，且實施者應符合下列規定之一：
A. 依都市更新條例第3條第4款及第14條規定之機關、機構或團體。
B. 依公寓大廈管理條例規定成立之公寓大廈管理委員會。
C. 依相關法規規定設立之團體或專業機構。
(2) 凡於民國98年6月22日前完工之臺北市公、私有建築物整建維護、立面景觀美化、開放空間美化再利用、文資價值建物維護改善及老舊社區改善案例，已完工且合法使用者為重點徵選範圍。

二、報名方式說明

1. 即日起至2011年3月31日（郵戳為憑），2011年4月8日完成補件，參賽作品郵寄至國家卓越建設獎執行委員會（地址：台北市105南京東路四段107號11樓之1）
2. 報名費用為新台幣10萬元整，請於報名時，以現金或即期支票繳付。
● 支票抬頭：中華民國不動產協進會
● 匯款帳號：124-16-000591-2（華南商業銀行 東台北分行）
3. 參賽作品之照片或影像之圖文資料不可經過影像加工處理。
4. 所有參賽作品送件資料，請自行預留備份，概不退還。
5. 主辦單位保留參賽作品之使用權(含照片)。

三、獎項

1. 卓越獎
2. 特別獎
3. 金質獎
4. 優質獎

四、參賽分項

1. 重建類：
A. 規劃設計類(已核定尚未施工完畢)。
B. 更新工程類(已完工)。
2. 整建維護類：
A. 公、私有建築物更新或整建維護。
B. 建築物立面改善(外牆更新、入口意象、廣告招牌)。
C. 景觀美化等各項已完工工程。

五、評選辦法

- 初審：
1. 參賽單位：依「七、參選個案作品書面資料製作說明」備妥，並提交書面資料。
2. 評審團：依參選個案作品書面資料，決定入圍之複審現勘參賽作品名單。
(業務單位通知入圍參賽單位，並安排複審現勘時程)
- 複審：評審委員進行入圍個案作品之複審現勘，並依複審結果提交各獎項建議名單。
- 決審：評審團依初審及複審評選結果而決定「都市更新類」得獎名單。

六、評選標準

1. 重建類：規劃設計類(已核定尚未施工完畢)/更新工程類(已完工)
 - A. 環境效益：建築物之整體空間品質之和協關係，在無障礙環境、都市防災等有顯著效果。
 - B. 永續發展：基地綠建築設計之應用。
 - C. 再生機能之改善：提昇開放空間品質、強化地區使用機能、改善交通環境。
 - D. 施工品質：施工方法之安全與精緻度。
 - E. 管理維護：更新後對毗鄰環境改善之貢獻。
2. 整建維護類：
 - A. 環境效益：對改善環境景觀品質、增進公共安全與防災有顯著效果。
 - B. 永續發展：綠建築理念之應用。
 - C. 再生機能之改善：設備及使用機能之改善與提昇。

七、參選個案書面資料製作說明

- ※ 書面資料形式：A4(21x29.7cm)，總頁數以40頁為限(不含附件資料)。
- ※ 書面作品紙本10份，光碟2份(含文字資料WORD檔案，及3D或實景照片JPG檔案，照片至少約1 MB檔案以上)。

第1部分：

1. 封面(參選個案/類別/分項/單位)
2. 目錄頁
3. 都市更新類 參選報名表

第2部分：(重建類或整建維護類)

1. 開發理念與規劃設計特色
2. 計劃地區與範圍
3. 更新前現況分析
4. 都市更新規劃策略
5. 更新後成果與效益

第3部分：

1. 重建類：規劃設計類(已核定尚未施工完畢)/更新工程類(已完工)
 - A. 環境效益：建築物之整體空間品質之和協關係，在無障礙環境、都市防災等有顯著效果。
 - B. 永續發展：基地綠建築設計之應用。
 - C. 再生機能之改善：提昇開放空間品質、強化地區使用機能、改善交通環境。
 - D. 施工品質：施工方法之安全與精緻度。
 - E. 管理維護：更新後對毗鄰環境改善之貢獻。
2. 整建維護類：
 - A. 環境效益：對改善環境景觀品質、增進公共安全與防災有顯著效果。
 - B. 永續發展：綠建築理念之應用。
 - C. 再生機能之改善：設備及使用機能之改善與提昇。

第4部分：(附件資料)

