

副本

發文方式：紙本郵寄

檔號：

保存年限：

桃園市政府 函

330

桃園市桃園區縣府路232號

地址：33001桃園市桃園區縣府路1號

承辦人：簡昀琪

電話：03-3322101分機7406

電子信箱：chi5719@ms.tyc.edu.tw

受文者：桃園市建築師公會

發文日期：中華民國113年5月17日

發文字號：府教設字第1130135742號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨

主旨：檢送本市重大公共設施建設計畫學校用地113年度土地市價公告1份（詳附件），請張貼公告周知。

正本：桃園市蘆竹區公所、桃園市八德區公所

副本：桃園市不動產開發商業同業公會、桃園市建築師公會、桃園市不動產估價師公會、桃園市政府都市發展局、桃園市政府建築管理處、桃園市政府秘書處、桃園市政府教育局、桃園市八德區大勇國民小學、桃園市蘆竹區大竹國民小學、桃園市蘆竹區南崁國民小學

市長張善政

本案依分層負責規定授權局(處)長、主任委員執行

檔 號：

保存年限：

桃園市政府 公告

發文日期：中華民國113年5月17日
發文字號：府教設字第1130135743號
附件：如主旨



主旨：公告本市重大公共設施建設計畫學校用地113年度土地市價(如附件)，並自公告之日起實施。

依據：

- 一、都市計畫法桃園市施行細則第四十一條之一。
- 二、桃園市都市計畫委員會110年4月30日第58次會議紀錄。

公告事項：

- 一、旨揭公告市價自公告日起至113年12月31日止有效。
- 二、對本公告如有疑問，請洽桃園市政府教育局教育設施科，地址：桃園市桃園區縣府路1號14樓，電話：03-3346700，簡小姐。

市長張善政

本案依分層負責規定授權局(處)長、主任委員決行

「八德（大湳地區）都市計畫（文小一用地部分學校用地）」
為本市重大公共設施建設計畫範圍之113年度土地市價清冊

編號	縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號	使用分區	113年度土地市價/m ² (單位：新臺幣)
1	桃園市	八德區	大勇段	-	0738-0001	學校用地	155,183
2	桃園市	八德區	大勇段	-	0739-0000	學校用地	155,183
3	桃園市	八德區	大勇段	-	0741-0000	學校用地	155,183
4	桃園市	八德區	大勇段	-	0751-0001	學校用地	155,183

「蘆竹（大竹地區）都市計畫（文小二用地部分學校用地）」
 為本市重大公共設施建設計畫範圍之113年度土地市價清冊

編號	縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號	使用分區	113年度土地市價/m ² (單位：新臺幣)
1	桃園市	蘆竹區	竹中段	-	0654-0000	學校用地	156,695
2	桃園市	蘆竹區	竹中段	-	0656-0000	學校用地	156,695
3	桃園市	蘆竹區	竹中段	-	0657-0000	學校用地	156,695
4	桃園市	蘆竹區	竹中段	-	0659-0000	學校用地	156,695
5	桃園市	蘆竹區	竹中段	-	0659-0001	學校用地	156,695
6	桃園市	蘆竹區	竹中段	-	0659-0002	學校用地	156,695
7	桃園市	蘆竹區	竹中段	-	0660-0000	學校用地	156,695

「南崁都市計畫（文高一學校用地）」
為本市重大公共設施建設計畫範圍之113年度土地市價清冊

編號	縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號	使用分區	113年度土地市價/m ² (單位：新臺幣)
1	桃園市	蘆竹區	五福段	-	0837-0000	學校用地	176,358
2	桃園市	蘆竹區	五福段	-	0841-0000	學校用地	176,358
3	桃園市	蘆竹區	五福段	-	1033-0000	學校用地	176,358
4	桃園市	蘆竹區	五福段	-	1037-0000	學校用地	176,358
5	桃園市	蘆竹區	五福段	-	1041-0000	學校用地	176,358
6	桃園市	蘆竹區	五福段	-	1049-0000	學校用地	176,358
7	桃園市	蘆竹區	五福段	-	1050-0000	學校用地	176,358
8	桃園市	蘆竹區	五福段	-	1054-0000	學校用地	176,358
9	桃園市	蘆竹區	五福段	-	1058-0000	學校用地	176,358
10	桃園市	蘆竹區	五福段	-	1063-0000	學校用地	176,358
11	桃園市	蘆竹區	五福段	-	1064-0000	學校用地	176,358
12	桃園市	蘆竹區	五福段	-	1065-0000	學校用地	176,358
13	桃園市	蘆竹區	五福段	-	1065-0001	學校用地	176,358
14	桃園市	蘆竹區	五福段	-	1068-0000	學校用地	176,358
15	桃園市	蘆竹區	五福段	-	1069-0000	學校用地	176,358
16	桃園市	蘆竹區	五福段	-	1070-0000	學校用地	176,358
17	桃園市	蘆竹區	五福段	-	1071-0000	學校用地	176,358
18	桃園市	蘆竹區	五福段	-	1072-0000	學校用地	176,358
19	桃園市	蘆竹區	五福段	-	1073-0000	學校用地	176,358
20	桃園市	蘆竹區	五福段	-	1074-0000	學校用地	176,358
21	桃園市	蘆竹區	五福段	-	1075-0000	學校用地	176,358
22	桃園市	蘆竹區	五福段	-	1076-0000	學校用地	176,358
23	桃園市	蘆竹區	五福段	-	1078-0000	學校用地	176,358
24	桃園市	蘆竹區	五福段	-	1079-0000	學校用地	176,358
25	桃園市	蘆竹區	五福段	-	1080-0000	學校用地	176,358
26	桃園市	蘆竹區	五福段	-	1085-0000	學校用地	176,358
27	桃園市	蘆竹區	五福段	-	1086-0000	學校用地	176,358
28	桃園市	蘆竹區	五福段	-	1088-0000	學校用地	176,358
29	桃園市	蘆竹區	五福段	-	1119-0000	學校用地	176,358
30	桃園市	蘆竹區	五福段	-	1120-0000	學校用地	176,358

