

正本

發文方式：郵寄

檔 號：

保存年限：

## 桃園市政府住宅發展處 函

33053

桃園市桃園區縣府路232號

地址：33346桃園市龜山區自強南路105號

承辦人：葉欲凡

電話：03-3298035#112

電子信箱：10004330@mail.tycg.gov.tw

受文者：桃園市建築師公會

發文日期：中華民國104年9月17日

發文字號：桃住開字第1040002045號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如說明

主旨：為本處近期將陸續辦理採購「桃園市公營住宅新建工程委託技術服務案」，為使有意願參與投標廠商先行瞭解各案背景資料及機關需求，並期許吸引優質廠商投標，本處訂104年9月29日（星期二）下午2時於桃園市立圖書館龜山分館2樓長青二教室辦理招標說明會，請惠予轉知所屬會員踴躍參加，請查照。

說明：檢附會議議程表、報名表及委託技術服務案採購經費預估表各1份。

正本：中華民國全國建築師公會、臺灣省建築師公會、臺北市建築師公會、新北市建築師公會、桃園市建築師公會、臺中市建築師公會、臺南市建築師公會、高雄市建築師公會、中華民國工程技術顧問商業同業公會、中華民國土木技師公會全國聯合會、台灣省土木技師公會、中華民國結構工程技師公會全國聯合會、台灣省結構工程技師公會

副本：

處長 王旭斌

## 桃園市公營住宅新建工程委託技術服務案

### 招標說明會 議程表

招標機關：桃園市政府住宅發展處

時間：104年9月29日(星期二)13時30分至15時

地點：桃園市立圖書館龜山分館2樓長青二教室

(桃園市龜山區自強南路97號)

主席：桃園市政府住宅發展處 王處長旭斌

時間	內容	備註
13:30-14:00	報到	
14:00-14:10	主席致詞	
14:10-14:30	簡報介紹	
14:30-15:00	意見交流	
15:00	散會	

聯絡人：桃園市政府住宅發展處住宅開發科葉欲凡先生，

電話：03-3298627 分機 112，傳真：03-3298032

電郵信箱：10004330@mail.tycg.gov.tw

# 桃園市公營住宅新建工程委託技術服務案

## 招標說明會 報名表

為使本機關日後辦理採購招標選商時，有意願參與廠商先行瞭解各案背景資料及機關需求，並期許吸引優質廠商投標，確保本機關可擇定過去履約績效能力強、主動積極且條件佳之廠商，爰辦理本次招標說明會，歡迎踴躍報名參加！

時間：104年9月29日（星期二）13時30分至15時

請填寫下列基本資料，謝謝！

廠商名稱	
參加人數	<input type="checkbox"/> 1人 <input type="checkbox"/> 2人（至多2名參加）
聯絡人及 職稱	
聯絡電話	_____—_____
傳真號碼	_____—_____
電郵信箱	

- 報名方式：
  1. 電郵報名：填寫完畢請回傳至電郵信箱 10004330@mail.tycg.gov.tw
  2. 傳真報名：03-3298032
- 聯絡人：

桃園市政府住宅發展處住宅開發科葉欲凡先生，電話：03-3298627 分機 112
- 報到地點：

桃園市立圖書館龜山分館 2樓長青二教室(桃園市龜山區自強南路 97 號)
- 報到時間：

104年9月29日13時30分至14時
- 注意事項：
  1. 參加廠商請於 104 年 9 月 24 日前，填妥報名表傳真或電郵通知本機關。
  2. 因會議場地限制，各廠商參加人員原則以 2 人為限並請準時與會。

# 桃園市政府住宅發展處

## 公營住宅新建工程委託技術服務案採購經費預估表

### 壹、專案管理(含監造)+統包模式

項次	案名	技服費用	工程造價	預估興建戶數	預計招標期程
1	八德一號基地(興仁段 617 地號)	5,500 萬元	16.9 億元	355 戶	104 年 9 月下旬
2	中壢一號基地(東寮段 325-4 地號)	1 億元	36.5 億元	770 戶	104 年 10 月下旬
3	蘆竹二號基地(建國 12 村)	5,100 萬元	15.4 億元	330 戶	104 年 11 月
合計		2 億 600 萬元	68.8 億元	1,455 戶	

### 貳、傳統設計監造+工程模式

項次	案名	技服費用	工程造價	預估興建戶數	預計招標期程
1	桃園中路一號基地(中路一段 18 地號)	3,300 萬元	6.6 億元	147 戶	104 年 9 月 7 日
2	桃園中路三號基地(中路一段 9 地號)	6,400 萬元	15.2 億元	294 戶	104 年 10 月上旬
3	八德二號基地(豐田段 1428 地號)	5,000 萬元	11.4 億元	265 戶	104 年 10 月上旬
4	蘆竹一號基地(大新段 424、425 地號)	1,900 萬元	3.7 億元	90 戶	104 年 10 月中旬
5	平鎮一號基地(義民段 157 地號)	2,300 萬元	4.4 億元	70 戶	104 年 12 月
合計		1 億 8,900 萬元	41.3 億元	866 戶	

委託技術服務案採購金額合計約 3 億 9,500 萬元