

副本

發文方式：紙本郵寄

檔 號：

保存年限：

## 桃園市政府 函

330

桃園市桃園區縣府路232號

地址：33001桃園市桃園區縣府路1號2樓

承辦人：科員 賴秋娟

電話：03-3322101轉5227

電子信箱：076005@mail.tycg.gov.tw

受文者：桃園市建築師公會

發文日期：中華民國112年7月26日

發文字號：府都計字第1120199438號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如說明四

主旨：為內政部辦理「變更林口特定區計畫(部分農業區為道路用地)(配合龜山區長慶一街瓶頸打通工程)案」公告公開展覽一案，請貴公所配合辦理。

說明：

- 一、依內政部112年7月17日內授營都字第11208199902號函辦理(副本諒達)。
- 二、請依內政部前開號函、都市計畫法第19條及都市計畫法桃園市施行細則第4條，將計畫書圖及公告文張貼於貴公所及有關里辦公處公告周知。
- 三、本案自112年8月1日起至112年8月30日止公開展覽30天，內政部並訂於112年8月21日(星期一)上午10時整假貴公所2樓視訊會議室舉辦說明會，請惠予準備會場。
- 四、隨文檢送公開展覽日期、地點及說明會時間、地點之傳單50份，請貴公所統籌發放，並分發至轄區內民眾知照，說明會傳單如有不足，請自行增印。

正本：桃園市龜山區公所

副本：龜山區籍市議員、桃園市不動產開發商業同業公會、桃園市建築師公會、內政部營建署(以上均含傳單1份)(含附件)、桃園市政府工務局(含計畫書、圖及傳單各1份)、桃園市政府秘書處(含公告2份，請協助刊登本府公報)、桃園市政府都市發展局都市行政科(含計畫書、圖及公告各1份)

市長張善政

親愛的桃園市民：

為內政部辦理「變更林口特定區計畫(部分農業區為道路用地)(配合龜山區長慶一街瓶頸打通工程)案」自民國 112 年 8 月 1 日起在本府都市發展局及龜山區公所公開展覽 30 天，本案計畫書、圖將陳列於本府都市發展局及龜山區公所供民眾閱覽，敬請就近閱覽，計畫書、圖電子檔亦可至本府都市發展局網站「公展公告」下載(<http://urdb.tycg.gov.tw/>)。

又為使民眾進一步瞭解該項計畫之內容，內政部訂於 112 年 8 月 21 日(星期一)上午 10 時整假龜山區公所 2 樓視訊會議室舉辦說明會，敬請踴躍參加。

各公民或團體對計畫案如有任何意見，請利用說明會場所提供之意見表，於公開展覽期間以書面載明姓名或名稱、地址及建議事項，向本府都市發展局、內政部營建署或龜山區公所提出(陳情意見表於本府都市發展局都市計畫科索取，或至本府都市發展局網站下載)。如有疑義，歡迎電洽內政部營建署城鄉發展分署(02-29319699#205 田小姐)或本府都市發展局都市計畫科(03-3322101#5227 賴小姐)、本府工務局規劃設計科(03-3322101#6754 林小姐)。

民國 112 年 7 月

桃園市政府印製



本計畫公展草案內容及陳情意見表下載，請掃描左方 QRcode 或至桃園市政府都市發展局網站，網址：<https://urdb.tycg.gov.tw/>。

編號	變更位置	變更內容		變更理由
		原計畫 (公頃)	新計畫 (公頃)	
一	長庚路以東至長慶一街以西	農業區 (0.06)	道路用地 (0.06)	1.依桃園市政府工務局規劃「配合龜山區長慶一街瓶頸打通工程」道路工程內容，本案配合變更。 2.考量周邊住宅區開發已趨近完成，缺乏環形路網將難因應人口遷入後之社區內通行及防救災需求。 3.為改善各社區交通、提升居住安全性，故變更部分農業區為道路用地，打通長庚路以東至長慶一街以西道路瓶頸，以提升道路服務水準及居住環境品質。