1. 建築執照影本或建築使用執照影本
2. 建管單位核准之正式圖(都市計劃位置圖、地籍現況位置圖、面積計算表)
3. 總配置圖
4. 1樓平面圖及各層平面圖
5. 立面圖及剖面圖
6. 竣工示意圖

都市再生類 參賽報名表

參賽個案資料：		
參賽分項：	案名：	
位置：	地號：	
使用分區：	建蔽率／容積率／有無開放空間獎勵：	
層數／高度（米）／構造：	基地面積：	
建築面積：	總樓地板面積：	
建築執照號碼／時間：	使用執照號碼／時間：	
總戶數：		
參賽單位資料：		
投資興建公司	公司名稱：	負責人：
	營利事業登記證：	
	地址：	電話：
建築師事務所	事務所：	建築師：
	建築師開業證／建築師公會會員證：	
	地址：	電話：
營造公司	公司名稱：	負責人：
	營利事業登記證：	
	地址：	建築師：
投資興建公司印章	建築師事務所印章	營造公司印章

其他：政府單位案件只需填寫實際包含項目即可。

匯款方式：

1. 銀行匯款：

華南商業銀行 東台北分行
 戶名：中華民國不動產協進會
 帳號：124-16-000-591-2

2. 郵政劃撥：

戶名：中華民國不動產協進會
 帳號：0018648-4

3. 支票抬頭：

中華民國不動產協進會

1. 聯絡資料：

姓名：_____ 手機：_____
 聯絡電話：_____ 分機：_____
 傳真：_____

2. 報名費：新台幣10萬元，請以現金匯款或即期支票繳付，抬頭請開立“中華民國不動產協進會”。

3. 報名費開立收據資料：

抬頭：_____
 收件人：_____
 地址：_____

【綜合卓越成就獎/綜合成就獎】評選辦法

Comprehensive Achievement Excellence Award/ Comprehensive Achievement Award

一、參賽資格

1. 參賽單位應為各級政府(或局處)、政府核准立案之建築相關營業單位。
2. 參賽個案需為已完工作品，並已取得建築使用執照。
3. 參賽個案需以同一個案皆曾榮獲「國家卓越建設獎」：最佳規劃設計類、最佳施工品質類、最佳管理維護類，以及優良環境文化類等四類獎項，並以金質獎以上得獎作品者。
4. 參賽個案未曾參加「國家卓越建設獎」者，需以同一個案報名：最佳規劃設計類、最佳施工品質類、最佳管理維護類，以及優良環境文化類等四類參賽。
5. 參賽個案未曾獲得國家卓越建設獎、綜合卓越成就獎或綜合成就獎項目。

二、報名方式說明

1. 綜合卓越成就獎/綜合成就獎之參賽，不需準備參賽個案作品書面資料，僅填寫參賽報名表即可，不另外收取報名費用。
2. 即日起至2011年3月31日(郵戳為憑)，參賽報名表郵寄至國家卓越建設獎執行委員會(地址：台北市105南京東路四段107號11樓之1)。
3. 若確認得獎後，將收取聯合行銷費用為新台幣20萬元整，敬請以現金或即期支票繳付。
 - 支票抬頭：中華民國不動產協進會
 - 匯款帳號：124-16-000591-2 (華南商業銀行 東台北分行)
4. 參賽作品之照片或影像之圖文資料不可經過影像加工處理。
5. 所有參賽作品送件資料，請自行預留備份，概不退還。
6. 主辦單位保留參賽作品之使用權(含照片)。

三、獎項

1. 綜合卓越成就獎：
 - 榮獲三項卓越獎
 - 榮獲二項卓越獎及一項金質獎
2. 綜合成就獎：
 - 榮獲一項卓越獎及兩項金質獎
 - 榮獲三項金質獎

四、參賽分項

1. 休閒建築類：主題公園、運動設施、旅館民宿渡假村、遊樂建築等。
2. 辦公與工廠建築類：辦公大樓、工業廠房。
3. 公共建設類：凡由政府部門開發或融資的公共建設，或民間開發但供公共使用者，例如：教育、醫療、圖書、文化、展覽、交通、觀光、科學工業園區、新市鎮及新社區等重大建設。
4. 住宅類：住宅(高層/低層)、別墅/銀髮養生村。
5. 商用建築類：複合商場、商業大樓、購物中心、商業區住商辦複合建築。
6. 特殊建築類：具有特定目的興建之建築。

