

副本

發文方式：紙本郵寄

檔號：

保存年限：

桃園市政府 函

桃園市桃園區縣府路232號

地址：33001桃園市桃園區縣府路1號
承辦人：張鈺琪
電話：03-3322101#5225
電子信箱：10047787@mail.tycg.gov.tw

受文者：桃園市建築師公會

發文日期：中華民國112年5月11日

發文字號：府都計字第11201069111號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨及說明二

主旨：檢送公告公開展覽「變更楊梅都市計畫（部分農業區、綠地用地為乙種工業區）案」暨「擬定楊梅都市計畫（中山北路一段南側乙種工業區）細部計畫案」計畫書、圖及公告各1份，請貴公所轉請有關里辦公室張貼公告周知。

說明：

- 一、本案公開展覽自民國112年5月12日起公告30日，並訂於112年6月2日（星期五）下午1時30分假楊梅區公所4樓會議室舉辦說明會，請惠予準備會場。
- 二、另檢附印製公開展覽日期及說明會時間地點之宣傳單30份，請貴公所統籌發放，並責請里幹事分發至轄區內民眾知照，說明會傳單如有不足，請自行增印。

正本：桃園市楊梅區公所

副本：楊梅區籍市議員、桃園市建築師公會、桃園市不動產開發商業同業公會、桃園市政府經濟發展局、桃園市政府農業局、桃園市政府工務局、桃園市政府交通局（以上均含傳單1份）、桃園市政府秘書處（含公告2份，請協助刊登公報）、桃園市政府都市發展局都市行政科（含計畫書圖及公告各1份）、桃園市政府都市發展局都市計畫科（含計畫書圖及公告各6份）

市長張善政

親愛的市民：

本市都市計畫「變更楊梅都市計畫（部分農業區、綠地用地為乙種工業區）案」暨「擬定楊梅都市計畫（中山北路一段南側乙種工業區）細部計畫案」自民國 112 年 5 月 12 日起在本府都市發展局及楊梅區公所公開展覽 30 天，本案計畫書、圖將陳列於本府都市發展局及楊梅區公所供民眾閱覽，敬請就近閱覽，計畫書、圖電子檔亦可至本府都市發展局網站「公展公告」下載（<http://urdb.tycg.gov.tw/>）。

又為使民眾進一步瞭解該項計畫之內容，訂於 112 年 6 月 2 日（星期五）下午 1 時 30 分假楊梅區公所 4 樓會議室舉辦說明會，敬請踴躍參加。

各公民或團體對計畫案如有任何意見，請利用說明會場所提供之意見表，於公開展覽期間以書面載明姓名或名稱、地址及建議事項，向本府都市發展局及楊梅區公所提出（陳情意見表於本府都市發展局都市計畫科索取，或至本府都市發展局網站下載）。如有疑義，歡迎電洽本府都市發展局都市計畫科（03-3322101#5225 張小姐）、本府工務局規劃設計科（03-3322101#6754 李小姐）。

