

正本

發文方式：郵寄

檔 號：

保存年限：

桃園市政府建築管理處 函

地址：33001桃園市桃園區縣府路1號

承辦人：建照科

電話：03-3322101#6102

桃園市桃園區縣府路232號

受文者：桃園市建築師公會

發文日期：中華民國107年10月11日

發文字號：桃建照字第1070070490號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如說明二(會議記錄)

影本轉知各會員

登入本會網站

朱彩玉

✓影本送發照室存查

10/16 OK
理事長姜義龍

主旨：查本市建築執照申請案，迄未依「107年第2次法規執行疑義研討會」會議記錄之案由十三之決議，於執照送審前依「桃園市建造執照申請書件及裝訂順序索引表」內容檢視及排序，請加強宣導並轉知所屬會員辦理，請查照。

說明：

- 一、依本處107年9月25日桃建照字第1070065338號函辦理。
- 二、旨揭107年5月9日召開「107年第2次法規執行疑義研討會」會議記錄案由十三決議：「申請建築執照案件應檢附自主檢查表，於本次會議紀錄發文日起實施」，本處業以說明一函，送請貴公會轉知所屬會員在案(諒達)。

正本：桃園市建築師公會

副本：桃園市不動產開發商業同業公會(含附件)、桃園市政府建築管理處

處長邱英哲

檔 號：
保存年限：

桃園市政府建築管理處 函

地址：33001桃園市桃園區縣府路1號
承辦人：蔡佳欣
電話：03-3322101#6102

受文者：桃園市政府建築管理處建照科

發文日期：中華民國107年9月25日

發文字號：桃建照字第1070065338號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：會議紀錄乙份【請逕至桃園市建築師公會網站下載(網址:<http://www.tyaa.org.tw/downloads.php?dir=2>)】(1070065338_Attach01.pdf)

主旨：檢送本府107年5月9日召開「107年第2次法規執行疑義研討會」之會議紀錄一案，請查照。

說明：依本府107年5月9日桃建照字第1070031071號開會通知單
廣續辦理。

正本：桃園市建築師公會(請轉知相關人員)

副本：邱處長英哲(含附件)、戴總工程司興達(含附件)、黃主任秘書國媚(含附件)、桃園市政府建築管理處建照科(含附件)、桃園市政府建築管理處施工科(含附件)、桃園市政府建築管理處使管科(含附件)

電 2018-09-25
交 11 換:48 章

A02 建照107/09/25 12:29



2H1070066712 有附件

【臨時提案，案由十三】

茲提出修訂桃園市建造執照申請書件及裝訂順序索引表，提請討論。

(提案人：建照科)

一、說明：

請各建築師事務所配合，於建造執照送件前，依本表內容檢視及排序。

桃園市建造執照申請書件及裝訂順序索引表

項次 / 順序	書件名稱	備註及(有✓、免/)
1	桃園市政府建照案卷目次表	准照歸檔檢附
2	桃園市建築執照申請書件暨裝訂順序索引表	
3	桃園市政府建造執照結構抽查項目表	
4	桃園市市庫收入繳款書	准照歸檔檢附
5	建照執照書表網路傳輸管理清冊	准照歸檔檢附
6	地籍套繪圖	准照歸檔檢附
7	建築執照核准文	准照歸檔檢附
	【桃園市建築執照協審單位審查文件】	
8	建築執照核准文(審查初稿)	
9	建築執照及變更設計公文函稿加註是項審查表	
10	桃園市政府委託桃園市建築師公會協助審查建照執照記錄表	
11	建築執照及雜項執照規定審查項目表	
12	桃園市建照執照(變更設計)申請案首次掛號規定審查項目表	
13	桃園市建照(雜項)執照規定行政審查紀錄表	
	【桃園市建築執照檢附文件】	
14	建築執照(變更設計、拆除)申請書、變更設計說明及理由及其附表	
15	建築物概要表(變更設計)	
16	雜項工作物概要表	
17	起造人名冊(二筆以上)及其法人資格證明文件	
18	委託書	
19	設計人名冊(二筆以上)	
20	地號表(二筆以上)	
	【土地證明文件】	
21	地籍圖謄本	
22	土地使用分區證明書	
23	土地登記(簿)謄本	
24	土地使用同意書	
25	建築師簽證表	

	【建築師簽證文件資料】	
26	建築物室內裝修材料書(表)、專業技術人員登記證	
27	現況照片應表現鄰房及全基地環境(至少 2 張，並標示拍照位置圖)	
28	套繪圖及管制事項查詢簽證切結書表	
29	地質敏感區線上查詢系統查詢結果 (會辦單位函文及會簽意見)	
30	環評、開發計畫、都審、預審、水保許可、搭排、航高管制公文及簽會意見(延審…等)	
	【專業技師簽證文件資料】	
31	建築物結構與設計專業技師簽證報告、證書、執照、會員證	
32	水土保持簽證表	
33	加強坡審簽證表	
34	其他技師專業技師簽證文件資料	
	【審查或證明書件及其他】	
35	建築線指示圖	
36	都市計畫書(圖)影本	
	【簽證工程圖說】	
37	拆除圖(有產權登記無使照圖說者，由建築師依現況繪製簽證負責)	
38	建築圖(索引表、面積計算表、位置圖、面積計算、地籍圖套繪、高度陰影檢討、綠化圖、各層平面、各向立面、無障礙、縱橫剖面及樓梯、電梯、安全維護室內裝修、公寓大廈共有圖、地下通風、避雷針、門窗圖…及其他主要設備等)	
39	結構圖(配合建築及水保設施增列相關圖說)	
	【簽證及核定報告圖說/裝訂成冊】	
40	綠建築評估系統簽證(冊)	
41	公寓大廈規約及其圖說	
42	施工說明書	
43	結構計算書	
44	地質鑽探報告書	
45	水土保持計畫書	
46	加強坡審簽證報告書	
47	都市設計審定書	
48	建照執照預審審定書	
49	其他必要書冊	

二、決議：

申請建築執照案件應檢附自主檢查表，於本次會議紀錄發文日起實施。