

正本

發文方式：郵寄

檔號：

保存年限：

桃園市政府建築管理處 函

地址：33001桃園市桃園區縣府路1號
承辦人：曾妍潔
電話：03-3322101~6101

330
桃園市桃園區縣府路232號

受文者：桃園市建築師公會

發文日期：中華民國109年7月28日
發文字號：桃建照字第1090052594號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：如主旨

理事長 葉多芳

2020031

影本轉知各會員

登入本會網站



主旨：函轉交通部鐵道局有關高鐵限建範圍查詢暨安全管制系統提供之查詢結果，作為「非都市土地變更編定執行要點」申請變更編定及興辦事業計畫時，第二級環境敏感地區「是否位屬高速鐵路兩側限建地區」之核發文件1案供參，請查照。

說明：依交通部鐵道局109年7月22日鐵道土字第1093202691號函辦理。

正本：桃園市建築師公會、臺灣區綜合營造業同業公會桃園市辦事處
副本：桃園市政府地政局、桃園市政府都市發展局（均含附件）

處長 邱英哲 請假
副處長 陳育時 代行

本案依分層負責規定授權業務主管決行

交通部鐵道局 函

地址：22041新北市板橋區縣民大道2段7號
9樓

聯絡人：王淑惠

聯絡電話：02-80723333#2609

電子信箱：shwang@rb.gov.tw

受文者：桃園市政府

發文日期：中華民國109年7月22日

發文字號：鐵道土字第1093202691號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如說明 (315290000H109320269100-1.pdf、315290000H109320269100-2.pdf)

主旨：本局建置之高鐵限建範圍查詢暨安全管制系統提供之查詢結果，作為「非都市土地變更編定執行要點」申請變更編定及興辦事業計畫時，第二級環境敏感地區「是否位屬高速鐵路兩側限建地區」之核發文件，詳如說明，請查照。

說明：

- 一、本局(原交通部高速鐵路工程局)前於106年8月18日函文通知各相關地方政府及機關，高鐵限建範圍查詢暨安全管制系統自106年8月20日正式對外服務，本系統可至本局網站(<https://www.rb.gov.tw/>)點選「高鐵限建範圍查詢暨安全管制系統」進入查詢，可提供查詢土地是否位於高鐵限建範圍內，代替原以公文向本局查詢之方式。
- 二、經由旨揭系統線上列印查詢結果報表範例如附件，內容包括查詢時間、套圖後與高速鐵路之距離及是否位於限建範圍內、提供QRcode及網址連結查詢結果、報表下方載明本局機關名稱及地址等，代表本局確認之查詢結果，故依據



內政部「非都市土地變更編定執行要點」規定，申請變更編定及興辦事業計畫時，應洽本局查詢第二級環境敏感地區「是否位屬高速鐵路兩側限建地區」一節，為簡政便民縮短查詢結果，請協予告知申請人利用此系統查詢，本局僅提供本局網頁產製之查詢結果，無公文回覆民眾。

三、另有關民眾查詢土地是否位於高速鐵路兩側限建範圍內查詢結果一事，以往本局本於為民服務均未收費，惟財政部認定本局提供限建範圍內查詢結果作為開發許可准駁參據文件，應依規費法收取費用，目前本局正依財政部意見，新增「高速鐵路兩側限建範圍查詢申請作業要點」及「高速鐵路兩側限建範圍查詢結果通知書收費標準」，未來辦理陳報交通部及財政部審核事宜後，再報行政院公告實施。

正本：內政部、內政部營建署、交通部、臺北市政府、新北市政府、桃園市政府、新竹縣政府、新竹市政府、苗栗縣政府、臺中市政府、彰化縣政府、雲林縣政府、嘉義縣政府、臺南市政府、高雄市政府

