

副本

發文方式：紙本郵寄

檔號：

保存年限：

桃園市政府 函

330

桃園市桃園區縣府路232號

地址：33001桃園市桃園區縣府路1號

承辦人：技士林晉羽

電話：03-3322101#5101

電子信箱：10019184@mail.tycg.gov.tw

受文者：桃園市建築師公會(以上均含傳單各1份)

發文日期：中華民國110年7月5日

發文字號：府都行字第11001551391號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨

影本轉知各會員

登入本會網站

20210707

朱彩玉

7/

主旨：檢送「變更桃園市捷運及鐵路場站周邊地區細部計畫土地使用分區管制要點增額容積規定(修訂公益性設施設置部分)案」**公開展覽**計畫書及公告各1份，請於貴公所及有關里辦公處張貼公告周知。

說明：

一、本案自民國110年7月7日起公告公開展覽60日，並分別訂於下列時間地點舉辦說明會，請惠予準備會場：

(一)民國110年8月17日上午10時整假桃園市綜合會議廳(綜301會議室)辦理。

(二)民國110年8月17日下午2時整假八德區公所3樓第一會議室辦理。

(三)民國110年8月19日上午10時整假蘆竹區公所1樓第一會議室辦理。

(四)民國110年8月19日下午2時整假大園區五權第二市民活動中心(桃園市大園區中正東路二段541號2樓)辦理。

(五)民國110年8月24日下午2時整假龜山社區活動中心(桃園市龜山區中興路一段50號1樓)辦理。

(六)民國110年8月26日上午10時整假中壢區公所3樓簡報室辦理。

(七)民國110年8月26日下午2時整假平鎮區婦幼活動中心(桃園市平鎮區廣成街10號1樓)辦理。

二、另檢附公開展覽日期地點及說明會時間地點之傳單30份，請貴公所統籌發放，並責請里幹事分發至轄區內相關民眾知照，說明會傳單如有不足，請自行增印。

正本：桃園市桃園區公所、桃園市蘆竹區公所、桃園市八德區公所、桃園市大園區公所、桃園市中壢區公所、桃園市平鎮區公所、桃園市龜山區公所

副本：桃園區籍市議員、八德區籍市議員、蘆竹區籍市議員、大園區籍市議員、中壢區籍市議員、平鎮區籍市議員、龜山區籍市議員、桃園市不動產開發商業同業公會、桃園市建築師公會(以上均含傳單各1份)、桃園市政府秘書處(含公告1份，請刊登公報)、桃園市政府捷運工程局、桃園市政府建築管理處(以上均含公告1份)、桃園市政府都市發展局(都市計畫科、綜合規劃科)(含計畫書及公告各1份)、桃園市政府都市發展局(都市行政科)(含計畫書及公告各4份)

市長鄭文燦

親愛的市民：

本市都市計畫「變更桃園市捷運及鐵路場站周邊地區細部計畫土地使用分區管制要點增額容積規定(修訂公益性設施設置部分)案」，自民國 110 年 7 月 7 日起在本府都市發展局及本市桃園區公所、蘆竹區公所、大園區公所、八德區公所、中壢區公所、平鎮區公所及龜山區公所辦理公開展覽 60 天，本案都市計畫書分別陳列在本府都市發展局及本市桃園區公所、蘆竹區公所、大園區公所、八德區公所、中壢區公所、平鎮區公所及龜山區公所供民眾閱覽，亦可至本府都市發展局網站下載 (<http://urdb.tycg.gov.tw/>)，敬請就近閱覽。

又為使民眾進一步瞭解該項計畫之內容，並訂於民國 110 年 8 月 17 日(星期二)、民國 110 年 8 月 19 日(星期四)、民國 110 年 8 月 24 日(星期二)、民國 110 年 8 月 26 日(星期四)舉辦 7 場說明會(說明會時間與地點詳附表)；**為因應新型冠狀病毒疫情，建議儘量利用網路至本府都市發展局網站下載相關資訊，並利用電話洽詢相關疑義。**參加說明會者，請配合現場防疫措施：

- 一、 額溫 37.5°C 者、14 天內有出國史者，禁止入場。
- 二、 為利造冊列管追蹤，入場民眾需出示登載姓名及地址之身分證明文件，並請填寫姓名、身分證字號、聯絡電話等個人資料。此資料為出席對象紀錄用，將不做為其他用途。
- 三、 入場前須配合量測額溫及現場酒精進行手部清潔。
- 四、 入場民眾需全程配戴口罩。
- 五、 配合其他行政院衛生福利部公布之最新防疫措施。

各公民或團體對計畫案如有任何意見，請利用說明會場所提供之意見表，於公開展覽期間以書面載明姓名或名稱及地址，向本府都市發展局或各相關區公所提出(陳情意見表於本府都市發展局都市行政科索取，或至本府都市發展局網站下載)。如有任何疑義，歡迎電洽本府都市發展局都市行政科。(03-3322101#5101 林小姐)

