

正本

發文方式：郵寄

檔 號：

保存年限：

## 桃園市政府都市發展局 函

330  
桃園市桃園區縣府路232號

地址：33001桃園市桃園區縣府路1號2樓  
承辦人：王昇倍  
電話：03-3322101#5220  
電子信箱：10029282@mail.tycg.gov.tw

受文者：桃園市建築師公會

發文日期：中華民國109年4月10日  
發文字號：桃都綜字第1090011204號  
速別：普通件  
密等及解密條件或保密期限：  
附件：如主旨

理事長 韋多芳

20200410

登入本會網站

影本轉知各會員



主旨：檢送「變更中壢平鎮都市擴大修訂計畫（平鎮高中南側農業區整體開發計畫）主要計畫案」暨「擬定中壢平鎮都市擴大修訂計畫（平鎮高中南側農業區整體開發計畫）細部計畫案」公告公開展覽更正傳單，詳如說明，請查照。

說明：

- 一、依本府109年3月25日府都行字第10900370281號函（諒達）續辦。
- 二、本府前為辦理旨揭都市計畫公開展覽，依上開函文檢送說明會傳單在案，今為因應新型冠狀病毒（武漢肺炎）疫情，減低社區感染風險，爰更正傳單如附件。

正本：中壢區籍市議員、平鎮區籍市議員、桃園市不動產開發商業同業公會、桃園市建築師公會

副本：

局長 盧維屏

本案依分層負責規定授權科(組)長、主任決行

親愛的桃園市民：

中壢都會區都市發展用地開發率已達飽和，為紓解都市發展飽和壓力，並因應鐵路地下化兩側公共設施配地所需，本府辦理「變更中壢平鎮都市擴大修訂計畫（平鎮高中南側農業區整體開發計畫）主要計畫案」暨「擬定中壢平鎮都市擴大修訂計畫（平鎮高中南側農業區整體開發計畫）細部計畫案」，自民國 109 年 3 月 27 日起在本府都市發展局及本市中壢區公所、平鎮區公所辦理公開展覽 30 天，敬請就近閱覽。

又為使民眾進一步瞭解平鎮高中南側農業區整體開發計畫之內容，訂於民國 109 年 4 月 16 日及 4 月 20 日舉辦 3 場說明會（說明會時間與地點詳附表），並同步現場直播；為因應新型冠狀病毒疫情，建議儘量利用網路至本府都市發展局網站下載相關資訊以及線上收看說明會現場直播，並利用電話洽詢相關疑義。參加說明會者，請配合下列事項及現場防疫措施（詳後附件）：

1. 各場次說明會僅開放 100 人入場（額滿將不再開放入場）。
2. 計畫區內土地所有權人，請依本府通知場次參加，並攜帶通知單。

各公民或團體對計畫案如有任何意見，請利用說明會場所提供之意見表，於公開展覽期間以書面載明姓名或名稱、地址及建議事項向本府都市發展局或各相關區公所提出。（陳情意見表逕向本府都市發展局綜合規劃科或各相關區公所索取，亦可至本府都市發展局網站下載）。如有任何疑義，歡迎電洽：  
本府都市發展局綜合規劃科(03-3322101#5220 王先生、李小姐)