副本：基隆市政府、宜蘭縣政府、南投縣政府、花蓮縣政府、臺東縣政府、屏東縣政府

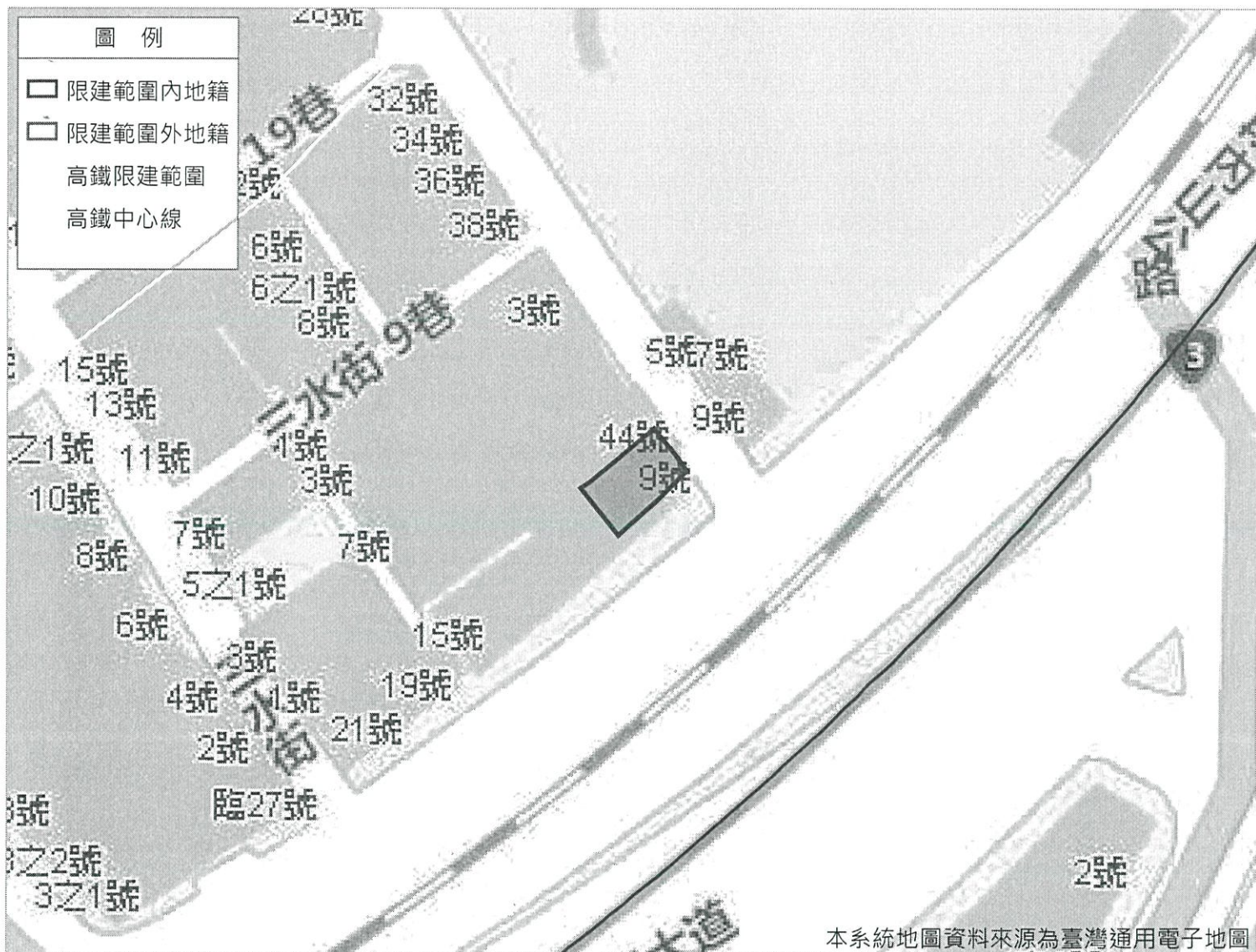
2020/07/22
13:19:49
電交 文換章

高速鐵路兩側限建範圍線上查詢結果



查詢時間：中華民國109年7月16日 10時46分38秒

查詢網址：<https://webgisap.rb.gov.tw/LimitBuilding?GUID=03764228-e0c5-4467-9122-38fafcedf37a>



地籍1	臺北市萬華區萬華段一小段(0043)地號08760000 在限建範圍內： <input checked="" type="radio"/> 是 <input type="radio"/> 否 在限建範圍之面積約為：40.780 平方公尺 高鐵參考位置：008K+500 高鐵結構型式：隧道
-----	--