五、評選辦法

評審團經審查參賽個案已達到最佳規劃設計類、最佳施工品質類、最佳管理維護類，以及優良環境文化類等統一標準後，而決定「綜合卓越成就獎或綜合成就獎」得獎名單。

綜合卓越成就獎／綜合成就獎 參賽報名表

參賽個案資料：		
參賽分項：	案名：	
位置：	地號：	
使用分區：	建蔽率／容積率／有無開放空間獎勵：	
層數／高度（米）／構造：	基地面積：	
建築面積：	總樓地板面積：	
總戶數：	使用執照號碼／時間：	
參賽單位資料：		
投資興建公司	公司名稱：	負責人：
	營利事業登記證：	
	地址：	電話：
建築師事務所	事務所：	建築師：
	建築師開業證／建築師公會會員證：	
	地址：	電話：
營造公司	公司名稱：	負責人：
	營利事業登記證：	
	地址：	建築師：
投資興建公司印章	建築師事務所印章	營造公司印章

其他：政府單位案件只需填寫實際包含項目即可。

匯款方式：

1. 銀行匯款：

華南商業銀行 東台北分行
 戶名：中華民國不動產協進會
 帳號：124-16-000-591-2

2. 郵政劃撥：

戶名：中華民國不動產協進會
 帳號：0018648-4

3. 支票抬頭：

中華民國不動產協進會

1. 聯絡資料：

姓名：_____ 手機：_____

聯絡電話：_____ 分機：_____

傳真：_____

2. 報名費：新台幣20萬元，請以現金匯款或即期支票繳付，抬頭請開立“中華民國不動產協進會”。

3. 報名費開立收據資料：

抬頭：_____

收件人：_____

地址：_____

【國土建設特別貢獻獎／年度建築人物獎】評選辦法

Special Contribution for National Development and Property Construction Award / The Property Man of the Year

一、被推薦人資格

【國土建設特別貢獻獎】

為表彰長期並積極投入國家公共建設及民間建築具有卓越貢獻之產官學界卓越人士及民間建築之行列，以提升台灣整體建設與生活環境品質。

被推薦人須具備下列條件之一：

- 必須為產官學人士。
- 必須有超越他人之卓越成就。
- 必須對增進公共利益及環境品質之提升有顯著貢獻。
- 必須經公協會組織或大眾傳播媒體之推薦。

【年度建築人物獎】

為表彰當年度在建築開發、建築設計、施工營造、管理維護與經營行銷等相關領域方面，並在企劃、技術、品質、管理思維與實務作法上，具有領先地位、革命性突破或關鍵性影響力的不動產業界人士，以期引起全國各界對建築業界之肯定與重視。

被推薦人須具備下列條件之一：

- 必須為建築界人士。
- 從事公共建設、社區開發與營造以及規劃設計方面，具特殊貢獻，允當建築界楷模者。
- 從事不動產業教育或學術研究，具特殊貢獻，堪稱學界楷模者。
- 從事不動產業相關公協會組織之領導與推動，具特殊貢獻，足為業界楷模者。

二、推薦方式說明

1. 各政府機關首長或不動產業界相關公協會推薦，提報評審委員會審核通過，且徵得被推薦人同意後，頒予國土建設特別貢獻獎。
2. 即日起至2011年3月31日（郵戳為憑），被推薦人資料表及作品郵寄至國家卓越建設獎執行委員會（地址：台北市105南京東路四段107號11樓之1）。
3. 被推薦人作品之照片或影像之圖文資料不可經過影像加工處理。
4. 所有被推薦人作品送件資料，請自行預留備份，概不退還。
5. 主辦單位保留參賽作品之使用權(含照片)。

三、評選標準

【國土建設特別貢獻獎】

1. 對推動國家或地方之公私建設、都市計劃、建築、設計、施工、營造及建築管理等之特殊貢獻。
2. 對不動產業之教育或學術研究之特殊貢獻。
3. 辦理建築行政相關實務之專業成就。

【年度建築人物獎】

1. 在公私建築及社區建設之整體經營管理方面，具有領先地位、革命性突破與不動產業界造成關鍵性影響。
2. 提升建築美學價值之卓越成就。
3. 社會公益之具體顯著貢獻。
4. 全國各界之肯定與重視。

