

中華產業發展與品質管理協會 函

地址：613高雄市左營區明華一路350號8樓之1B

承辦人：蔡專員

電話：07-5566909

傳真：07-2415753

Email：service@iqma.org.tw

受文者：桃園市建築師公會

發文日期：中華民國113年11月15日

發文字號：產質會字第1131100007號

速別：普通件

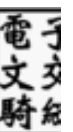
密等及解密條件或保密期限：

附件：如文 (1131100007_Attach1.pdf、1131100007_Attach2.pdf、1131100007_Attach3.docx)

主旨：本協會於113年12月06日（星期五）於「高雄地區」辦理「工程契約變更程序及實務案例研討」課程訓練講座，歡迎貴單位派員參訓，並請惠予公告轉知。

說明：

- 一、這次特別懇邀新講師前分署長來為大家分享多年重大工程一定會遇到的變更程序、態樣以及實務處理經驗。理解設計/契約變更的程序、流程、變更金額、期程及預估工期費用，以實務與文書掌握單價議定與竣工結算驗收作業注意事項，避開法務風險、爭取權益，是從事重大公共工程的學員不容錯過的課程。
- 二、本課程已經申請「公務人員終身學習時數認證」與行政院公共工程委員會核備為技師執業執照換發辦法「技師積分」規定之課程，並訂於113年12月06日（星期五）假高雄中國文化大學推廣教育部 3F教室（高雄市前金區中正四路215號）舉辦。

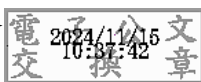


三、各項課程資訊（另本協會已建置線上學習平台

（EClass））與報名簡章請詳閱附件說明，得請逕自官網
WWW.IQMA.ORG.TW直接線上報名，並瀏覽多元活動與內
容。

正本：致受文者

副本：中華產業發展與品質管理協會



裝

訂

線





工程採購作業流程及實務案例解析

工程契約變更 程序及實務案例研討

變更設計、契約之時機與流程、契約變更招標、議價、議定與訂約程序
重複編列、漏項變更、數量變更、重複編列、責任歸屬及處置：設計、限制
預算單價與調整、費用、作業期程及預估工期
工程變更設計及竣工結算驗收作業與注意事項
變更設計表單、契約變更條款與簽辦要領、同等品比較表製作技巧
先行施作、設計方案與變更函文回覆、數量差異結算書呈現技巧

工程契約變更程序及實務案例研討

📅 課程時間：

2024年12月06日 (五) 09:00 ~ 16:30

📍 課程地點：

高雄中國文化大學推廣教育部 高雄分部 3F教室(高雄市前金區中正四路215號)

定價	NT\$3500/人
團體價 早鳥價	NT\$3200/人 團體：三人以上同行 早鳥優惠至 2024/12/02 止 (含當日)
會員價	NT\$3200/人
活動價	NT\$2000/人 限特定活動參加人，請於備註註記活動關鍵字

課程簡介

這次可能要排隊了?!新講師林分署長分享多年重大工程一定會遇到的變更程序、態樣以及實務處理經驗！看懂變更條款、機關程序，單價調整、費用計算與工期展延，重要的是竣工結算驗收作業之因應注意事項與表單文書準備。不來，是真的會錯過了！

這次特別邀請前營建署南工處(現為國土管理署)副處長來解析與分享工程最繁瑣重要的變更議題~從他多年從事重大公共工程實務經驗來解析：變更設計、契約變更流程、類型與發起(機關發起、廠商申請)、單價與調整、議價/議定程序、重複編列、漏項變更、數量變更、責任歸屬及處置、估計費用、作業期程及預估工期影響、設計方案先行施作與通知、時程變更(不計工期、展延工期，衍生關聯費用)技巧及其他變更設計及竣工結算驗收作業與注意事項等等，更以實際作業文書就實際案例講授，這樣緊湊精彩的議題讓重大工程實務專家濃縮實授「關鍵眉角與技巧」來精彩解析並作實戰經驗分享，參加學員一定能瞭解如何避開法務風險、爭取權益。機會難得、今年可能只有這一次，絕對不能錯過！