《查詢結果列印完畢》

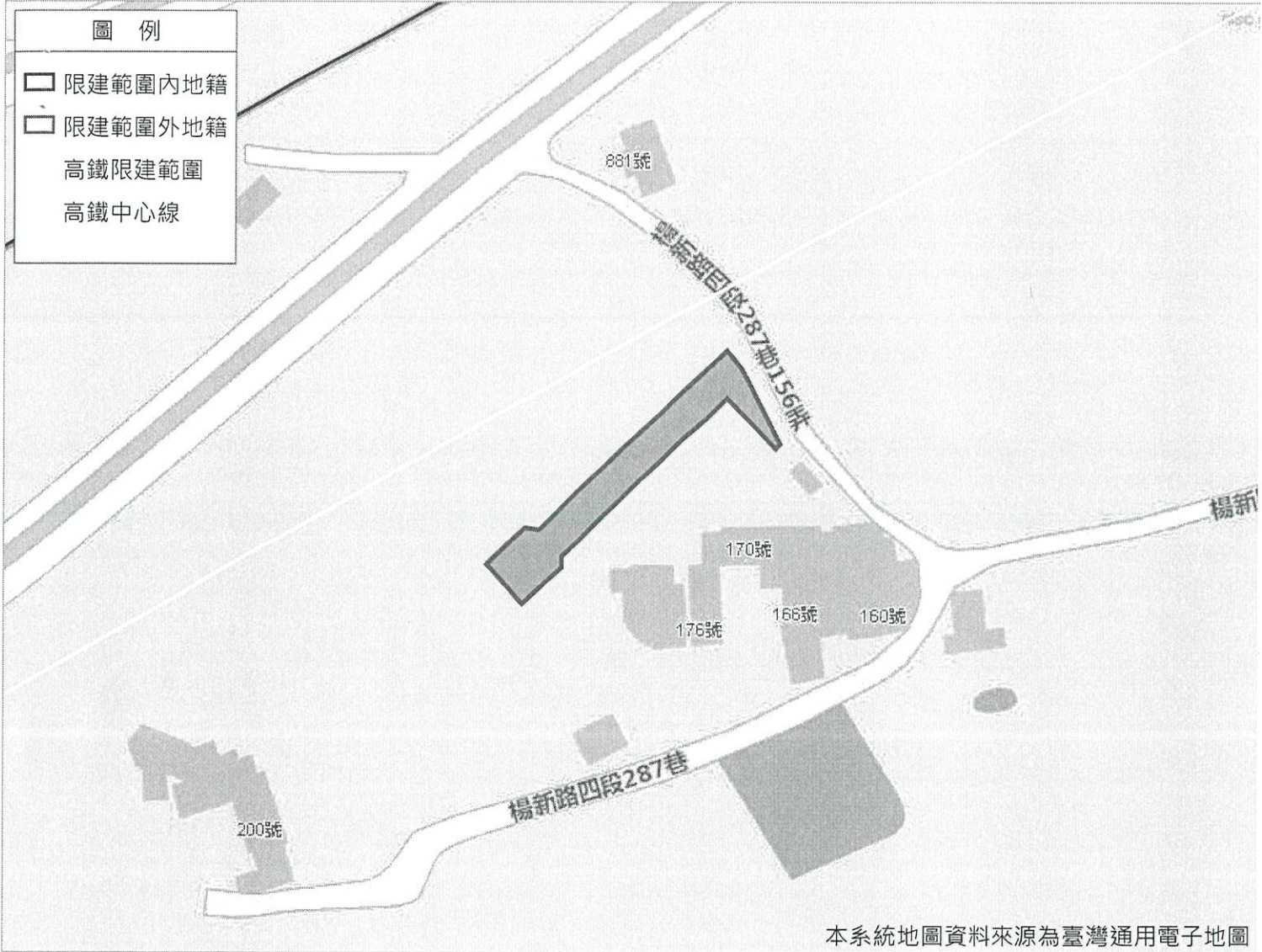
備註：

1. 本查詢結果地籍資料使用交通部網路地理資訊倉儲系統提供之地籍圖調整組成而成。
2. 本查詢結果所載查詢範圍位置之正確性，應由查詢者自行舉證，如地籍位置有疑義，應以各縣市地政事務所核發之謄本為準。
3. 本查詢結果為交通部鐵道局線上製發。

高速鐵路兩側限建範圍線上查詢結果

查詢時間：中華民國109年7月16日 10時42分6秒

查詢網址：<https://webgisap.rb.gov.tw/LimitBuilding?GUID=f28a3a33-7c37-4c2f-b227-a4c53b3117a4>



本系統地圖資料來源為臺灣通用電子地圖

地籍1	桃園市楊梅區田心段(0700)地號02930004 在限建範圍內： <input type="radio"/> 是 <input checked="" type="radio"/> 否 距離高鐵限建範圍線約：0.009 公里 高鐵參考位置：055K+119 高鐵結構型式：混凝土高架橋
-----	--

《查詢結果列印完畢》

備註：

1. 本查詢結果地籍資料使用交通部網路地理資訊倉儲系統提供之地籍圖調整組成而成。
2. 本查詢結果所載查詢範圍位置之正確性，應由查詢者自行舉證，如地籍位置有疑義，應以各縣市地政事務所核發之謄本為準。
3. 本查詢結果為交通部鐵道局線上製發。