

正本

發文方式：郵寄

檔 號：

保存年限：

桃園市政府建築管理處 函

桃園市桃園區縣府路232號

地址：33001桃園市桃園區縣府路1號
承辦人：游智偉
電話：03-3322101#6100-6103
傳真：03-3391488

受文者：桃園市建築師公會

發文日期：中華民國106年3月13日
發文字號：桃建照字第1060014029號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：

主旨：有關本市八德區中華段200地號等1筆土地經本府公告為土壤汙染管制區，即日起管制區內之土地使用或人為活動予以管制或限制；在未完成改善解除列管前，不得從事公告管制項目之列管行為，請貴公會納入管制項目內容列管，請查照。

說明：

- 一、依據本府106年3月7日府環水字第1060050429號及106年2月18日府環水字第1060032528號函號公告辦理。
- 二、隨函檢附相關資料供參。

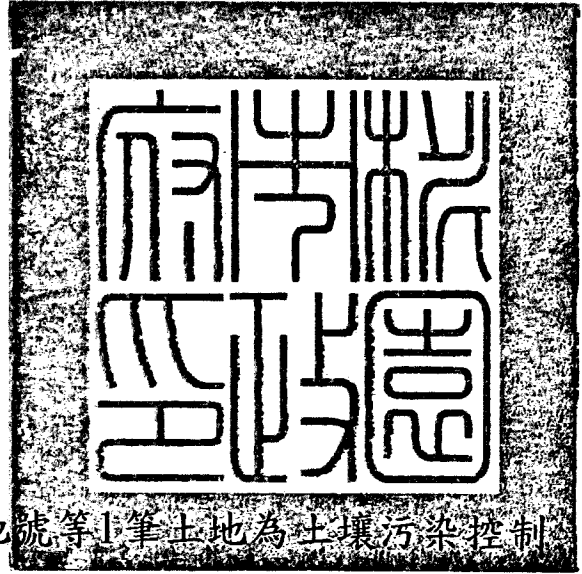
正本：桃園市建築師公會
副本：本府建築管理處

處長 王振鴻

本案依分層負責規定授權業務主管決行

桃園市政府 公告

發文日期：中華民國106年2月18日
發文字號：府環水字第1060032528號
附件：



主旨：公告本市八德區中華段200地號等1筆土地為土壤污染控制場址及土壤污染管制區。

依據：土壤及地下水污染整治法第12條第2項、第16條及同法施行細則第10條及本府環境保護局「105年度桃園市土壤及地下水調查及查證工作計畫」調查結果辦理。

公告事項：

一、場址名稱：本市八德區中華段200地號(部分坵塊)等1筆土地。

二、場址地號：如上所示。

三、場址面積：121.5平方公尺。

四、場址座標(TWD97二度分帶座標值)：如附件場址套繪圖。

五、場址現況概述：原為農業使用，現已停耕。

六、污染物及污染情形：依本府環境保護局「105年度桃園市土壤及地下水調查及查證工作計畫」之八德區中華段200地號調查結果，土壤重金屬鎘項目含量達5.96毫克/公斤(食用作物農地管制標準值5毫克/公斤)。

七、管制事項：

(一)禁止置放污染物於土壤。

(二)禁止注入廢(污)水於地下水體。

(三)禁止排放廢(污)水於土壤。

(四)其他經主管機關公告之管制行為。

(五)禁止下列土地利用行為，但經中央主管機關同意者，不在此限：

1、環境影響評估法規定之開發行為。

2、新建、增建、改建或拆建除非因污染控制計畫、污染

整治計畫或其他污染改善計畫需要之建築物或設施。

3、其他經中央主管機關指定影響居民健康及生活環境之土地利用行為。

(六)禁止在污染管制區內種植食用農作物、畜養家禽、家畜及養殖或採捕食用水產動、植物。

(七)於土壤、地下水污染管制區內從事土壤挖除、回填、暫存、運輸或地下水抽出等工作者，應檢具清理或污染防治計畫書，報請直轄市、縣(市)主管機關核定後，始得實施。

八、罰則：違反本公告事項將依土壤及地下水污染整治法第40條第2項、第41條第1項第1款及第42條第1項第2款規定辦理。

九、其他重要事項：

(一)旨揭地號自公告日起至改善完成並經本府公告解除列管日止，不得耕種食用作物，選擇停耕者，依行政院環境保護署頒定之「農地土壤污染控制場址停耕補償補助原則」辦理補償，請旨揭土地所有人、375減租或依法承租公有土地耕作之承租人，分別於每年3月份(3月1日至3月31日止)及9月份(9月1日至9月30日止)向土地所在地之區(鄉、鎮、市)公所申請第1期作及第2期作停耕補償費，種植非食用作物者則不予補償。

(二)旨揭地號土地若已請領休耕補償或停灌補償者，不得再申請停耕補償(每期作僅能選擇請領其中一種補償費)。

十、自公告日起，管制區內之土地使用或人為活動予以管制或限制。

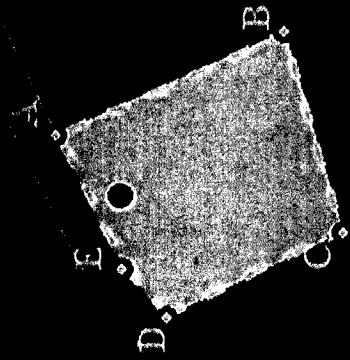
十一、如有不服本處分，得於公告本處分之次日起30日內，繕具訴願書並檢附本處分，經由本府轉送行政院環境保護署提起訴願。

市長鄭文燦

桃園市八德區甲華段

序號 X(TWD97) Y(TWD97)

A	282539	2762259
B	282530	2762254
C	282534	2762245
D	282544	2762248
E	282532	2722256



200

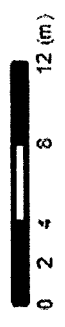
污染項目	砷 (As)		汞 (Hg)		鎘 (Cd)		鉻 (Cr)		銅 (Cu)		鎳 (Ni)		鉛 (Pb)		鋅 (Zn)	
	管制標準	5	5	5	5	250	200	200	200	500	600					
監測標準	30	2	2.5	175	120	300	260									
mg/kg	10.5	0.116	59.6	49.9	364	226										

樣品編號 X Y 面積 (m²)

S02 (200地號)	282536	2762256	121.5
----------------	--------	---------	-------

圖例

- 起標點位
- 坵塊邊界點位
- ▨ 坵塊範圍邊界
- 地號圍框



場址名稱 桃園市八德區中華段200地號

場址位置 地號：桃園市八德區中華段200地號