

正 本

發文方式：郵寄(普通掛號)

檔 號：

保存年限：

桃園市政府建築管理處 函

330
桃園市桃園區縣府路232號

地址：33001桃園市桃園區縣府路1號
承辦人：邱孟婷
電話：03-3322101分機6111
電子信箱：10010180@mail.tycg.gov.tw

受文者：桃園市建築師公會

發文日期：中華民國105年11月4日
發文字號：桃建使字第1050058040號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：如主旨

主旨：檢送內政部釋示102年1月1日後申請建造執照並領得使用執照之建築物，嗣後申請變更使用執照，其無障礙設施檢討設置標準之函文影本如附，請查照並轉知所屬。

說明：依內政部105年10月27日內授營建管字第1050814757號函辦理。

正本：桃園市建築師公會
副本：

處長 王振鴻

本案依分層負責規定授權業務主管決行

檔 號：

保存年限：

內政部 函

地址：10556臺北市八德路2段342號（營
建署）

聯絡人：陳雅芳

聯絡電話：02-87712684

電子郵件：fanny108@cpami.gov.tw

傳真：02-87712709

受文者：桃園市政府

發文日期：中華民國105年10月27日

發文字號：內授營建管字第1050814757號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：

主旨：有關102年1月1日後申請建造執照於領得使用執照後申請
變更使用執照，其無障礙建築物法規適用疑義乙案，請查
照。

說明：

- 一、依據本部營建署案陳貴府工務局105年9月29日高市工務建
字第1053754980號函辦理。
- 二、為便利行動不便者進出及使用建築物，內政部前於101年
10月1日台內營字第 1010808741 號令修正建築技術規則建
築設計施工編第10章訂有無障礙建築物專章，並自102年1
月1日施行。明定新建、增建之公共與非公共建築物均需
設置無障礙設施。規定無障礙通路應通達之空間及無障礙
樓梯、無障礙廁所盥洗室等數量，至於各項設施設計規
範，於建築物無障礙設施設計規範訂定之。據同編第167
條規定：「為便利行動不便者進出及使用建築物，新建或
增建建築物，應依本章規定設置無障礙設施。但符合下列
情形之一者，不在此限：.....前二項建築物因建築基地
地形、垂直增建、構造或使用用途特殊，設置無障礙設施
確有困難，經當地主管建築機關核准者，得不適用本章一
部或全部之規定。.....」，屬該條前二項建築物因建築

基地地形、垂直增建、構造或使用用途特殊，設置無障礙設施確有困難，經當地主管建築機關核准者，得不適用本章一部或全部之規定，合先敘明。

- 三、按建築物使用類組及變更使用辦法（下稱本辦法）第3條附表3及第4條附表4規定應檢討「公共建築物行動不便者使用設施」項目時，其檢討標準為「符合建築設計施工編第170條或依身心障礙者權益保障法第57條規定提具替代改善計畫」，故如為本規則102年1月1日修正施行後申請建造執照之建築物，其使用執照類組變更時，如須檢討「公共建築物行動不便者使用設施」規定項目時，自應符合申請時之本規則有關條文之規定（包括檢討符合建築物無障礙設施設計規範（以下簡稱本規範）之規定），並無本辦法第4條附表4所示提具替代改善計畫之適用。
- 四、依本規則第167條之1規定：「居室出入口及具無障礙設施之廁所盥洗室、浴室、昇降設備、停車空間及樓梯應設有無障礙通路通達。」另本規範202.1無障礙通路組成規定：「無障礙通路應由以下符合本規範規定之一個或多個設施組成：室外通路、室內通路走廊、出入口、坡道、扶手、昇降設備、輪椅昇降台等。」有關無障礙通路設置一節，仍請依本規範第2章無障礙通路規定檢討。

正本：高雄市政府

副本：6直轄市、臺灣14縣（市）政府、福建省連江縣政府、金門縣政府、科技部新竹科學工業園區管理局、科技部中部科學工業園區管理局、科技部南部科學工業園區管理局、經濟部加工出口區管理處、經濟部水利署臺北水源特定區管理局、交通部臺灣區國道高速公路局、陽明山國家公園管理處、墾丁國家公園管理處、太魯閣國家公園管理處、玉山國家公園管理處、雪霸國家公園管理處、金門國家公園管理處、海洋國家公園管理處、台江國家公園管理處、本部營建署資訊室（請協助刊登網站）、建築管理組