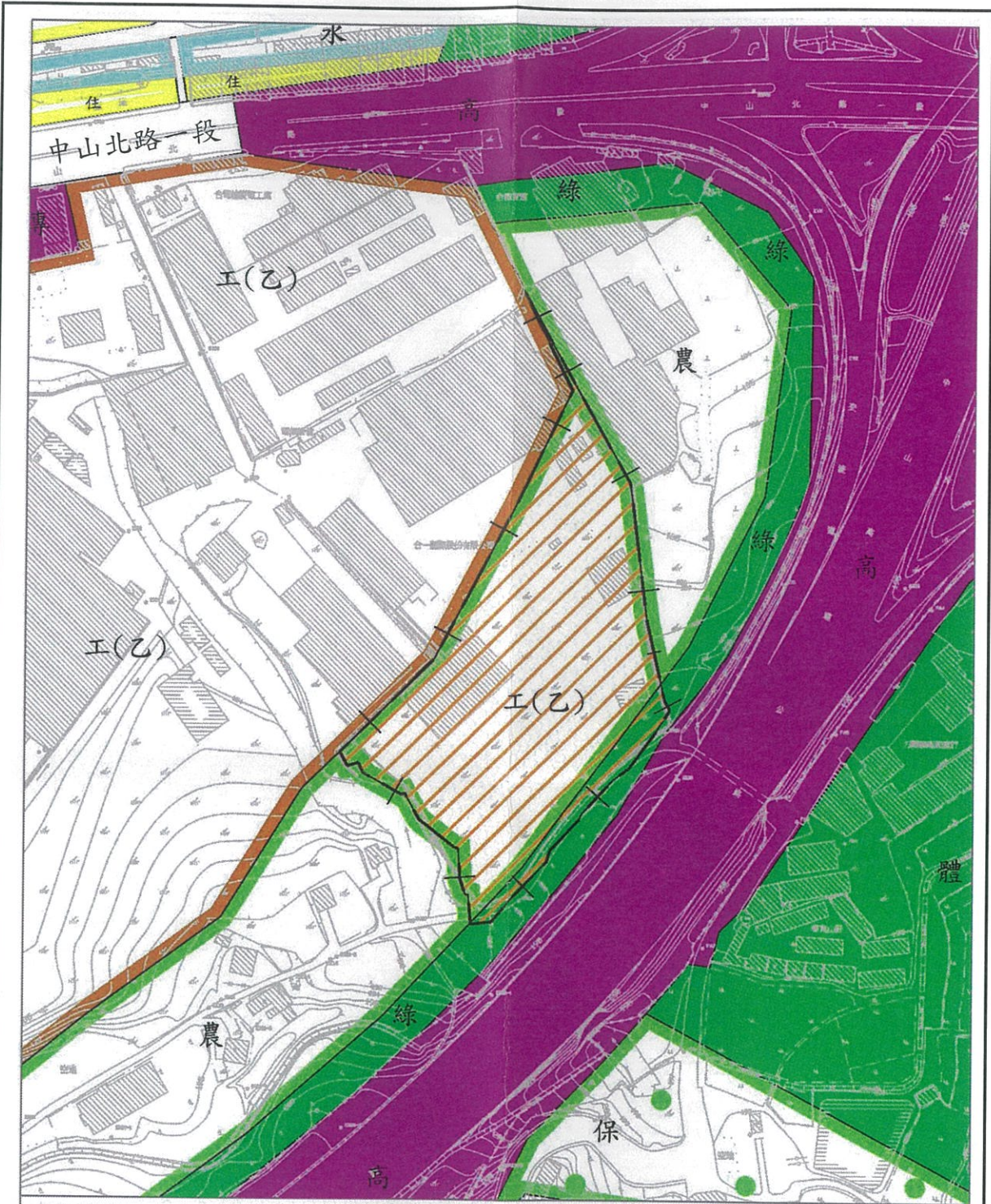


桃園市政府都市發展局
網站 QRcode

民國 112 年 4 月

桃園市政府印製

本計畫公展草案內容及陳情意見表下載，請掃描左方 QRcode 或至桃園市政府都市發展局網站，網址：
<https://urdb.tycg.gov.tw/>。





計畫圖例：

-  變更範圍
-  農業區
-  保護區
-  乙種工業區
-  綠地用地

-  高速公路用地
-  加油站專用區
-  住宅區
-  水利用地
-  體育場用地

變更圖例：

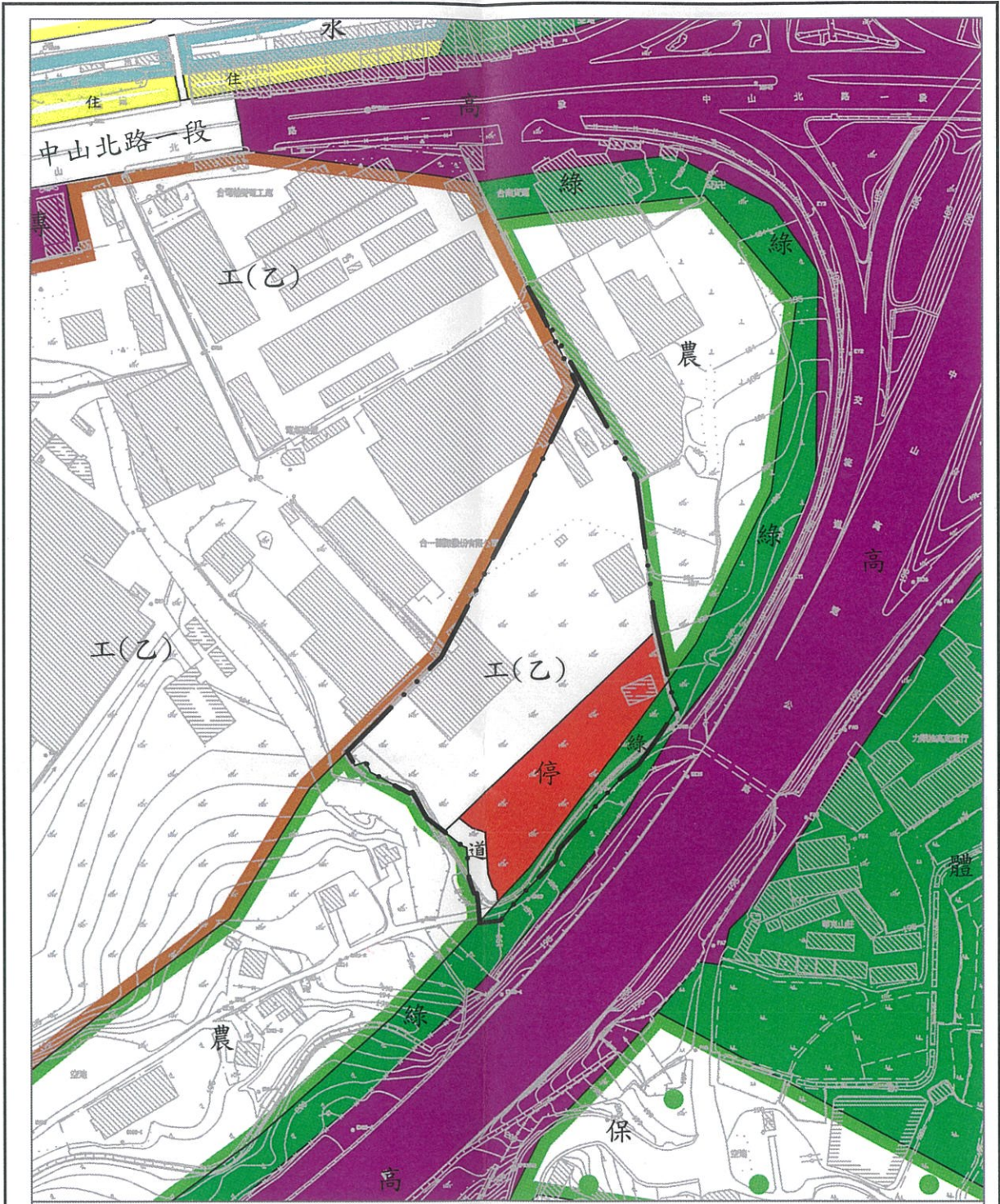
-  變更農業區為乙種工業區
-  變更綠地用地為乙種工業區



0 30 60 90m

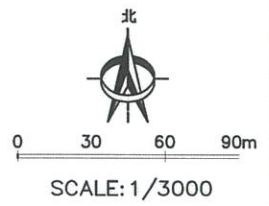
SCALE: 1/3000

主要計畫變更內容示意圖



計畫圖例：

- | | | | | | |
|--|------------|--|-----------|--|---------|
| | 計畫範圍 | | 高 高速公路用地 | | 停 停車場用地 |
| | 農 農業區 | | 油專 加油站專用區 | | 道 道路用地 |
| | 保 保護區 | | 住 住宅區 | | |
| | 工(乙) 乙種工業區 | | 水 水利用地 | | |
| | 綠 綠地用地 | | 體 體育場用地 | | |



細部計畫內容示意圖