

## 桃園市政府 函

地址：330206桃園市桃園區縣府路1號  
承辦人：約僱技術員 蔡欣宜  
電話：03-3322101#5223  
電子信箱：10012189@mail.tycg.gov.tw

受文者：桃園市建築師公會

發文日期：中華民國114年6月20日  
發文字號：府都計字第11401635751號  
速別：普通件  
密等及解密條件或保密期限：  
附件：如主旨及說明二 (376735800G\_11401635751\_ATTACH1.pdf)

主旨：檢送公告公開展覽「變更觀音（新坡地區）都市計畫（部分農業區為產業專用區、住宅區、加油站專用區、機關用地、公園用地、公園用地（兼供滯洪池使用）、綠地用地、綠地用地（兼供滯洪池使用）、停車場用地、溝渠用地及道路用地）案」暨細部計畫案計畫書、圖及公告各1份，請貴公所轉請有關里辦公室張貼公告周知。

說明：

- 一、本案公開展覽自民國114年6月23日起公告30日，並訂於114年7月10日（星期四）下午2時整假新坡社福館地下1樓禮堂舉辦說明會，請準備會場。
- 二、另檢附印製公開展覽日期及說明會時間地點之宣傳單100份，請貴公所統籌發放，並責請里幹事分發至轄區內民眾知照，說明會傳單如有不足，請自行增印。

正本：桃園市觀音區公所

副本：觀音區籍市議員(含附件)、桃園市建築師公會(含附件)、桃園市不動產開發商業同業公會(含附件)、農業部農田水利署(含附件)、桃園市政府地政局(含附件)、桃園市政府交通局(含附件)、桃園市政府工務局(含附件)、桃園市政府水務局(含附件)、桃園市政府消防局(含附件)、桃園市政府客家事務局(含附件)、桃園市政府農業局(含附件)、桃園市政府住宅發展處（以上均含傳單1份）(含附件)、桃園市政府秘書處（含公告2份，請協助刊登公報）(含附件)、桃園市政府

經濟發展局（含計畫書圖及公告各2份）（含附件）、桃園市政府建築管理處（含計畫書圖及公告各1份）（含附件）、桃園市政府都市發展局都市開發科（含計畫書圖及公告各1份）（含附件）、桃園市政府都市發展局都市計畫科（含計畫書圖及公告各3份）（含附件）



裝

訂



40

線

親愛的市民：

本市都市計畫「變更觀音（新坡地區）都市計畫（部分農業區為產業專用區、住宅區、加油站專用區、機關用地、公園用地、公園用地（兼供滯洪池使用）、綠地用地、綠地用地（兼供滯洪池使用）、停車場用地、溝渠用地及道路用地）案」暨細部計畫案自民國 114 年 6 月 23 日起在本府都市發展局及觀音區公所公開展覽 30 天，本案計畫書、圖將陳列於本府都市發展局及觀音區公所供民眾閱覽，敬請就近閱覽，計畫書、圖電子檔亦可至本府都市發展局網站「公展公告」下載（<http://urdb.tycg.gov.tw/>）。

又為使民眾進一步瞭解該項計畫之內容，訂於 114 年 7 月 10 日（星期四）下午 2 時假新坡社福館地下 1 樓禮堂（地址：桃園市觀音區新生路 76 巷 5 弄 2 號）舉辦說明會，敬請踴躍參加。

各公民或團體對計畫案如有任何意見，請利用說明會場所提供之意見表，於公開展覽期間以書面載明姓名或名稱、地址及建議事項，向本府都市發展局及觀音區公所提出（陳情意見表於本府都市發展局都市計畫科索取，或至本府都市發展局網站下載）。如有疑義，歡迎電洽本府經濟發展局開發管理科（03-3322101#5275 許先生）及本府都市發展局都市計畫科（03-3322101#5223 蔡小姐）。



桃園市政府都市發展局  
網站 QRcode

民國 114 年 6 月

桃園市政府印製

本計畫公展草案內容及陳情意見表下載，請掃描左方 QRcode 或至桃園市政府都市發展局網站，網址：  
<https://urdb.tycg.gov.tw/>。

主要計畫變更位置示意圖



細部計畫使用分區示意圖