課程大綱

一、採購契約變更之流程、文件與實務222

1. 變更設計、契約變更之原因、分類、時機
2. 變更設計、契約變更流程
3. 設計變更類型與發起(機關發起、廠商申請)
4. 時程變更(不計工期、展延工期，衍生關聯費用)與技巧
5. 契約變更招標、議價、議定與訂約程序
 - (1) 限制性招標適用條款-4、6、7款與注意
 - (2) 議價方式、單價訂約方式
 - (3) 議價不成處理
 - (4) 契約變更時機：竣工前、竣工後、驗收前、驗收後

★二、工程變更實務說明與研析

1. 常見議題
 - (1) 重複編列、漏項變更、數量變更、
 - (2) 責任歸屬及處置：設計疏失導致變更、限制競爭導致變更
 - (3) 變更設計預算單價與調整
 - (4) 估計費用、作業期程及預估工期影響等予以分析
 - (5) 工程變更設計及竣工結算驗收作業與注意事項
2. 常見變更程序作業與表單文書實例說明：
 - (1) 變更設計表單
 - (2) 契約變更條款與簽辦要領
 - (3) 先行施作、設計方案與通知
 - (4) 機關工期變更函文回覆
 - (5) 數量差異結算書呈現技巧
 - (6) 同等品比較表製作技巧等

誰該來上這堂課

- 各級政府機關、學校及公營事業之採購、行政、主(會)計、監辦、政風、技術、工程、稽核等相關業務人員
- 負責契約管理、成本時程管理、控制、採購發包、價格估算之專業人員
- 欲提升自我採購管理能力之採購人員
- 欲參與政府採購之設計顧問、營造廠與設備廠商
- 有興趣想瞭解或參與政府採購管理實務之人員

講師簡介

林 瑞德 前副分署長

《專長領域》工程設計監造、履約管理、專案管理、品質管理、爭議處理

《學歷》

國立成功大學 工程科學系碩士

《履歷》

內政部國土管理署南區都市基礎工程分署副分署長、代理分署長

內政部營建署 正工程司兼副處長

第19屆公共工程金質獎—個人貢獻獎(第二類)優等。

行政院公共工程委員會、中央部會及縣市政府等機關工程施工查核委員

內政部採購稽核委員。

內政部109年度模範公務人員。

公共工程品質管理訓練班、工地主任班講師。

《經歷》

南區社會住宅興建工程

故宮南院主館/二館興建工程

前鎮漁港多功能船員服務中心統包工程

內政部空中勤務總隊高雄駐地直升機棚廠興建工程

法務部行政執行署高雄分署辦公廳舍新建工程

內政部營建署南區工程處督辦案件

報名須知

上課日期	2024 - 12 - 06(五) 09:00~ 16:30
上課時間	09:00~16:30
上課地點	高雄中國文化大學推廣教育部 高雄分部 3F教室(高雄市前金區中正四路215號)
報名方式	線上報名 或 傳真報名 線上報名或傳真報名_列印填寫「傳真報名表」後傳真至：07-2415753)
繳費方式	ATM轉帳/匯款 銀行：台灣中小企業銀行博愛分行(銀行代號：050) 戶名：中華產業發展與品質管理協會 帳號：003-12-05508-2 郵政劃撥 戶名：中華產業發展與品質管理協會 郵局劃撥帳號：42358578 匯款、劃撥或付費完成後，請來電告知時間、金額、匯款帳號(末5碼)等資訊，以利課程安排。

其他事項

- 1.敬請撥冗來電確認報名成功。
- 2.本中心預計於課前發送e-mail或手機簡訊通知上課報到，請留確實聯絡資訊。
- 3.本課程提供紙本教材，不另提供電子檔案。
- 4.本中心保留：受理報名/調整課程/調整講師/調整上課場地等權利。

退款須知

若因報名者因素取消報名時，需酌予扣除處理行政手續費及商品定價一定百分比(舉辦日7日(含)前為5%，舉辦日3日(含)前為10%)後退款。

活動當日，若報名卻未出席者，恕不再進行退款。

若因不可抗力因素或報名人數不足而活動取消時，將全額退費。

位置交通資訊

位置資訊

中國文化大學推廣教育部 高雄分部 3F教室(高雄市前金區中正四路215號)



交通資訊

高鐵：搭乘高鐵至左營站 → 轉乘捷運紅線至美麗島站換橋線 → 捷運市議會站(舊址)1號出口 → 步行約1至2分鐘即可抵達
火車：搭乘火車至高雄火車站 → 轉乘捷運紅線至美麗島站換橋線 → 前金站2號出口 → 步行約1至2分鐘即可抵達
捷運：捷運前金站1號出口 → 步行約1至2分鐘即可抵達
公車：公車至前金站或新聞報站下車

