

桃園市龜山地政事務所 開會通知單

受文者：桃園市建築師公會

發文日期：中華民國113年9月5日

發文字號：山地價字第1130007060號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨 (380162700A_1130007060_ATTACH1.pdf)

開會事由：召開本市龜山區114年公告土地現值調整作業說明會

開會時間：中華民國113年9月24日(星期二)下午2時

開會地點：本所3樓會議室(桃園市龜山區自強南路105號)

主持人：何主任俊男

聯絡人及電話：林知嫻03-3596480#303

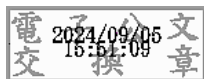
出席者：桃園市龜山區公所(請轉知轄區里長並廣為公告周知)、桃園市政府地方稅務局、桃園市政府社會局、桃園市政府住宅發展處、國防部軍備局、財政部國有財產署北區分署桃園辦事處、經濟部水利署第十河川分署、農業部農田水利署桃園管理處、社團法人桃園市地政士公會、桃園市第一地政士公會、桃園市大桃園地政士公會、桃園市不動產仲介經紀商業同業公會、桃園市不動產代銷經紀商業同業公會、桃園市不動產估價師公會、桃園市不動產開發商業同業公會、桃園市建築師公會、桃園市地政業務從業人員職業工會、桃園市不動產聯盟協會

列席者：陳議員雅倫、李議員宗豪、孫議員韻璇、楊議員進福

副本：桃園市政府

備註：

- 一、依據內政部訂頒「地價及標準地價評議委員會評議會會議作業規範」及桃園市政府113年9月2日府地價字第1130242842號函辦理。
- 二、本會議採實體會議及本所FB臉書粉絲專頁(網址：<https://www.facebook.com/TYGsland/>)線上直播併行。



歡迎踴躍參加~

【桃園市 114 年公告土地現值調整作業說明會】

一、公告土地現值之作用：

- (一)作為土地移轉及設定典權時土地所有權人申報移轉現值之參考暨主管機關審核土地移轉現值之依據。
- (二)作為政府實施照價收買給付地價之標準。
- (三)作為課徵遺產稅、贈與稅計算財產價值之標準。
- (四)作為終止耕地三七五租約給與承租人補償之計算標準。
- (五)供作金融機關辦理土地抵押放款及民營公司辦理資產重估之參考。
- (六)作為公有土地有償撥用時，計算地價之標準。

二、說明會之目的：

舉辦公告土地現值調整作業說明會之目的，係將地政機關有關地價調查程序、區段劃分原則等相關作業流程及最近一年地價動態，透過公開說明會的方式，使民眾瞭解政府訂定地價作業情形，同時藉此機會聽取民眾的意見，以提送本市地價及標準地價評議委員會作為評議之參考。

桃園市 114 年公告土地現值調整作業說明會辦理日程表：

所別	管轄地區	日期	時間	地點
中壢地政事務所	中壢區 觀音區	113 年 9 月 16 日(一)	下午 2 時	中壢區松勇二街 59 號 【7 樓多功能會議室】
平鎮地政事務所	平鎮區	113 年 9 月 19 日(四)	上午 10 時	平鎮區環南路 2 段 276 號 【地下 1 樓會議室】
蘆竹地政事務所	蘆竹區 大園區	113 年 9 月 19 日(四)	下午 2 時	蘆竹區長安路 2 段 236 號 【3 樓 303 會議室】
八德地政事務所	八德區	113 年 9 月 20 日(五)	下午 2 時	八德區重慶街 146 號 【3 樓會議室】
大溪地政事務所	大溪區 龍潭區 復興區	113 年 9 月 23 日(一)	上午 10 時	大溪區康莊路 95 號 【3 樓會議室】
桃園地政事務所	桃園區	113 年 9 月 23 日(一)	下午 2 時	桃園區國豐三街 123 號 【2 樓 202 會議室】
楊梅地政事務所	楊梅區 新屋區	113 年 9 月 24 日(二)	上午 10 時	楊梅區校前路 411 號 【4 樓會議室】
龜山地政事務所	龜山區	113 年 9 月 24 日(二)	下午 2 時	龜山區自強南路 105 號 【3 樓會議室】

桃園市政府 印製