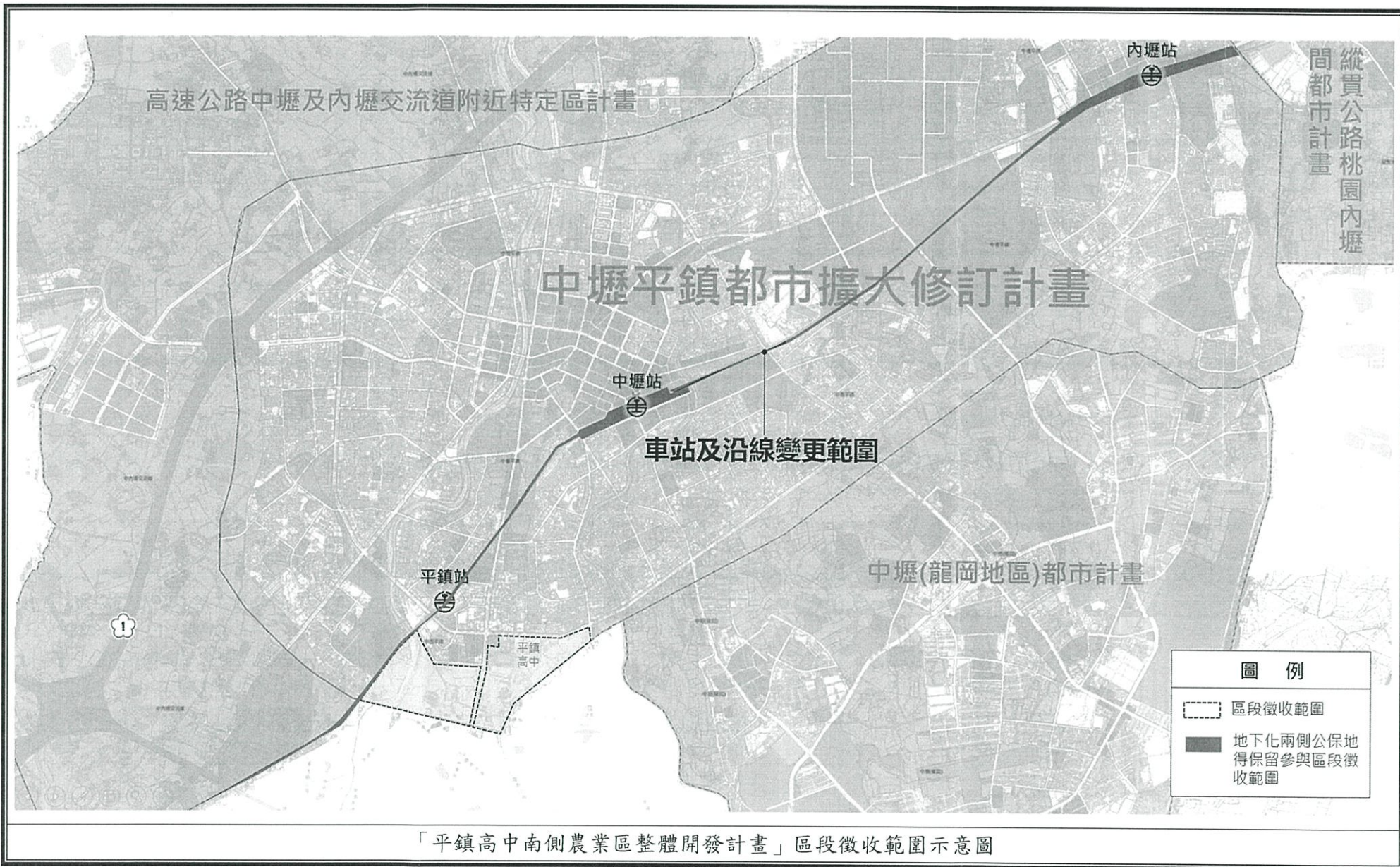
場次	行政區	時間	說明會地點
1	平鎮區	109 年 4 月 16 日上午 10 時整	平鎮區公所 3 樓大禮堂 (桃園市平鎮區振興路 5 號)
2		109 年 4 月 16 日下午 2 時整	
3	中壢區	109 年 4 月 20 日上午 10 時整	中壢區中正公園桐花廣場 (桃園市中壢區中美路 86 號)