四、甄選作品資料說明

※請於2011年3月31日前繳齊，2011年4月8日前完成補件。

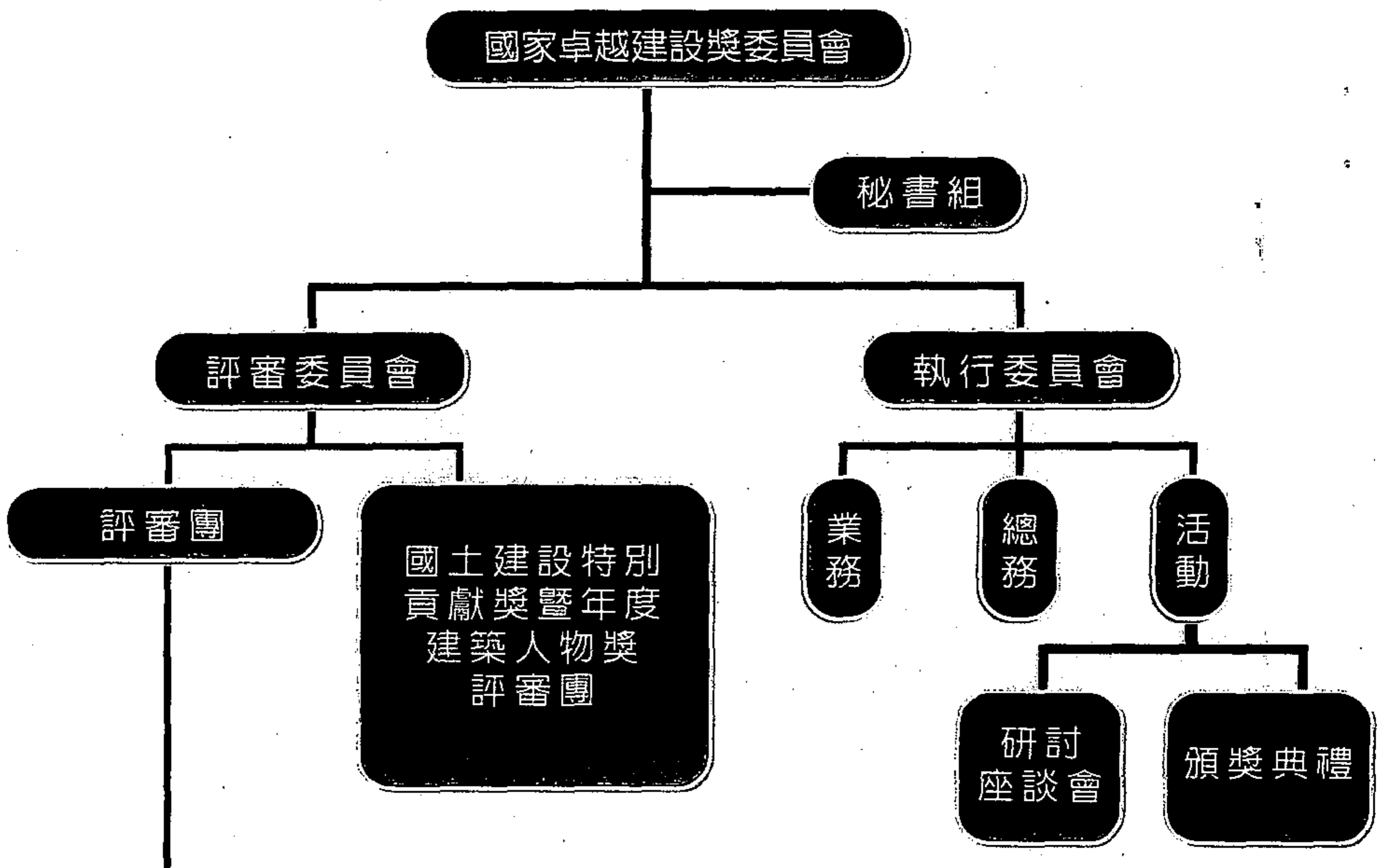
※甄選作品資料形式：A4尺寸，含封面總頁數以40頁為限，每一案例繳交10份，另檢附光碟資料1份。（含文字資料WORD檔案，被推薦人及代表作品照片JPG檔案，照片至少約1 MB檔案以上）。

