

正本

發文方式：郵寄

檔 號：

保存年限：

桃園市政府 函

330
桃園市桃園區縣府路232號

地址：33001桃園市桃園區縣府路1號
承辦人：王尚儀
電話：03-3322101#5103
電子信箱：10018542@mail.tycg.gov.tw

受文者：桃園市建築師公會

發文日期：中華民國108年3月22日
發文字號：府都行字第1080062828號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：如主旨

登入本會網站

影本轉知各會員

理事長 姜 3/26 龍

主旨：檢送「108年度桃園市增額容積及容積移轉代金受託專業估價者輪值名冊」及「桃園市增額容積價金委託估價申請書(範本)」公告及附件各1份，請協助公告周知。

說明：依據本府108年3月22日府都行字第10800628281號公告辦理。

正本：桃園市建築師公會、桃園市不動產開發商業同公會、桃園市不動產估價師公會、桃園市政府建築管理處
副本：本府都市發展局

市長鄭文燦

本案依分層負責規定授權局(處)長、主任委員決行

桃園市政府 公告

發文日期：中華民國108年3月22日
發文字號：府都行字第10800628281號
附件：



主旨：公告「108年度桃園市增額容積及容積移轉代金受託專業估價者輪值名冊」及「桃園市增額容積價金委託估價申請書(範本)」。

依據：桃園市政府都市計畫增額容積及容積移轉代金申請案件審查許可要點第七點規定。

公告事項：

- 一、受理機關：桃園市政府都市發展局
- 二、本年度辦理增額容積申請案件，請依旨揭申請書範本向桃園市不動產估價師公會申請委託估價，並依「108年度桃園市增額容積及容積移轉代金受託專業估價者輪值名冊」，委託專業估價者製作估價報告書，送桃園市不動產估價師公會協審後，向桃園市政府都市發展局提出增額容積申請。
- 三、對本公告如有疑義，請電洽桃園市政府都市發展局(地址：桃園市桃園區縣府路1號1樓；電話：03-3322101分機5100)。

市長鄭文燦

本案依分層負責規定授權局(處)長、主任委員決行

桃園市增額容積價金委託估價申請書

依據：桃園市政府都市計畫增額容積及容積移轉代金申請案件審查許可要點

受理單位：桃園市不動產估價師公會 <http://www.tarea.org.tw>
地址：桃園市桃園區中正路1368號二樓
聯絡電話：(03)317-0175 傳真：(03)317-0176

建築基地：

地段號	桃園市	區	段	小段	地號
面積		平方公尺	本次申請增額容積		平方公尺
使用分區			尚可申請增額容積		平方公尺
當期公告土地現值 (平均)		元/平方公尺	可申請增額容積上限		平方公尺 (建築基地基準容積之 %)

興建規模及條件

一、規模：(預計增額前後開發量體、並檢附相關建築圖表)

辦理增額容積前	地下 層，地上 層
辦理增額容積後	地下 層，地上 層

二、用途：(確認建築物之主要用途，如住宅、商業、辦公、其他)

地下 層	用途別：
地上 層	用途別：
地上 層	用途別：
(自行增列)	用途別：

- 備註：1. 提供建築物配置圖、增額前後量體規劃圖表。
2. 提供相關「估價條件」，以作為估價依據。
3. 估價報告書有效期限為估價價格日期起算3個月。

申請人：(用印)

聯絡人：(用印)

聯絡電話：

聯絡地址：

中 華 民 國 年 月 日

108年度桃園市增額容積及容積移轉代金受託專業估價者輪值名冊

估價者	事務所名稱	聯絡電話
毛秉基	邦德不動產估價師事務所	(02)8275-1013
伍治年	凱信不動產估價師事務所	(03)658-2288
江庭芳	順裕不動產估價師事務所	(03)284-1267
吳明堂	天下不動產估價師聯合事務所	(03)491-4212
李承峰	中美不動產估價師事務所	(03)492-5421
卓明京	安信不動產估價師事務所	(03)281-3531
高裕政	益誠不動產估價師事務所	(02)2288-5051
張子亮	全國不動產估價師事務所	(03)228-8908
張峯嘉	天下不動產估價師聯合事務所	(03)491-4212
曹中誌	大桃園不動產估價師事務所	(03)356-8033
莊進昌	正莊不動產估價師事務所	(03)331-2885
許曉芳	永旭不動產估價師事務所	(03)388-0195
陳俊宏	誠立不動產估價師聯合事務所	(03)462-2712
陳榮源	力行不動產估價師事務所	0932-378-188
游廷士	中華評價不動產估價師事務所	(03)302-8836
黃小娟	黃小娟不動產估價師事務所	(03)553-6856
黃挺祚	誠立不動產估價師聯合事務所	(03)462-2712
黃國保	廣福不動產估價師事務所	(03)302-1010
楊紹煒	昇揚不動產估價師聯合事務所	(03)362-9815
葉呂華	大展不動產估價師事務所	(03)366-0552
詹益華	安華不動產估價師事務所	(03)313-6809
廖政壹	禾揚不動產估價師事務所	(03)336-0000
趙基榮	正聯國際不動產估價師聯合事務所	(03)316-0679
趙習峰	正聯國際不動產估價師聯合事務所	(03)316-0679
劉世慶	天盛不動估價師事務所	0908-868-411
賴伯男	賴伯男不動產估價師事務所	(03)462-4708
魏世青	全力不動產估價師事務所	(03)439-0941
樂中文	昇揚不動產估價師聯合事務所	(03)362-9815
樂浩偉	昇揚不動產估價師聯合事務所	(03)362-9815
合計29人		