

修正桃園市預審無紙化檔案編碼規範

- 1.報告書章節名稱格式： 章節編號_章節名稱.pdf
- 2.檔名不可有空白
- 3.每一個章節請保持唯一性。(例：勿編排2-1-02、2-1-03等)
- 4.每張圖面大小上限為5Mb，系統會根據pdf內頁數決定每章節之上傳上限。(請協助確認本點敘述是否有誤)

章節編號	章節名稱
0-0-1	封面
0-0-2	目錄
0-1-1	歷次會議紀錄
0-1-2	修正意見回復、變更項目說明
0-1-2	圖面修正前後對照
1-0	壹、基本資料
1-1	建造執照預審申請書
1-2	委託書、建造執照預審文件查核表
1-3	建築師簽證負責表、建造執照申請書
1-4	危老申請書、切結書、重建同意書、重建申請容積獎勵項目表、容積獎勵試算表<危老檢附>
2-0	貳、相關法令檢討及查核
2-1-1	土地使用分區管制要點
2-1-2	設計準則
2-2	桃園市建造執照預審審議原則檢核表
2-3	實施都市計畫地區建築基地綜合設計審查表
2-4	桃園市都市設計審議原則檢核表
2-5	桃園市建築物裝飾性構造物設置要點檢核表
2-5	危老重建條例<危老檢附>
3-0	參、敷地計畫
3-1	基地位置周邊環境現況說明
3-2	基地區位與交通動線系統關係
3-3	基地現況照片
3-4	合法建物坐落基地、擬合併鄰地<危老檢附>
3-4	現況實測圖、建築線指示圖、免指定建築線公文
3-5	基地面積計算、建築面積檢討
4-0	肆、設計構想及說明
4-1	開發內容、設計目標及構想說明
4-2	建築物外部空間設計說明
4-3-1	全區景觀配置及鋪面設計說明
4-3-2	景觀剖面索引圖及剖面圖
4-3-3	喬木配置平面圖
4-3-4	灌木配置平面圖
4-3-5	綠化面積及法規檢討
4-3-6	景觀照明設計說明
4-3-7	景觀高程及排水設施說明
4-3-8	屋頂層景觀配置圖及面積計算
4-3-9	屋頂層景觀照明設計說明

4-3-10	屋頂層高程及排水設施說明
4-3-11	圍牆及景觀牆設計說明
4-4	各樓層空間使用說明
4-5	建築物造型、色彩、外牆材質說明
4-6	建築照明計畫
4-7	AC專用版規劃說明及檢討圖
4-8	建築物立面綠化規劃說明
4-9-1	車行及人行出入動線規劃
4-9-2	停車空間規劃
4-9-3	垃圾清運動線規劃
4-10	消防救災空間及動線規劃
5-0	伍、開放空間建造執照預審
5-1	開放空間有效面積檢討圖說
5-2-1	建築物高度及冬季日照檢討
5-2-2	無障礙專章檢討圖說
5-2-3	屋頂層相關規定檢討
5-2-4	裝飾柱/板檢討圖說
6-0	陸、相關建築圖說
6-1	面積計算表
6-2	各層平面圖
6-3	各向立面圖
6-4	縱、橫向剖面圖
6-5	結構系統規劃說明
6-6	結構平面圖說
6-7	地質資料說明
7-0	柒、附件
7-1	增額容積核准公文
7-2	容積移轉第一階段公文
7-3	航高檢討圖說
7-4	土地使用分區證明
7-5	土地登記簿謄本、地籍圖謄本
7-6	使用執照存根
7-7	建物登記謄本、建物測量成果圖<危老檢附>
7-8	文化資產函文、結構安全性能評估報告<危老檢附>
7-9	其他
以上書圖表格就申請項目依頁碼編列，未申請或免檢附部分不需列入	