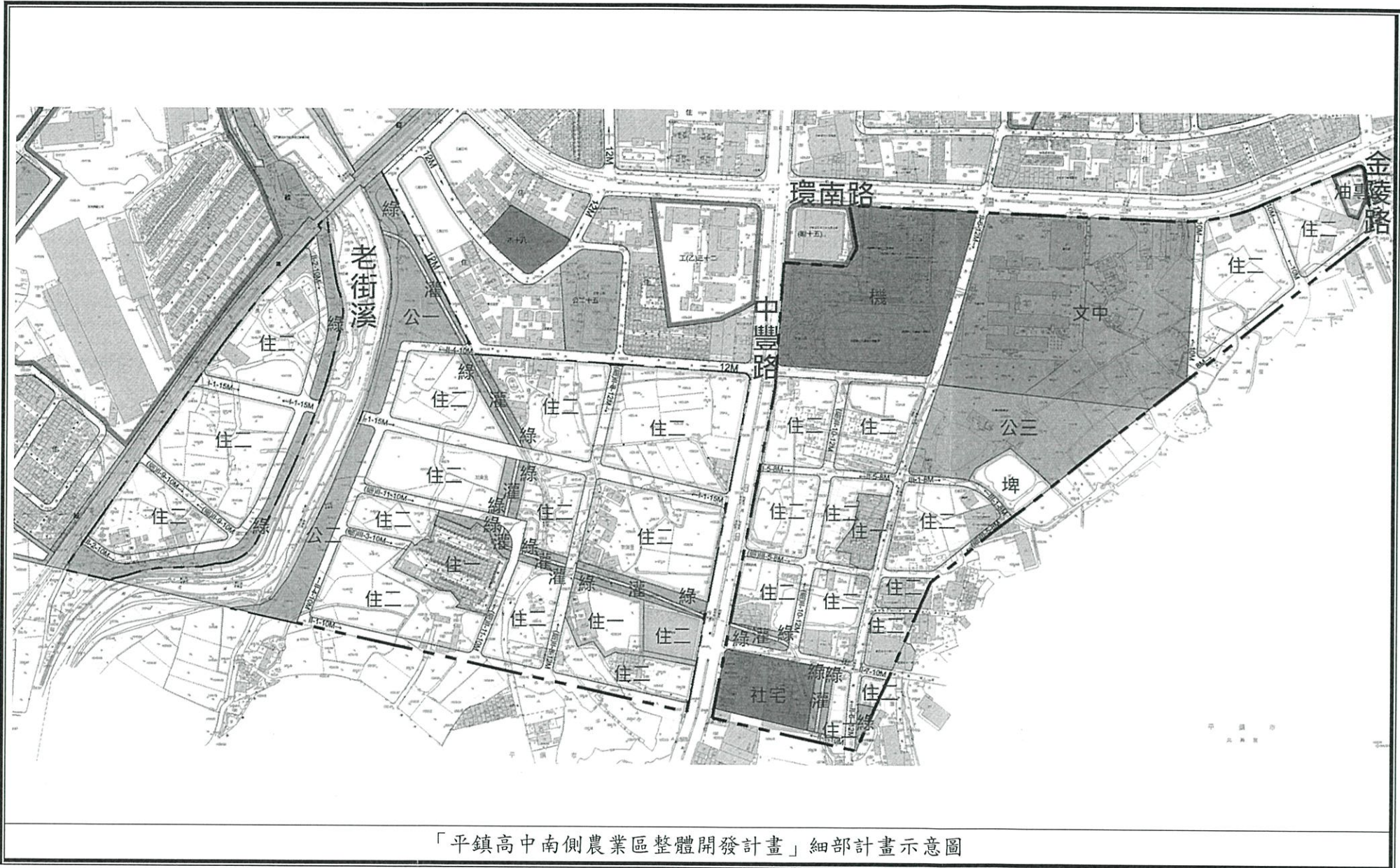


本計畫公展草案內容、陳情意見表下載及現場直播，請掃描左方 QRcode 或至桃園市政府都市發展局網站，網址：  
<https://urdb.tycg.gov.tw/>。

民國 109 年 3 月

桃園市政府印製





「平鎮高中南側農業區整體開發計畫」細部計畫示意圖

## 桃園市政府辦理都市計畫公開展覽說明會現場防疫措施

- 一、請儘量利用網路至本府都市發展局網站下載相關資訊，以及線上收看說明會現場直播。
- 二、額溫 $\geq 37.5^{\circ}\text{C}$ 者、14天內有出國史者，禁止入場。
- 三、現場座位採前後左右各距離1公尺安排，各場次僅開放100位民眾入場，額滿即不再開放入場。
- 四、計畫區內土地所有權人請依本府通知場次參加，並攜帶通知單。
- 五、為利造冊列管追蹤，入場民眾需出示登載姓名及地址之身分證明文件，並請填寫姓名、聯絡電話及地址等個人資料後，領取號碼牌對號入座。
- 六、入場前須配合量測額溫及現場酒精進行手部清潔。
- 七、入場民眾需全程配戴口罩。
- 八、慢性病者、孕婦以收看直播為原則。
- 九、其他配合行政院衛生福利部公布之最新防疫措施。