附近停車場參考：
合發前金立體停車場

官網 <https://www.iqma.org.tw>

蔡專員

07-5566909

service@iqma.org.tw



掌握即時資訊與知識
臉書官方帳號



即時線上免費諮詢
Line官方帳號

中華產業發展與品質管理協會

工程契約變更程序及實務案例研討

課程簡介：這次可能要排隊了?!新講師林分署長分享多年重大工程一定會遇到的變更程序、態樣以及實務處理經驗！看懂變更條款、機關程序，單價調整、費用計算與工期展延，重要的是竣工結算驗收作業之因應注意事項與表單文書準備。不來，是真的會錯過了！

這次特別邀請前營建署南工處(現為國土管理署)副處長來解析與分享工程最繁瑣重要的變更議題～從他多年從事重大公共工程實務經驗來解析：變更設計、契約變更流程、類型與發起(機關發起、廠商申請)、單價與調整、議價/議定程序、重複編列、漏項變更、數量變更、責任歸屬及處置、估計費用、作業期程及預估工期影響、設計方案先行施作與通知、時程變更(不計工期、展延工期，衍生關聯費用)技巧及其他變更設計及竣工結算驗收作業與注意事項等等，更以實際作業文書就實際案例講授，這樣緊湊精彩的議題讓重大工程實務專家濃縮實授「關鍵眉角與技巧」來精彩解析並作實戰經驗分享，參加學員一定能瞭解如何避開法務風險、爭取權益。機會難得、今年可能只有這一次，絕對不能錯過！

主辦單位：中華產業發展與品質管理協會

上課日期：2024年12月06日(星期五)

上課地點：高雄中國文化大學推廣教育部 高雄分部 3F 教室(高雄市前金區中正四路 215 號)

費用：定價 3500 元/人；團體價(三人以上同行優惠) 3200 元/人；早鳥價 3200 (2024/12/2 前報名並完成繳費)；會員價 3200 元/人(上網完成會員註冊登錄)。協辦活動價 2000 元/人。

報名方式：線上報名 (<https://www.iqma.org.tw/>) 或傳真報名表 (07-2415753)