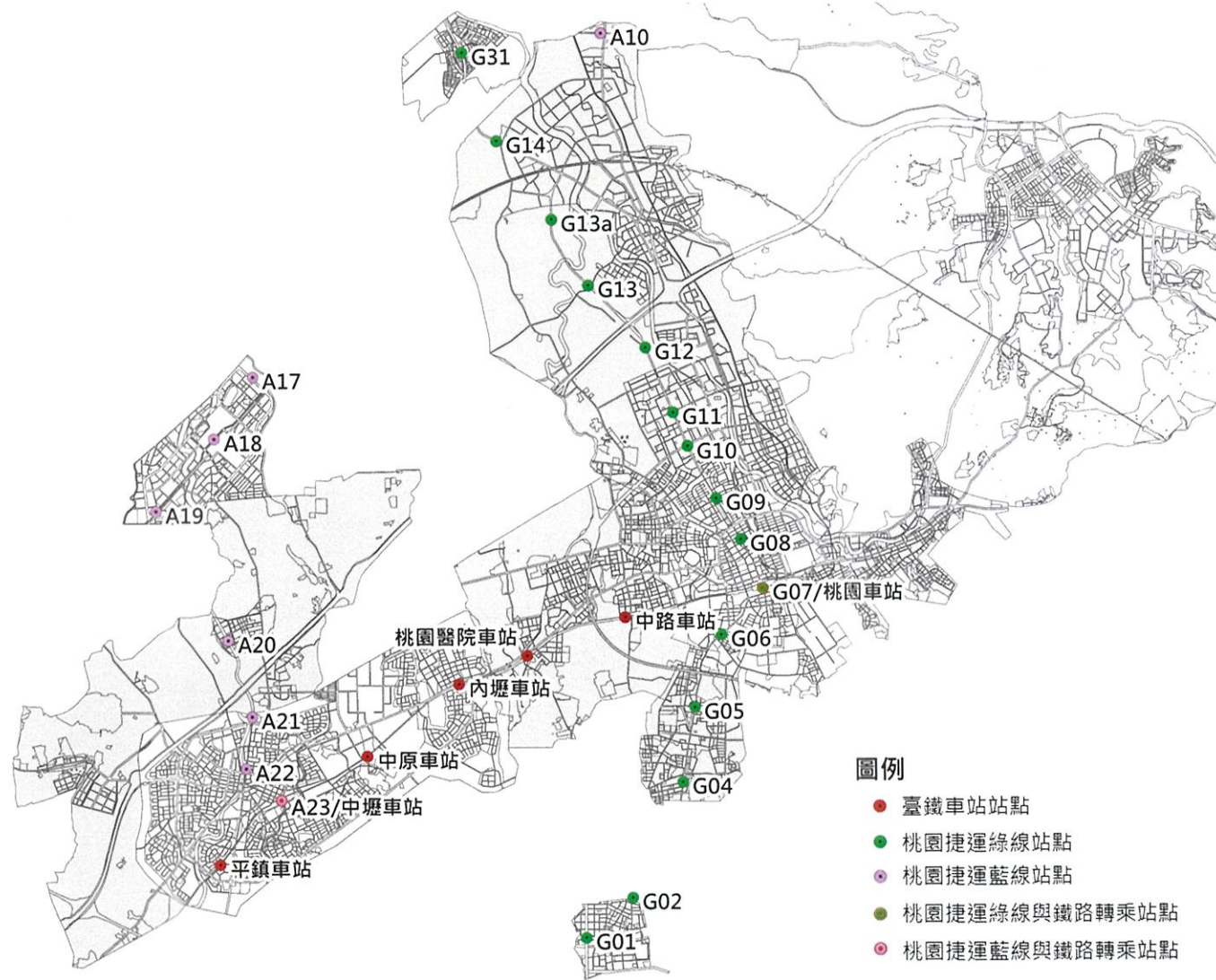
民國 110 年 6 月
桃園市政府印製



本計畫公展草案內容及陳情意見表下載，請掃描左方 QRcode 或至桃園市政府都市發展局網站，網址：<https://urdb.tycg.gov.tw/>。

公開展覽說明會場次表

場次	場站	行政區	時間	說明會地點
1	G06、G07、G08、G09、G10、G11、G12 桃園站、中路站	桃園區	110年8月17日 上午10時整	桃園市綜合會議廳(綜301會議室) (桃園市桃園區縣府路11號二樓)
2	G01、G02、G04、G05、G06 桃園醫院站	八德區	110年8月17日 下午2時整	八德區公所3樓第一會議室 (桃園市八德區中山路47號)
3	A10、G13、G13a、G14	蘆竹區	110年8月19日 上午10時整	蘆竹區公所1樓第一會議室 (桃園市蘆竹區南崁路150號)
4	A17、A18、G31	大園區	110年8月19日 下午2時整	大園區五權第二市民活動中心 (桃園市大園區中正東路二段541號2樓)
5	桃園站沿線	龜山區	110年8月24日 下午2時整	龜山社區活動中心 (桃園市龜山區中興路一段50號1樓)
6	A18、A19、A20、A21、A22、A23 內壢站、中原站、中壢站、平鎮站	中壢區	110年8月26日 上午10時整	中壢區公所3樓簡報室 (桃園市中壢區環北路380號)
7	A23 內壢站、中原站、中壢站、平鎮站	平鎮區	110年8月26日 下午2時整	平鎮區婦幼活動中心 (桃園市平鎮區廣成街10號1樓)



實施增額容積場站位置示意圖