

正本

發文方式：郵寄

檔 號：

保存年限：

## 桃園市政府 函

地址：33001桃園市桃園區縣府路1號  
承辦人：吳琇瑩  
電話：03-3322101#6101

受文者：桃園市建築師公會

發文日期：中華民國105年12月12日  
發文字號：府都建照字第1050309371號  
速別：普通件  
密等及解密條件或保密期限：  
附件：如主旨

主旨：檢送「桃園市建築物工程造價標準表」發布令1份，敬請  
張貼公告周知，請查照。

說明：

- 一、依行政程序法第160條第2項規定辦理。
- 二、請協助張貼於公布欄公告周知。
- 三、請本府秘書處協助刊登本府公報及張貼於本府公布欄。

正本：桃園市不動產開發商同業公會、桃園市建築師公會、本府各一級機關(桃園市政府都市發展局除外)、本市各區公所  
副本：本府法務局、本府都市發展局(均含附件)

# 市長鄭文燦

本案依分層負責規定授權局(處)長、主任委員決行

正本

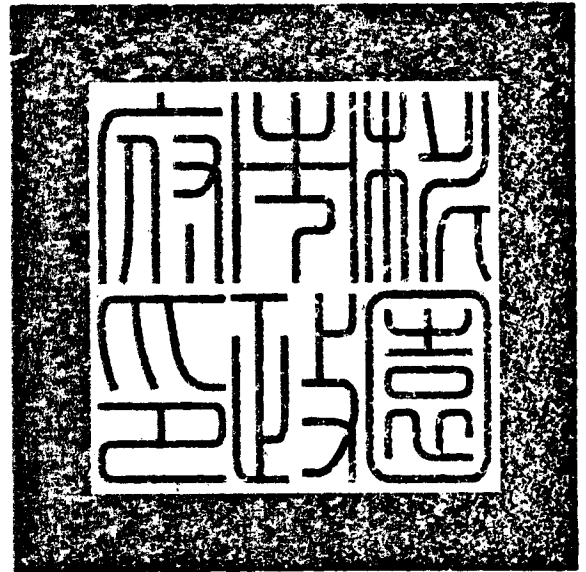
發文方式：紙本傳遞

檔 號：

保存年限：

# 桃園市政府 令

發文日期：中華民國105年12月12日  
發文字號：府都建照字第10503093711號  
附件：「桃園市建築物工程造價標準表」



訂定「桃園市建築物工程造價標準表」  
附「桃園市建築物工程造價標準表」

## 市長鄭文燦

裝

訂

線

桃園市建築物工程造價標準表 (105年12月12日)

構造類別		單位	單價(新台幣;元)	
鋼鐵無牆造		平方公尺	二千四	
輕型鋼架構造		平方公尺	三千九	
加強磚造		平方公尺	四千九	
鋼筋混凝土造	一層至五層	平方公尺	六千九	
	六層至八層	平方公尺	八千二	
	九層至十二層	平方公尺	一萬零一百	
	十三層至十五層	平方公尺	一萬二千	
	十六層至二十層	平方公尺	一萬四千五百	
	二十一層至二十五層	平方公尺	一萬五千二百	
	二十六層至三十層	平方公尺	一萬五千九百	
	三十一層以上	平方公尺	一萬六千六百	
鋼骨鋼筋混凝土造	一層至十層	平方公尺	一萬零一百	
	十一層至十五層	平方公尺	一萬三千二百	
	十六層至二十層	平方公尺	一萬四千五百	
	二十一層至二十五層	平方公尺	一萬五千九百	
	二十六層至三十層	平方公尺	一萬六千六百	
	三十一層至三十五層	平方公尺	一萬七千四百	
	三十六層以上	平方公尺	一萬八千一百	
鋼骨構造	一層	平方公尺	六千三百	
	二層至十層	平方公尺	一萬零一百	
	十一層至十五層	平方公尺	一萬三千二百	
	十六層至二十層	平方公尺	一萬四千五百	
	二十一層至二十五層	平方公尺	一萬五千九百	
	二十六層至三十層	平方公尺	一萬六千六百	
	三十一層至三十五層	平方公尺	一萬七千四百	
	三十六層以上	平方公尺	一萬八千一百	
磚造、木造		平方公尺	三千五百	
土地改良及雜項工作物	挖方	立方公尺	一百二十	
	填方	立方公尺	一百九十	
	圍牆	公尺	一千七百	
擋土牆(長度)	砌卵石		公尺	一千五百
	鋼筋混凝土	三公尺以下	公尺	三千一百
		逾三公尺至五公尺	公尺	三千六百
		逾五公尺至八公尺	公尺	五千九百
		高度逾八公尺	公尺	九千五百
排水溝(長度)	五十公分以下	公尺	六百	
	逾五十公分至一百公分	公尺	一千五百	
	逾一百公分以上	公尺	二千五百	

備註：

- (一)未列於本標準表之建築構造，應以實際施工所需工程費用計算。
- (二)本標準表係作為桃園市政府收取建築執照規費及罰鍰之核算依據。
- (三)本標準表計算標準每三年檢討一次，依營建工程物價指數為計算依據，前開指  
累計增減幅度不逾百分之一時，則不予調整。
- (四)建築物造價調整時計至百位數，餘數採四捨五入方式計算。