

社團法人中華專業人才協會 函

地址：

電子信箱：clptc@clptc.com

承辦人：誠摯請您用電子郵件聯繫段專員

受文者：桃園市建築師公會

發文日期：中華民國113年5月16日

發文字號：專業訓字第1130516002號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：活動說明 (0516002A00_ATTCH31.pdf)

主旨：因應最新法令與政策變革，「資產活化、土地開發、土地使用管制」即將迎來新時代。謹訂六、七月舉辦【L1】
【L2】【L3】【L4】系列計畫，附件檢附參加活動辦法，
敬請惠予公告並薦派職掌、職責人員參加。

說明：

一、因應「資產活化、土地開發」評估需求，採「步驟式」解析

(一)這是什麼地？能開發哪些項目嗎？有價值？

(二)「待開發土地、變更前土地」的價值？

(三)如何自行初步評估「開發後」價值？

(四)一次學習《五種開發型態與土地》預期開發價值

(五)開發評估必修【L1】土地、建物、資產-四大評估關鍵步驟

(六)開發評估必修【L2】預期開發價值-五種開發型態與土地

二、依據最新政策，為釐清國土計畫上路後影響、土地使用管制、建築執照申請、變更使用。謹訂七月份邀請中央主管

機關、地方主管機關蒞臨，歡迎派員參加：

(一)開發評估必修【L3】土地使用重要變革-國土計畫

(二)開發評估必修【L4】各類建築執照、變更使用、違章建築、建管新知

三、全程參與者，均授予【證書】一張

四、詳細說明與參加辦法，請您閱讀附件檔案PDF

五、官網WWW.CLPTC.COM【中華國土建設人才育成中心 / 社團法人中華專業人才協會】提供報名系統。

正本：同受文者

副本：社團法人中華專業人才協會