1. 推薦人資料表
2. 推薦理由、具體事蹟
3. 代表作品簡介說明
4. 具體表彰被推薦人卓越事蹟之證明資料

被推薦人資料表

類 別	<input type="checkbox"/> 國土建設特別貢獻獎 <input type="checkbox"/> 年度建築人物獎		
被推薦人	姓名：	單位/職稱：	
學經簡歷			
推薦理由	具體陳述推薦理由：(簡述)		
具體事蹟	具體說明在何領域確實具卓越貢獻與表現：(簡述)		
代表作品			
附 件	具體表彰被推薦人卓越事蹟之證明資料：		
推 薦 人	單位：	姓名：	
		日期： 年 月 日	
聯絡人資料			
聯絡單位		傳 真	
聯絡人		地 址	
電 話		電子信箱	

2011國家卓越建設獎 評審委員名錄



最佳規劃設計類

1. 黃南淵 中華民國不動產協進會 理事長
2. 林欽榮 國立交通大學人文社會系 專任副教授
3. 李永展 桃園縣政府城鄉發展處 處長
4. 林貴榮 臺北縣板橋市 前副市長
5. 黃世孟 台灣物業管理學會 理事長
6. 鄭政利 國立臺灣科技大學建築系 教授
7. 賴光邦 國立成功大學建築系 副教授

最佳管理維護類

1. 高山青 財團法人中華營建基金會 副董事長
2. 郭高明 臺北市建築師公會 副理事長
3. 莊孟翰 淡江大學產業經濟系 副教授
4. 黃世孟 台灣物業管理學會 理事長

最佳施工品質類

1. 陳錦賜 中國文化大學建築及都市設計學系 專任副教授
2. 黃照國 中華工程仲裁協會 監事
3. 沈英標 臺北市政府都市計劃委員會 委員
4. 戴雲發 台灣省結構技師公會 理事
5. 謝欽宗 謝欽宗建築師事務所 負責人

優良環境文化類

1. 林貴榮 臺北縣板橋市 前副市長
2. 王光宇 中華民國景觀學會 理事
3. 李逢時 東海大學景觀系 教授
4. 曾漢珍 國立臺北大學民俗藝術研究所 副教授

都市再生類

1. 林長勳 臺北市都市更新學會 理事長
2. 林崇傑 臺北市都市更新處 處長
3. 郭高明 臺北市建築師公會 副理事長
4. 黃健二 中國文化大學市政暨環境規劃學系 教授

