

正本

發文方式：郵寄

檔 號：

保存年限：

## 桃園市政府建築管理處 函

桃園市桃園區縣府路232號

地址：33001桃園市桃園區縣府路1號  
承辦人：蔡佳欣  
電話：03-3322101#6102  
傳真：03-3341478  
電子信箱：10012332@mail.tycg.gov.tw

受文者：桃園市建築師公會

發文日期：中華民國107年5月16日  
發文字號：桃建照字第1070028886號  
速別：普通件  
密等及解密條件或保密期限：  
附件：如主旨

登入本會網站

影本轉知各會員



主旨：檢送內政部修正「土地複丈申請書」、「土地複丈及標示變更登記申請書」、「建物測量申請書」、「建物測量及標示變更登記申請書」及「建物測量申請書附表」各乙份，自中華民國一百零七年七月一日生效，請貴公會轉知會員，請查照。

說明：依內政部107年4月23日台內地字第1071301676號函辦理。

正本：桃園市建築師公會、桃園市不動產開發商業同業公會  
副本：桃園市政府建築管理處

處長 王振鴻

本案依分層負責規定授權業務主管執行

## 內政部 函

地址：10017臺北市中正區徐州路5號  
聯絡人：邵泰璋  
聯絡電話：02-23565273  
傳真：02-23976875  
電子信箱：moi1553@moi.gov.tw



受文者：桃園市政府

發文日期：中華民國107年4月23日  
發文字號：台內地字第1071301676號  
速別：普通件  
密等及解密條件或保密期限：  
附件：如主旨(301000000A107130167600-1.zip)

主旨：檢送修正「土地複丈申請書」、「土地複丈及標示變更登記申請書」、「建物測量申請書」、「建物測量及標示變更登記申請書」及「建物測量申請書附表」各一份，自中華民國一百零七年七月一日生效，請查照轉知。



說明：

- 一、依據地籍測量實施規則第299條規定辦理。
- 二、旨揭書表格式前經本部92年11月24日台內地字第0920071732號函及96年5月15日台內地字第0960074448號函修正及訂定在案，為研修上開書表格式，本部前以106年9月30日台內地字第1061306644號函及同年12月22日台內地字第1061304836號函請各地方政府研提具體意見到部，經彙整檢討各項建議修正旨揭書表，摘錄重點如下：

- (一)申辦建物第一次測量案件，得依地籍測量實施規則第282條至第282條之2規定分別以實地測量、由登記機關轉繪及由申請人委託地政士、測量技師或建築師轉繪等方式辦理測繪，爰增列建物第一次測量選項供註明申辦方式，並利推廣建物簡化措施。

A110500\_測量公文:107/04/24



1070096501

有附件



裝



訂

線

(二)參照「土地複丈費及建築改良物收費標準」第3條附表2及登記原因標準用語，建物全部滅失與建物部分滅失之收費及登記原因皆有所不同，故細分申請建物滅失原因，增列「全部滅失」及「部分滅失」細項。

(三)依本部89年3月20日台內地字第8972408號函釋意旨，修正建物測量相關書表之「基地坐落」欄名稱為「建物坐落」。

(四)建物測量申請書表之「附繳證件」欄位，增列「建物測量成果圖電子檔」選項，以期引導申請人繳交測量成果圖向量電子檔，俾利登記機關推廣宣導檢附電子檔及落實建檔管理，逐步推動全面檢附。

(五)「土地複丈及標示變更登記申請書」及「建物測量及標示變更登記申請書」，依地籍測量實施規則第207條第3項、第260條及土地登記規則第85條規定，僅提供涉及原有標示變更者一併申請標示變更登記使用，非全部類型案件均適用前揭申請書。為避免誤解，爰修正前揭申請書「申請標示變更登記事由及登記原因」欄之「回復」、「增建」及「其他」選項。

