

檔 號：  
保存年限：

## 內政部 函

地址：10556 臺北市松山區八德路2段342  
號(營建署)  
聯絡人：陳雅芳  
聯絡電話：0287712684  
電子郵件：fanny108@cpami.gov.tw  
傳真：0287712709

受文者：臺北市府

發文日期：中華民國109年3月23日  
發文字號：內授營建管字第1090804854號  
速別：普通件  
密等及解密條件或保密期限：  
附件：

登入本會網站  
✓ 電子郵寄各會員

理事長 韋多芳  
2020/03/23

主旨：關於貴局函詢公寓大廈管理條例第25、30及32條執行疑義  
1案，復請查照。

說明：

- 一、依據本部營建署案陳貴局109年2月25日高市工務建字第  
10931516600號函辦理。
- 二、有關區分所有權人會議開會通知，公寓大廈管理條例第30  
條已明定區分所有權人會議之通常召集方式及有急迫情事  
時之特別召集程序。如非屬急迫情事須召開臨時會者，不  
得以公告為之。來函所詢事宜，請依個案事實之認定及上  
述有關規定，本於職權核處。

正本：高雄市政府工務局

副本：6直轄市政府、臺灣省14縣(市)政府、本部營建署(資訊室(請協助刊登網站)、  
建築管理組)

電子交換  
2020/03/23  
15:28:08



檔 號：  
保存年限：

## 臺北市府都市發展局 函

地址：110臺北市信義區市府路1號2樓

承辦人：張瑜娟

電話：02-27208889/1999轉2720

傳真：27238933

電子信箱：bm1858@mail.tapei.gov.tw

受文者：中華民國全國建築師公會

發文日期：中華民國109年3月30日

發文字號：北市都授建字第1090112765號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨 (9325968\_1090112765\_1\_ATTACHMENT1.pdf)

主旨：函轉內政部釋示有關公寓大廈管理條例第25、30及32條執行疑義一案，請協助轉知所屬會員，請查照。

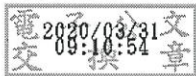
說明：

一、依內政部109年3月23日內授營建管字第1090804854號函辦理。

二、本案納入本局109年內政部建管法令函釋彙編第109026號，目錄第四組編號第003號。

正本：臺北市建築師公會、中華民國全國建築師公會、財團法人崔媽媽基金會、臺灣物業管理學會、臺灣公寓大廈品質管理協會、台灣公寓大廈與里鄰發展協會、社團法人台灣物業管理產業協會、中華民國物業管理經理人協會、中華民國建築開發商業同業公會全國聯合會、臺北市公寓大廈管理維護商業同業公會、中華民國公寓大廈管理服務職業總工會、台北市公寓大廈管理服務業職業工會

副本：



理事長	會務常務理事	財務常務理事	主任委員	秘書長	秘書	承辦人

全國建築師公會			
收文	109年	3月	31日
第	0665		號