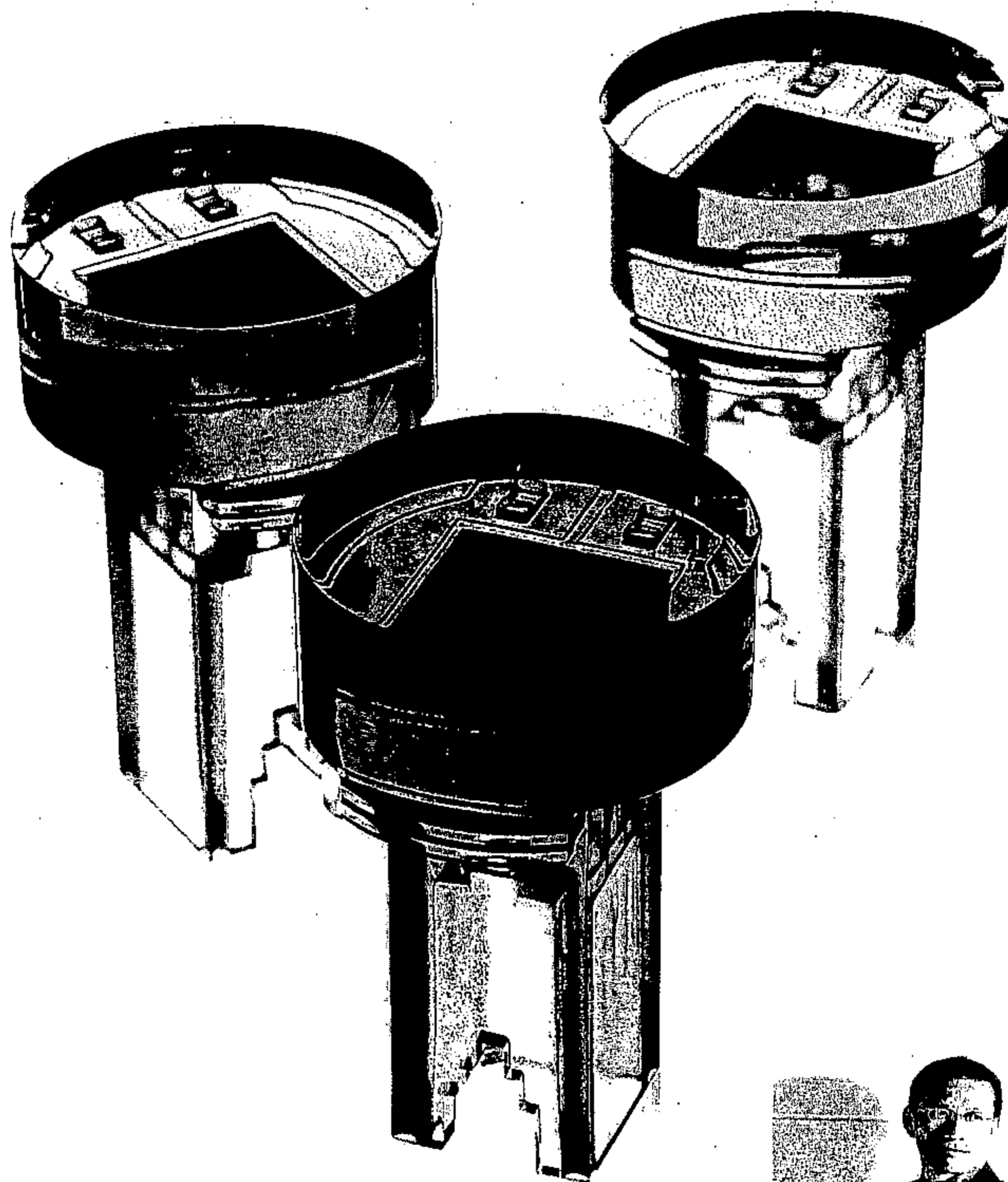
天圓地方

Arching sky and endless land

天的無限寬廣、地的精準確實
The infinity of sky, the precision of earth

創作理念 Creation Concepts

- 1、以建物、空間呼應建築專業內涵。
To reflect the professional cultivation of architecture with the building and space
- 2、表現建物抽象、感性及理性的美感。
To express the abstract, sensitive, and rational beauty of the building
- 3、掌握建築物求新求變，符合人文精神的創意氛圍。
To grasp the fashion-conscious nature of the building to accord with the creative atmosphere of humanity
- 4、呈現建物優美、和諧、精準、創新的完美意象。
To perform the beautiful, harmonious, and precise image of the perfect building
- 5、神聖、隆重、精緻而專業的獎座。
To present a sacred, solemn, delicate, and professional award



王俠軍

設計人：琉園創意總監 王俠軍先生

2011 國家卓越建設獎

指導單位
行政院經濟建設委員會
行政院公共工程委員會
行政院文化建設委員會
內政部營建署
內政部地政司
內政部建築研究所

主辦單位
中華民國不動產協進會
世界不動產聯合會 臺灣分會

協辦單位
中華民國不動產仲介經紀商業同業公會全國聯合會
中華民國不動產代銷經紀商業同業公會全國聯合會
中華民國全國建築師公會
中華民國室內設計裝修商業同業公會全國聯合會
中華民國物業管理經理人協會
中華民國建築經營協會
中華民國室內裝修專業技術人員學會
中華民國電梯協會
中華民國建築學會
中華民國建築經營協會
中華民國購物中心協會
中華物業管理協會
臺灣區綜合營造工程工業同業公會
臺灣省建築師公會
臺灣物業管理學會
臺北市建築師公會
臺北市不動產仲介經紀商業同業公會
臺北市都市更新學會
臺北縣建築師公會
桃園縣不動產代銷經紀商業同業公會
桃園縣不動產仲介經紀商業同業公會
臺中市建築開發商業同業公會
臺南市建築開發商業同業公會
臺南縣建築開發商業同業公會
高雄市建築開發商業同業公會
高雄市不動產代銷經紀商業同業公會
高雄市建築師公會
高雄縣建築開發商業同業公會
花蓮縣建築開發商業同業公會
財團法人台灣建築中心
臺北市開放空間文教基金會
建築美學經濟計畫執行委員會

中華民國不動產協進會
世界不動產聯合會 臺灣分會
電話：886-2-2713-5697
傳真：886-2-2713-4346
E-mail：trearoc@ms13.hinet.net
地址：105台北市南京東路四段107號11樓之1
網址：www.fiabci.org.tw

參賽洽詢
電話：886-2-2627-1618
傳真：886-2-2627-5115

執行單位 國家卓越建設獎執行委員會/倍增國際股份有限公司