繳費方式：1. ATM 轉帳：【銀行：台灣中小企業銀行博愛分行(銀行代號：050);戶名：中華產業發展與品質管理協會；帳號：003-12-05508-2】

2. 郵政劃撥：【戶名：中華產業發展與品質管理協會;郵局劃撥帳號：42358578】

匯款或劃撥後，請來電告知時間、金額、匯款帳號(末5碼)等資訊，以利課程安排。

聯絡電話：07-5566909 傳真號碼：07-2415753 教育訓練組 蔡專員

注意事項：1. 完成付款可線上查詢或來電確認報名成功

2. 本課程提供紙本教材，不提供電子檔案。

3. 實體課程預計於課前發送 e-mail 或手機簡訊通知上課報到，請留確實聯絡資訊。

4. 若因報名者因素取消報名時，需酌予扣除處理行政手續費及商品定價一定百分比(舉辦日 7 日(含)前為 5%，舉辦日 3 日(含)前為 10%) 後退款。

5. 本中心保留：受理報名/調整課程/調整講師/調整上課場地等權利。

日期	時間	課程名稱	講師
2024 年 12 月 06 日 (星 期 五)	09:00 16:30	<p>一、採購契約變更之流程、文件與實務 222</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 變更設計、契約變更之原因、分類、時機 2. 變更設計、契約變更流程 3. 設計變更類型與發起（機關發起、廠商申請） 4. 時程變更（不計工期、展延工期，衍生關聯費用）與技巧 5. 契約變更招標、議價、議定與訂約程序 <ol style="list-style-type: none"> (1) 限制性招標適用條款-4、6、7 款與注意 (2) 議價方式、單價訂約方式 (3) 議價不成處理 (4) 契約變更時機：竣工前、竣工後、驗收前、驗收後 <p>★二、工程變更實務說明與研析</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 常見議題 <ol style="list-style-type: none"> (1) 重複編列、漏項變更、數量變更、 (2) 責任歸屬及處置：設計疏失導致變更、限制競爭導致變更 (3) 變更設計預算單價與調整 (4) 估計費用、作業期程及預估工期影響等予以分析 (5) 工程變更設計及竣工結算驗收作業與注意事項 2. 常見變更程序作業與表單文書實例說明： <ol style="list-style-type: none"> (1) 變更設計表單 (2) 契約變更條款與簽辦要領 (3) 先行施作、設計方案與通知 (4) 機關工期變更函文回覆 (5) 數量差異結算書呈現技巧 (6) 同等品比較表製作技巧等 	<p>林瑞德 前副分署長</p> <p>《專長領域》工程設計監造、履約管理、專案管理、品質管理、爭議處理</p> <p>《學歷》 國立成功大學 工程科學系碩士</p> <p>《履歷》 內政部國土管理署南區都市基礎工程分署副分署長、代理分署長 內政部營建署 正工程司兼副處長 第 19 屆公共工程金質獎—個人貢獻獎（第二類）優等。 行政院公共工程委員會、中央部會及縣市政府等機關工程施工查核委員 內政部採購稽核委員。 內政部 109 年度模範公務人員。 公共工程品質管理訓練班、工地主任班講師。</p> <p>《經歷》 南區社會住宅興建工程 故宮南院主館/二館興建工程 前鎮漁港多功能船員服務中心統包工程 內政部空中勤務總 隊高雄駐地直升機 棚廠興建工程 法務部行政執行署高雄分署辦公廳舍新建工程 內政部營建署南區工程處督辦案件</p>

中華產業發展與品質管理協會

工程契約變更程序及實務案例研討

聯絡人：		聯絡方式 必填，通知用	手機：_____	
			Email：_____	
報名人1：	姓名：_____ mail：_____	身份證字號：_____ (參訓證明、公務員時數) 技師科別：_____ (需技師積分)	<input type="checkbox"/> 熱 <input type="checkbox"/> 冰	<input type="checkbox"/> 葷 <input type="checkbox"/> 素
報名人2：	姓名：_____ mail：_____	身份證字號：_____ (參訓證明、公務員時數) 技師科別：_____ (需技師積分)	<input type="checkbox"/> 熱 <input type="checkbox"/> 冰	<input type="checkbox"/> 葷 <input type="checkbox"/> 素
報名人3：	姓名：_____ mail：_____	身份證字號：_____ (參訓證明、公務員時數) 技師科別：_____ (需技師積分)	<input type="checkbox"/> 熱 <input type="checkbox"/> 冰	<input type="checkbox"/> 葷 <input type="checkbox"/> 素
報名人4：	姓名：_____ mail：_____	身份證字號：_____ (參訓證明、公務員時數) 技師科別：_____ (需技師積分)	<input type="checkbox"/> 熱 <input type="checkbox"/> 冰	<input type="checkbox"/> 葷 <input type="checkbox"/> 素
報名人5：	姓名：_____ mail：_____	身份證字號：_____ (參訓證明、公務員時數) 技師科別：_____ (需技師積分)	<input type="checkbox"/> 熱 <input type="checkbox"/> 冰	<input type="checkbox"/> 葷 <input type="checkbox"/> 素
費用：	原價： <input type="checkbox"/> NT\$3,500 元/人 團體價： <input type="checkbox"/> NT\$3,200 元/人(3人以上同行)		早鳥價： <input type="checkbox"/> NT\$3,200 元/人(2024/12/02 前) 會員價： <input type="checkbox"/> NT\$3,200 元/人(自動轉入會員)	
繳費方式	<input type="checkbox"/> 電匯 【銀行：台灣中小企業銀行博愛分行(銀行代號：050);戶名：中華產業發展與品質管理協會;帳號：003-12-05508-2】 <input type="checkbox"/> 劃撥 【戶名：中華產業發展與品質管理協會;郵局劃撥帳號：42358578】			
服務單位		電話：		分機：
通訊地址	□□□_____			
發票	<input type="checkbox"/> 二聯式：抬頭：_____ (均未勾選時預設二聯式) <input type="checkbox"/> 三聯式：加填統一編號：_____			

「上列資料將受到「電腦處理個人資料保護法」保護，在未經當事人同意，不得隨意揭露、使用。」

案號：2024120617647 承辦專員：蔡專員 電話：07-5566909 E-mail:service@iqma.org.tw

已經完成報名者，請將繳費證明或將繳款資訊（繳款帳號後五碼），傳真至本協會培訓中心完成報名手續。
傳真：07-2415753