

正本

發文方式：郵寄

檔 號：

保存年限：

桃園縣政府工務局 函

地址：330桃園縣桃園市縣府路一號
承辦人：陳育時
電話：03-3322101#6100
電子信箱：078064@mail.tycg.gov.tw

受文者：桃園縣建築師公會

發文日期：中華民國101年5月15日

發文字號：桃工建字第1010012794號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨

主旨：函轉經濟部工業局有關本縣境內工業區內建築物退縮標準乙案，請 查照。

說明：依經濟部工業局101年5月9日工地字第10100373540號函辦理。

正本：桃園縣建築師公會

副本：李肇基建築師事務所、本府工務局(局長、副局長、主任秘書、技正、建管科(科長、各承辦人))(均含附件)

局長古詔格

本案依分層負責規定授權主管科長決行

副本

發文方式：紙本遞送

檔 號：

保存年限：

桃園縣政府工務局 函

地址：33001桃園縣桃園市縣府路1號
承辦人：陳育時
電話：03-3322101#6100
電子信箱：078064@mail.tycg.gov.tw

受文者：本府工務局

發文日期：中華民國101年4月23日

發文字號：桃工建字第1010008173號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：

主旨：貴部所屬座落本縣所轄工業園區內建築物退縮標準疑義乙案，
惠請釋示，請 查照。

說明：

- 一、依李肇基建築師事務所101年4月11日李建字第101028號函辦理。
- 二、貴部所屬工業園區在本縣轄內共有七處：桃園幼獅工業區、龜山工業區、平鎮工業區、大園工業區、觀音工業區、林口工三工業區、中壢工業區等七處；其中針對建築物退縮地訂定有標準者有中壢工業區、大園工業區、觀音工業區、龜山工業區等四處如附件一，其餘三處是否有同樣之規定？惠請釋疑。
- 三、另針對中壢工業區（部分土地位於中壢平鎮都市計劃內）、平鎮工業區位於平鎮（山子頂地區）都市計劃內、桃園幼獅工業區位於楊梅都市計劃內、龜山工業區位於龜山都市計劃內、林口工三工業區位於林口特定區計劃內之乙工；其餘工業區土地則屬非都市土地丁種建築用地；上述都計內各該土地使用管制規則亦訂有各別退縮標準如附件二，故該都計內之基

地應以土管之規定退縮標準；或 貴部之規定標準亦或兩者
取其較嚴部分？亦惠請釋疑。

正本：經濟部

副本：李肇基建築師事務所、桃園縣建築師公會、本府工務局

局長古詔格

本案依分層負責規定授權主管科長決行

檔 號：
保存年限：

經濟部工業局 函

地址：10651台北市大安區信義路3段41之3
號

聯絡人：林綺蓁

聯絡電話：02-27541255分機2538

電子郵件：cjlin2@moeaidb.gov.tw

傳真：02-27043757



受文者：桃園縣政府工務局

發文日期：中華民國101年5月9日

發文字號：工地字第10100373540號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：

主旨：有關 貴局函詢桃園縣境內工業區內建築物退縮標準一案，請 查照。

說明：

- 一、依奉交下 貴局101年4月23日桃工建字第1010008173號函辦理。
- 二、旨揭本局各工業區管理機構研訂之各該工業區建廠施工應注意事項表，係供工業區管理機構查驗廠商興建工廠雨、污水管線裝設與大門口、喇叭型出入口是否符合規定及使用公共設施是否已修復、廢棄物是否已清除等之依據。
- 三、有關 貴府於辦理建築執照審核時，經查現行工廠類建築於非都市土地已有實施區域計畫地區建築管理辦法、非都市土地使用管制規則，而於都市計畫內工業區已有各都市計畫土地使用分區管制要點予以規範，另於技術層面則有建築技術規則予以規定，故 貴府得依相關法規逕予辦理審核。

正本：桃園縣政府工務局

建築管理科 101/05/10 16:35



1A1010012794 無附件