

檔 號：

保存年限：

內政部 函

機關地址：10556 臺北市松山區八德路2段342號（營建署）

聯絡人：汪德君

聯絡電話：02-87712345轉2706

電子郵件：02-87712076

傳真：02-87712709

→→ 桃園市桃園區果行路 >>> 字

受文者：桃園市建築師公會

發文日期：中華民國106年2月8日

發文字號：內授營建管字第1060801615號

速別：最速件

密等及解密條件或保密期限：普通

附件：

主旨：為加強建築物外牆磁磚安全管理1案，請依說明辦理，請查照。

說明：

- 一、依據本部105年2月4日內授營建管字第1050801566號函辦理。
- 二、為因應中央氣象局預報寒流可能於106年2月9日後來襲，屆時將發布低溫特報。請各直轄市、縣（市）及特設主管建築機關成立巡查通報機制，並要求被列管有磁磚掉落之虞的大樓限期改善，同時在其大樓外牆設置張貼警示設施，並予適當圈圍防護，提醒用路人注意安全，儘量行走在騎樓內，避免再度發生不幸事件。
- 三、另為因應近來氣候劇烈變化，請以下單位配合辦理相關事項，加強建築物外牆磁磚安全管理：
 - （一）請針對前揭外牆磁磚剝落業經列管之案件，要求建築物所有權人或公寓大廈管理委員會再行自主檢查有無再剝落之虞，如有立即危險應即刻敲除，以維護公共安全，並依貴管外牆磁磚安全管理機制妥處。針對尚未列管之案件，以發布新聞稿等方式，要求建築物所有權人或公寓大廈管理委員會自主檢查所管建築物外牆磁磚，如有立即危險之虞，應即刻向貴管通報妥處。另請公布單一窗口及專線，俾利通報，並通知民政單位，要求鄉（鎮市區）公所配合