(六)增修書表中有關聯絡方式、收據、土地面積單位及案件處理經過情形等欄位文字，並檢討修正原格式。

三、如貴屬受理土地複丈與建物測量申請之機關非地政事務所，旨揭書表之「受理機關」欄內文字請自行修正之。

正本：各直轄市、縣（市）政府

副本：中華民國地政士公會全國聯合會、本部國土測繪中心、法規委員會、地政司【土地登記科、測量科】

2018-04-24  
交 08:24:43 章

收件日期	年 月 日	收件者章	測量費	新臺幣	元	收費者章								
收件字號	字第 號		收 據	字第 號										
<b>土 地 複 丈 申 請 書</b>														
受理機關	縣 市 地政事務所				申請會同地點(請申請人填寫)									
複丈原因	<input type="checkbox"/> 分割 <input type="checkbox"/> 合併 <input type="checkbox"/> 自然增加 <input type="checkbox"/> 浮覆 <input type="checkbox"/> 坍沒 <input type="checkbox"/> 鑑界 <input type="checkbox"/> 再鑑界( ) <input type="checkbox"/> 界址調整(調整地形) <input type="checkbox"/> 他項權利位置測量( 權) <input type="checkbox"/> 其他( )				複 丈 略 圖									
附繳證件														
土 地 坐 落			面積 (平方公尺)											
鄉鎮市區	段	小 段					地 號							
委任關係	本土地複丈案之申請，委託 代理及指界認章，如有不實願負法律責任。													
聯絡方式	聯絡電話：		傳真電話：		電子信箱：									
申請人姓名	出生年月日	統一編號	住 所							權利範圍	簽章			
			縣市	鄉鎮市區	村里	鄰	街路	段	巷	弄	號	樓		
關係地號	關係人姓名	住 所												
		縣市	鄉鎮市區	村里	鄰	街路	段	巷	弄	號	樓			
申請日期	中 華 民 國 年 月 日													
備 註														
簽收複丈定期通知書	年 月 日 簽章				結果通知									
本案處理經過情形 (本欄位申請人請勿填寫)	複丈人員		複丈成果檢查			複丈成果核定								





收件日期	年 月 日	收件者章	測量費	新臺幣	元	收費者章
收件字號	字第 號		收 據	字第 號		

## 建 物 測 量 申 請 書

受理機關	縣 市	地政事務所	建物略圖
------	-----	-------	------

申請原因 (選擇打V一項,註明申辦方式)	<input type="checkbox"/> 建物第一次測量 ( <input type="checkbox"/> 登記機關轉繪 <input type="checkbox"/> 委託地政士、測量技師或建築師轉繪 <input type="checkbox"/> 實地測量 <input type="checkbox"/> 其他 ) <input type="checkbox"/> 建物分割 <input type="checkbox"/> 建物合併 <input type="checkbox"/> 建物增建 <input type="checkbox"/> 建物滅失 ( <input type="checkbox"/> 全部滅失 <input type="checkbox"/> 部分滅失 ) <input type="checkbox"/> 基地號勘查 <input type="checkbox"/> 門牌號勘查 <input type="checkbox"/> 申請未登記建物基地號及門牌號勘查 <input type="checkbox"/> 其他 ( )
-------------------------	--

附繳證件	<input type="checkbox"/> 建物測量成果圖電子檔
------	-------------------------------------

建物標示	建 號	建 物 坐 落				建 物 門 牌						主要用途	主要構造	
		鄉鎮市區	段	小段	地號	街路	段	巷	弄	號	樓			

委任關係	本建物測量案之申請，委託 代理及指界認章，如有不實願負法律責任。	
------	----------------------------------	--

聯絡方式	聯絡電話：	傳真電話：	電子信箱：
------	-------	-------	-------

申請人姓名	出生年月日	統一編號	住 所											權利範圍	簽章	
			縣市	鄉鎮市區	村里	鄰	街路	段	巷	弄	號	樓				

申請日期	中 華 民 國 年 月 日
------	---------------

備 註	
-----	--

簽收測量定期通知書	年 月 日 簽章	核發成果或移辦登記
-----------	----------	-----------

本案處理經過情形 (本欄位申請人請勿填寫)	測量人員	測量成果檢查	測量成果核定

測量日期	年月日	時分	章	收費者章	登記日期	年月日	收件者章	登記書狀	合計	元
收件字號	字第	號	號	號	字號	號	號	費	元	字
			新臺幣	元				費	元	
			測量費	元				罰	元	
			收據	號				核	元	
			收據	號				算	元	

**建 物 測 量 及 標 示 變 更 登 記 申 請 書**

受理機關	縣 市	地政事務所	原因發生日期	中華民國	年	月	日	建物略圖
------	-----	-------	--------	------	---	---	---	------

申請測量原因 (選擇打√一項，註明申辦方式)

建物第一次測量 ( 登記機關轉繪  委託地政士、測量技師或建築師轉繪  實地測量  其他 )

申請未登記建物基地號及門牌號勘查  其他 ( )

申請測量原因 (選擇打√一項)

建物分割  建物合併  基地號勘查

門牌號勘查

建物滅失 ( 全部滅失  部分滅失)

建物增建

其他 ( )

建物標示	建號	建物坐落				建物門牌			主要用途	主要構造
		鄉鎮市區	段	小段	地號	街路	段	巷		

1.  建物測量成果圖電子檔

份 4. 份 7. 份

2. 份 5. 份 8. 份

3. 份 6. 份 9. 份

委任關係

本建物測量及標示變更登記案之申請委託 代理 ( 複代理 )

及指界認章。委託人確為登記標的物之權利人或權利關係人，並經核對身分無誤，如有虛偽不實，本代理人(複代理人)願負法律責任。

聯絡電話

傳真電話

電子信箱

備註