「南崁都市計畫（文高一學校用地）」
為本市重大公共設施建設計畫範圍之113年度土地市價清冊

編號	縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號	使用分區	113年度土地市價/m ² (單位：新臺幣)
31	桃園市	蘆竹區	五福段	-	1122-0000	學校用地	176,358
32	桃園市	蘆竹區	五福段	-	1123-0000	學校用地	176,358
33	桃園市	蘆竹區	五福段	-	1124-0000	學校用地	176,358
34	桃園市	蘆竹區	五福段	-	1125-0000	學校用地	176,358
35	桃園市	蘆竹區	五福段	-	1126-0000	學校用地	176,358
36	桃園市	蘆竹區	五福段	-	1127-0000	學校用地	176,358
37	桃園市	蘆竹區	五福段	-	1128-0000	學校用地	176,358
38	桃園市	蘆竹區	五福段	-	1129-0000	學校用地	176,358
39	桃園市	蘆竹區	五福段	-	1130-0000	學校用地	176,358
40	桃園市	蘆竹區	五福段	-	1131-0000	學校用地	176,358
41	桃園市	蘆竹區	五福段	-	1133-0000	學校用地	176,358
42	桃園市	蘆竹區	五福段	-	1137-0000	學校用地	176,358
43	桃園市	蘆竹區	五福段	-	1138-0000	學校用地	176,358
44	桃園市	蘆竹區	五福段	-	1139-0000	學校用地	176,358
45	桃園市	蘆竹區	五福段	-	1140-0000	學校用地	176,358
46	桃園市	蘆竹區	五福段	-	1141-0000	學校用地	176,358
47	桃園市	蘆竹區	五福段	-	1142-0000	學校用地	176,358
48	桃園市	蘆竹區	五福段	-	1143-0000	學校用地	176,358
49	桃園市	蘆竹區	五福段	-	1144-0000	學校用地	176,358
50	桃園市	蘆竹區	五福段	-	1145-0000	學校用地	176,358
51	桃園市	蘆竹區	五福段	-	1146-0000	學校用地	176,358
52	桃園市	蘆竹區	五福段	-	1147-0000	學校用地	176,358
53	桃園市	蘆竹區	五福段	-	1148-0000	學校用地	176,358
54	桃園市	蘆竹區	五福段	-	1149-0000	學校用地	176,358
55	桃園市	蘆竹區	五福段	-	1152-0000	學校用地	176,358
56	桃園市	蘆竹區	五福段	-	1152-0001	學校用地	176,358
57	桃園市	蘆竹區	五福段	-	1153-0000	學校用地	176,358
58	桃園市	蘆竹區	五福段	-	1154-0000	學校用地	176,358
59	桃園市	蘆竹區	五福段	-	1156-0000	學校用地	176,358
60	桃園市	蘆竹區	五福段	-	1161-0000	學校用地	176,358

「南崁都市計畫（文高一學校用地）」
為本市重大公共設施建設計畫範圍之113年度土地市價清冊

編號	縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號	使用分區	113年度土地市價/m ² (單位：新臺幣)
61	桃園市	蘆竹區	五福段	-	1163-0000	學校用地	176,358
62	桃園市	蘆竹區	五福段	-	1164-0000	學校用地	176,358
63	桃園市	蘆竹區	五福段	-	1167-0000	學校用地	176,358
64	桃園市	蘆竹區	五福段	-	1169-0000	學校用地	176,358

